

Số: 54/2022/TBĐG
“Về việc đấu giá tài sản”

Ninh Bình, ngày 20 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức có tài sản đấu giá: UBND huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Phố Phong Lạc, thị trấn Nho Quan, huyện Nho Quan.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản tuần linh. Địa chỉ: SN 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, TP Ninh Bình.

3. Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng **208 lô** đất quy hoạch xây dựng nhà ở tại khu dân cư Đồng Bông, xã Phú Sơn, huyện Nho Quan. Chia làm 02 khu cụ thể:

Khu 1: 32 lô đất bám mặt đường 479B gồm các lô: C5, từ lô C20 đến C33, C38, F5, F21 đến F35. Giá khởi điểm: 9.000.000 đồng/m², tiền đặt trước: 150.000.000đồng/01hồsơ.

Khu 2: 176 lô đất còn lại gồm các lô A1 đến A40; B1 đến B38; C1 đến C4; C6 đến C19; C34 đến C37; D1 đến D21; E1 đến E36; F1 đến F4, F6 đến F20. Giá khởi điểm: 6.000.000 đồng/m², tiền đặt trước: 100.000.000 đồng/01 hồ sơ.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá áp dụng cho cả 02 khu là: 500.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Khách hàng tự xem tài sản đấu giá theo niêm yết tại trụ sở UBND xã Phú Sơn và trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuần Linh từ ngày 21/09/2022 đến 12/10/2022.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính, Từ ngày 21/09/2022 đến trước 16 giờ ngày 12/10/2022 tại trụ sở UBND xã Phú Sơn, huyện Nho Quan và trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuần Linh.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính, Từ ngày 21/09/2022 đến trước 16 giờ ngày 12/10/2022 tại trụ sở UBND xã Phú Sơn, huyện Nho Quan và trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuần Linh.

- **Thời hạn, địa điểm nộp tiền đặt trước:**

Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản: Từ ngày 12/10/2022 đến 16 giờ ngày 14/10/2022.

Tên tài khoản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuần linh

Số tài khoản: 3300201007494.

Tại: Agriabank chi nhánh tỉnh Ninh Bình

Nội dung: (Họ và tên khách hàng) nộp tiền đặt trước đấu giá QSD đất khu 1 (hoặc khu 2) xã Phú Sơn, huyện Nho Quan.



(Mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền đặt trước vào tài khoản do khách hàng chịu. Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ có tiền đặt trước về tài khoản của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh trước 16h00 ngày 14/10/2022).

- **Thời gian đấu giá:** 08 giờ 00 phút, ngày 15/10/2022.

(Khách hàng đến trước 1 giờ để làm thủ tục điểm danh)

- **Địa điểm đấu giá:** Tại hội trường UBND xã Phú Sơn, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình.

4. Điều kiện tham gia đấu giá:

- Có đơn đề nghị tham gia đấu giá theo mẫu
- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo quy định.

5. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Đăng ký trực tiếp tại UBND xã Phú Sơn, huyện Nho Quan và trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh

6. Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp
- Phương thức: theo phương thức trả giá lên.

7. Các biện pháp phòng chống dịch khi tham gia đấu giá.

Các khách hàng mua, nộp hồ sơ và tham gia đấu giá thực hiện nghiêm túc các quy định của Nhà nước trong công tác phòng chống dịch bệnh Covid.

Cá nhân có nhu cầu mua tài sản và cần biết thêm chi tiết xin liên hệ: UBND xã Phú Sơn; Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh, địa chỉ số 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, TP Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 02293.882.885.

**CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
TUẤN LINH**



GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Chính

