



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 518/TB-ĐGNTN

Cần Thơ, ngày 15 tháng 9 năm 2022

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đầu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, địa chỉ trụ sở: Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thông báo đấu giá tài sản, chi tiết như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Trường Cao đẳng Y tế Cần Thơ.

Địa chỉ: Số 340 Nguyễn Văn Cừ, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

### 2. Tài sản đấu giá

a) Loại tài sản: Cho thuê mặt bằng.

b) Đặc điểm tài sản: Cho thuê mặt bằng tại Trường Cao đẳng Y tế Cần Thơ, Địa chỉ: Số 340 Nguyễn Văn Cừ, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Gồm 03 tài sản (đấu từng tài sản), chi tiết như sau:

Stt	Tài sản	Đặc điểm
1	Mặt bằng trông, giữ xe	- Diện tích cho thuê: 2.467,03m <sup>2</sup> . - Thời gian cho thuê: 24 tháng. <i>* Lưu ý: Người trúng đấu giá phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về kinh doanh dịch vụ trông, giữ xe.</i>
2	Mặt bằng nhà thuốc thực hành	- Diện tích cho thuê: 67m <sup>2</sup> . - Thời gian cho thuê: 24 tháng. <i>* Lưu ý: Người trúng đấu giá phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về kinh doanh nhà thuốc thực hành.</i>
3	Mặt bằng căn tin	- Diện tích cho thuê: 386m <sup>2</sup> . - Thời gian cho thuê: 24 tháng. <i>* Lưu ý: Người trúng đấu giá phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về kinh doanh căn tin.</i>

c) Thông tin pháp lý tài sản

Tài sản do Trường Cao đẳng Y tế Cần Thơ đưa ra đấu giá theo Quyết định số 1609/QĐ-UBND ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê của Trường Cao đẳng Y tế.





**3. Giá khởi điểm:**

Stt	Tài sản	Giá khởi điểm (đồng/tháng)
1	Mặt bằng trống, giữ xe	23.324.000
2	Mặt bằng nhà thuốc thực hành	8.435.000
3	Mặt bằng căn tin	18.307.000

\* Lưu ý: Giá khởi điểm không bao gồm VAT.

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá**

Ngày 27 và 28 tháng 9 năm 2022 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ tài sản (liên hệ Công ty nhận giấy giới thiệu).

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá**

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 03/10/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).

**6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước**

Stt	Tài sản	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng)
1	Mặt bằng trống, giữ xe	500.000	50.000.000
2	Mặt bằng nhà thuốc thực hành	200.000	15.000.000
3	Mặt bằng căn tin	200.000	40.000.000

\* Thời gian thu tiền đặt trước: 03, 04, 05 tháng 10 năm 2022.

\* Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản.

Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Số tài khoản: 118.002.872.041

Ngân hàng: Vietinbank Chi nhánh Tây Đô.

Nội dung: Tên khách hàng nộp tiền đặt trước Mặt bằng trống, giữ xe/ Mặt bằng nhà thuốc thực hành/Mặt bằng căn tin Trường Cao đẳng Y tế Cần Thơ.

Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 05 tháng 10 năm 2022.

(Không thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng).

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá****a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá**

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 03/10/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

*Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).*

b) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

### **8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá**

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Thời gian nộp phiếu trả giá: Hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 03/10/2022.

b) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

### **9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá**

Vào lúc 09 giờ 00 ngày 06/10/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

*Thông tin chi tiết Quý khách hàng vui lòng liên hệ Công ty qua số hotline: 0292 383 1982.*

*Rất hân hạnh được đón tiếp Quý khách hàng!*

#### **Nơi nhận:**

- Người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết, thông báo công khai theo quy định;
- Lưu: VT, HS.



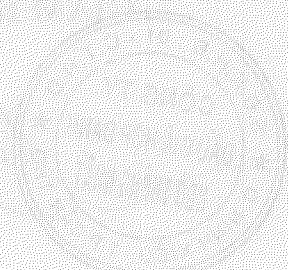
**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Vĩnh**



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title area.

Main body of faint, illegible text, possibly a list or a series of entries.



Bottom section of faint, illegible text, possibly a footer or concluding remarks.