

SỞ TƯ PHÁP TỈNH QUẢNG NINH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DỊCH VỤ **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 86/TB-TTĐVĐGTSQN

Quảng Ninh, ngày 20 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 Trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh; đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá tài sản: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 7 trụ sở Liên cơ quan số 2, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/10/2022 tại Trung tâm.

4. Tên tài sản đấu giá: Quyền khai thác khoáng sản đất, đá làm vật liệu san lấp mặt bằng khu vực đồi tại thôn 7, xã Hải Tiến, thành phố Móng Cái (khu vực 1), tỉnh Quảng Ninh, với các thông tin:

- Tên loại khoáng sản: Đất làm vật liệu san lấp mặt bằng; Diện tích: 48ha; Mục tiêu trữ lượng dự kiến: 9,6 triệu m³ đất, đá san lấp; Mục đích sử dụng: Làm vật liệu san lấp mặt bằng các dự án trên địa bàn tỉnh (ưu tiên cung cấp cho các dự án động lực theo chỉ đạo của Tỉnh).

- Địa điểm khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá: tại thôn 7, xã Hải Tiến, thành phố Móng Cái (khu vực 1), tỉnh Quảng Ninh.

- Thông tin cơ bản về địa chất và khoáng sản; điều kiện khai thác khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá; phương thức tham khảo thông tin, tài liệu có liên quan, hiện trạng về cơ sở hạ tầng, sử dụng đất khu vực có khoáng sản được đưa ra đấu giá:

+ Khu vực có địa hình trải dài khoảng 1200 mét theo hướng Tây Bắc - Đông Nam. Điểm khép góc ranh giới số 8 nằm vờ góc phía Tây Nam của Khu vực là điểm gần Quốc lộ 18 A nhất, cách Quốc lộ 18 A (đoạn cách Trạm kiểm soát Liên ngành Cửa khẩu Móng Cái về phía Tây khoảng 3,5 km) về phía Bắc khoảng 300 mét; đường ranh giới khép góc phía Tây Bắc của khu vực song song, cách đường liên thôn của xã Hải Tiến khoảng 350 mét; tiếp đến là khu vực hồ chứa nước. Địa hình khu vực là sườn đồi có dãy các đỉnh đồi liền kề nhau nằm về phía Đông Bắc Khu vực, tạo cho địa hình toàn bộ Khu vực dốc thoải dần từ phía Đông Bắc về phía Tây Nam với độ dốc trung bình khoảng 25-30%;

+ Toàn bộ diện tích (48 ha) của Khu vực không nằm trong khu vực quy hoạch đất dành riêng cho mục đích quốc phòng, an ninh; việc thăm dò, khai thác đất đá làm vật liệu san lấp tại khu vực không ảnh hưởng đến việc thực hiện nhiệm vụ quốc phòng, an ninh; Khu vực chưa có hoạt động khai thác và không có các công trình xây dựng. Phần



diện tích liền kề với ranh giới khu vực, mở rộng ra các phía xung quanh đến chiều rộng 1000 mét vẫn là đất đồi, trồng rừng, không có dân cư. Toàn bộ diện tích đất tại khu vực đã được giao cho các hộ dân quản lý; trong ranh giới Khu vực chủ yếu là diện tích rừng trồng (trên bề mặt đang trồng các loại cây như: thông, bạch đàn); có một phần diện tích nhỏ là đất trống (tổng diện tích đất trống khoảng 3 ha, phân bố xen kẽ với diện tích rừng trồng).

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại thôn 7, xã Hải Tiến, TP. Móng Cái (khu vực 1), tỉnh Quảng Ninh.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá khởi điểm phiên đấu giá: $R = 3\%$; Bước giá: $BG = 0,3$; Số nguyên lần bước giá: $N_{BG} = 0,3$ hoặc $0,6$ hoặc $0,9$ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định hiện hành của pháp luật.

7. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá là: 500.000 đồng/01 hồ sơ; khoản tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá là: 2.457.605.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản trực tiếp mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ liên tục từ ngày 23/9/2022 đến ngày 11/10/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.655.9293.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Ninh (đăng báo);
- Sở Tài nguyên & Môi trường (phối hợp);
- Thành viên Tổ Giám sát theo Quyết định số Quyết định số 489/QĐ-UBND ngày 23/2/2021 của UBND Tỉnh (báo cáo);
- Lưu VT, HSDG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Thế Giáp

INH
3 TÁ
1 V
TÀ
G N
*

