

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 127, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất đối với 12 thửa đất ở tại xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 171,5 m²/thửa đến 349,8 m²/thửa. Giá khởi điểm từ 278.000.000 đồng/thửa đến 928.000.000 đồng/thửa. Tổng diện tích: 2.796,2 m². Tổng giá khởi điểm: 7.568.000.000 đồng.

- Quyền sử dụng đất đối với 04 thửa đất ở tại xã Trường Sơn, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 312,6 m²/thửa đến 371,0 m²/thửa. Giá khởi điểm từ 188.000.000 đồng/thửa đến 222.600.000 đồng/thửa. Tổng diện tích: 1.359,9 m². Tổng giá khởi điểm: 816.600.000 đồng.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá khởi điểm các thửa đất đưa ra đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải chấp nhận tình trạng cơ sở hạ tầng hiện có.

4. Tiền đặt trước: Từ 15% đến 20% giá khởi điểm của thửa đất đấu giá.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

a) Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc theo quy định của pháp luật và phương án đấu giá đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Cách thức: Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

a) Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/9/2022 đến 16^{h30'} ngày 04/10/2022.

b) Thời gian nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm, bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 30/9/2022 đến 16^{h30'} ngày 04/10/2022.

c) Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh và tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

d) Địa điểm tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh.

đ) Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả:

- Vào lúc 08^h00' ngày 07/10/2022 tại hội trường UBND xã Xuân Ninh (Đối với QSDĐ tại xã Xuân Ninh).

- Vào lúc 15^h00' ngày 07/10/2022 tại hội trường UBND xã Trường Sơn (Đối với QSDĐ tại xã Trường Sơn).

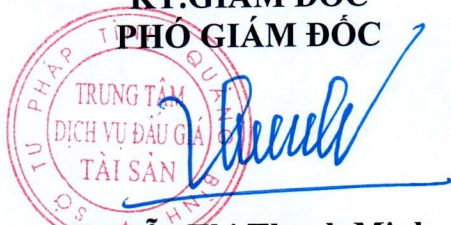
Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia buổi công bố giá phải thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, điện thoại: 0232.3856585 (gặp đ/c Nhài) hoặc tham khảo tại Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn/>.

Nơi nhận:

- Đài Phát thanh và Truyền hình QB (Phát ngày 14/9/2022);
- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 17/9/2022);
- UBND huyện Quảng Ninh;
- Ban QL DA Đầu tư XD và PTQĐ huyện Quảng Ninh;
- UBND xã Xuân Ninh;
- UBND xã Trường Sơn;
- Đài Truyền thanh Truyền hình huyện Quảng Ninh;
- Trang TT về TSNN - Cục QL Công sản (Thời báo Tài chính VN);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu VT, HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thanh Minh