



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 35/22/TB-ĐG

Cần Thơ, ngày 13 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 15/22/HĐDV-ĐGTS (CT) ngày 12/9/2022 giữa Ủy ban nhân dân phường Tân An và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân phường Tân An

Địa chỉ: Số 09 đường Lý Thường Kiệt, Phường Tân An, Q.Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

Trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, Phường Phú Thứ, Quận Cái Răng, TP.Cần Thơ.

3. Tài sản đấu giá

Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại các điểm phục vụ chợ, chợ đêm trên địa bàn phường Tân An năm 2022, gồm:

- **Địa điểm 1:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại lòng đường Phan Bội Châu - Phan Chu Trinh.

- **Địa điểm 2:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại vỉa hè khám lớn đường Ngô Gia Tự.

- **Địa điểm 3:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại vỉa hè trước chợ Tân An, đường Hai Bà Trưng.

- **Địa điểm 4:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô phục vụ tại Chợ Đêm Ninh Kiều.

Ghi chú: Thời hạn khai thác tính từ ngày ký hợp đồng cho thuê tài sản đến hết ngày 31/12/2022.

4. Đặc điểm tài sản

* **Địa điểm 1:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại lòng đường Phan Bội Châu - Phan Chu Trinh.

- Phạm vi: Một phần lòng đường Phan Bội Châu - Phan Chu Trinh (đoạn cặp đầu tiểu đảo đối diện nhà lòng chợ cổ Cần Thơ, diện tích 8m x 4m, thời gian sử dụng khai thác trong ngày từ 18 giờ 00 đến 24 giờ 00) thuộc phạm vi theo Thông báo số 08/TB-UBND ngày 20/01/2022 của UBND quận Ninh Kiều, phục vụ chợ đêm.



* **Địa điểm 2:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại vỉa hè khám lớn đường Ngô Gia Tự.

- Phạm vi: Vỉa hè trước số 8, đường Ngô Gia Tự, phường Tân An (trước Khám lớn Cần Thơ), diện tích 11m x 11m thuộc phạm vi theo Thông báo số 17/TB-UBND ngày 28/01/2022 của UBND quận Ninh Kiều, phục vụ khách tham quan.

* **Địa điểm 3:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô tại vỉa hè trước chợ Tân An, đường Hai Bà Trưng.

- Phạm vi: Một phần vỉa hè đường Hai Bà Trưng (đoạn bên phải và bên trái chợ Tân An, diện tích (35+20)m x 1,5m, thời gian sử dụng khai thác trong ngày từ 05 giờ 00 đến 17 giờ 00) thuộc phạm vi theo Thông báo số 14/TB-UBND ngày 21/01/2022 của UBND quận Ninh Kiều, phục vụ chợ Tân An.

* **Địa điểm 4:** Quyền khai thác dịch vụ trông giữ xe gắn máy, mô tô phục vụ tại Chợ Đầm Ninh Kiều.

- Phạm vi: Một phần lòng đường Võ Văn Tần (đoạn cặp tiểu đảo từ đường Phan Đình Phùng hướng về đường Hòa Bình, diện tích 25m x 3m, thời gian sử dụng khai thác trong ngày từ 17 giờ 00 đến 24 giờ 00) thuộc phạm vi theo Thông báo số 07/TB-UBND ngày 20/01/2022 của UBND quận Ninh Kiều, phục vụ chợ đêm.

5. Nguồn gốc tài sản

Tài sản được Ủy ban nhân dân phường Tân An đưa ra bán đấu giá.

6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ của tài sản đấu giá

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 44.832.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi bốn triệu, tám trăm ba mươi hai nghìn đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế theo quy định và các loại phí, chi phí khác (nếu có).

- **Tiền đặt trước (20%): 8.966.400 đồng** (Bằng chữ: Tám triệu, chín trăm sáu mươi sáu nghìn, bốn trăm đồng).

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng).

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, **phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

8. Thời gian địa điểm xem tài sản

Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 21/9/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 23/9/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

9. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức đấu giá

Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 14/9/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 23/9/2022 (trong giờ hành chính).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 21/9/2022, ngày 22/9/2022 và 23/9/2022 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CÓ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17h00 ngày 23/9/2022.

Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc **15 giờ 30 phút ngày 26/9/2022.**

10. Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và cách thức đăng ký đấu giá:

Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, Phường Phú Thứ, Quận Cái Răng, TP.Cần Thơ.

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ theo địa chỉ trên.

11. Địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Ủy ban nhân dân phường Tân An - Địa chỉ: Số 09 đường Lý Thường Kiệt, Phường Tân An, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ.

12. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định các ngày 21/9/2022, ngày 22/9/2022 và 23/9/2022 (trong giờ hành chính), nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Ghi chú:

Việc đấu giá tài sản được tổ chức thực hiện liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng. Trong trường hợp việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được do các trường hợp bất khả kháng thì tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau. Về thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá trong trường hợp này có thể thay đổi, Công ty sẽ thông báo cụ thể cho khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trước cuộc đấu giá tài sản.

(Thông báo thay cho Thư mời tham gia, tham dự đấu giá.)

Nơi nhận:

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản đấu giá;
- Nơi có tài sản;
- Lưu (HS).



