

Số: 24 /TB-ĐG

Hòa Bình, ngày 09 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng 02 thửa đất tại Khu tái định cư xóm Phố Sáu, xã Lạc Thịnh, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hòa Bình (gọi tắt là Trung tâm Đấu giá); địa chỉ: số 85, Đường Hai Bà Trưng, phường Phương Lâm, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình. (gọi tắt Ban Quản lý dự án Yên Thủy); địa chỉ: Khu phố Yên Bình, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

1. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng 02 thửa đất ở nông thôn;
- + Tổng diện tích: 480,0 m²;
- + Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

(Chi tiết về tài sản đấu giá có phụ lục kèm theo Thông báo này)

- Địa điểm của tài sản: Khu tái định cư xóm Phố Sáu, xã Lạc Thịnh, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

2. Tổng giá khởi điểm: 2.520.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ năm trăm hai mươi triệu đồng). (Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ).

3. Xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Từ ngày 19, 20/09/2022 tại địa điểm của tài sản nêu trên.

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 15/9/2022 đến ngày 27/9/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trung tâm Đấu giá và Ban Quản lý dự án Yên Thủy.

- Giá bán hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ/01 thửa đất (Năm trăm nghìn đồng).

5. Tiền đặt trước, thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước

- Tiền đặt trước: Theo phụ lục chi tiết ban hành kèm theo Thông báo này.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 27/9/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 29/9/2022.

- Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hòa Bình, số tài khoản 113602902999, mở tại

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình.

6. Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng phải nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ tiền đặt trước cho Trung tâm Đấu giá trong thời hạn thông báo. Hồ sơ đấu giá gồm:

+ Đơn đề nghị tham gia đấu giá; Bản cam kết xem tài sản đấu giá (*theo mẫu của Trung tâm đấu giá*);

+ Bản sao (*có chứng thực*) Sổ hộ khẩu; Chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, hình thức, phương thức đấu giá

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Từ 09 giờ 00 phút (*thứ sáu*) ngày 30/9/2022;

- Địa điểm: Tại Hội trường Ủy ban nhân dân huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình. Địa chỉ: Khu phố Yên Bình, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ trực tiếp tại cuộc đấu giá (*đấu lẻ từng thửa đất*);

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Thông tin chi tiết liên hệ với Trung tâm Đấu giá (*ĐT: 02183.857.767*) hoặc Ban Quản lý dự án Yên Thủy (*ĐT: 0983060495*).

Nơi nhận:

- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Hòa Bình (*thông báo 02 lần, lần 01 vào ngày 12/9/2022 và lần 02 vào ngày 15/9/2022*);

- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình (*thông báo 02 lần, lần 01 vào ngày 12/9/2022 và lần 02 vào ngày 15/9/2022*);

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;

- Trang thông tin điện tử về tài sản công - Bộ Tài chính;

- Cổng thông tin điện tử Sở Tư pháp, Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình;

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

- Người tham khảo hồ sơ đấu giá;

- Niêm yết tại: Trung tâm Đấu giá; UBND huyện Yên Thủy; UBND xã Lạc Thịnh, huyện Yên Thủy.

- ĐGV, TK được phân công (*để thực hiện*)

- Luru: VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC



Hà Thị Linh



PHỤ LỤC
BẢNG KÊ CHI TIẾT TÀI SẢN ĐẦU GIÁ

Ban hành kèm theo Thông báo đấu giá số 24 /TB-DG ngày 09/9/2022

STT	Thửa đất	Tổ bán đô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền bán hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	422	33	240,0	1.200.000.000	500.000	240.000.000	10.000.000
2	424	33	240,0	1.320.000.000	500.000	260.000.000	10.000.000
	02 thửa	-	4.80,0	2.520.000.000	-	500.000.000	-