

Số: 24/2022/TB-DVLLC

Về việc thông báo
đấu giá tài sản

Lào Cai, ngày 20 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị có tài sản: Ủy Ban Nhân Dân xã Mường Hoa, địa chỉ: Thôn Hòa Sứ Pán 1, Xã Mường Hoa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai, Địa chỉ: Số 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

3. Tài sản đấu giá : Đấu giá quyền cho thuê thu phí khai thác Điểm bán hàng nông sản xã Mường Hoa, cụ thể:

- Vị trí: Thôn Bản Pho, xã Mường Hoa, thị xã Sa Pa.

- Tổng diện tích: 620 m², chi ra làm 03 khu vực như sau:

+ Khu vực 01: Gồm 03 nhà cấp 4 (mỗi gian 33 m²) và khu vực bếp tổng diện tích 73m².

+ Khu vực 02: Gồm 09 ô bán hàng (diện tích 3mx4m = 12m²/01 ô) và sân, khu hành lang ngoài tổng diện tích 270m².

+ Khu vực 03: Gồm 01 nhà vệ sinh tổng diện tích 12m².

- Thời gian khai thác: đấu giá quyền cho thuê khai thác 03 năm nộp tiền một lần.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

4.1. Giá khởi điểm cho thuê, khai thác: 72.000.000 đồng/03 năm (Bằng chữ: Bảy mươi hai triệu đồng chẵn)

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm các loại phí, lệ phí và các chi phí khác do người trúng đấu giá phải nộp theo quy định hiện hành)

Căn cứ theo khoản d) Các khu vực còn lại, điểm 2. Các tổ chức cá nhân có sử dụng hệ đường vào mục đích kinh doanh được cấp có thẩm quyền cho phép theo quy hoạch giao thông đô thị, đường nội bộ, mục 3. Mức thu phí, điều 5. Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố của Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND, ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về việc quy định các loại phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về



việc quy định các loại phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai và mức cho thuê thực tế tại địa phương.

4.2. Tiền đặt trước: Bằng 20% giá khởi điểm, cụ thể: **14.400.000 đồng (Bằng chữ: Mười bốn triệu bốn trăm nghìn đồng)**

4.3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/hồ sơ.

5. Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá:

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá quy định tại Điều 41 Luật đấu giá tài sản năm 2016. Phương thức đấu giá trả giá lên.

- Bước giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng).

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày **26/09/2022** đến ngày **10/10/2022** (trong giờ hành chính của ngày làm việc) tại: Trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai: Số 006A, Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai.

8. Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày **26/09/2022** đến 17 giờ 00 phút ngày **10/10/2022** (trong giờ hành chính của ngày làm việc) tới Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai: Số 006A, Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai.

9. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 26/09/2022 đến ngày 27/09/2022 (trong giờ hành chính), khách hàng liên hệ với Công ty đấu giá để được hướng dẫn.

10. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước: Ngày 10/10, ngày 11/10 và ngày 12/10/2022 (trong giờ hành chính) vào tài khoản số: 1019626796 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam chi nhánh Lào Cai (Vietcombank Lào Cai).

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai.

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

12. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá:

Vào 14 giờ 00 phút ngày 13/10/2022, tại: Hội trường UBND xã Mường Hoa, địa chỉ: Thôn Hòa Sủ Pán I, xã Mường Hoa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty đấu giá hợp danh DVL - chi nhánh Lào Cai: Số 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐTĐD: 0988.904.244 (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- UBND xã Mường Hoa;
- Báo Thể thao & Văn hóa (TTX Việt Nam);
- Công ty đấu giá hợp danh DVL (b/c);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản – Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử về tài sản nhà nước – Bộ tài chính;
- Lưu hồ sơ ĐG.

KT.GIÁM ĐỐC

Phó Giám Đốc



linh

Vũ Thị Mai Linh

