

Quảng Bình, ngày 04 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. **Tổ chức có tài sản đấu giá:** Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Tổ dân phố 10, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. **Tài sản đấu giá:** Cho thuê diện tích mặt bằng Hội trường tầng 1 và phòng khám bệnh tại Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo tỉnh Quảng Bình, cụ thể:

TT	Tên tài sản	Số lượng	Tổng diện tích cho thuê (m ²)
1	Hội trường tầng 1	01	43
2	Phòng khám bệnh	02	40
Tổng cộng:			83

Giá khởi điểm cho thuê: 10.000.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Mười triệu đồng) (Giá trên chưa bao gồm thuế VAT). (Giá cho thuê ổn định trong 02 năm đầu, sau đó có thể được điều chỉnh nhằm phù hợp với biến động của giá thị trường tại thời điểm cho thuê).

Thời gian cho thuê: 5 năm.

Kỳ thanh toán: 3 tháng/lần, trả trước vào 10 ngày làm việc đầu kỳ thuê.

Đối tượng cho thuê: Các cơ sở, đơn vị có chức năng, nhiệm vụ tương đồng, hỗ trợ người yếu thế trong xã hội, thực hiện can thiệp sớm cho trẻ tự kỷ, chậm phát triển trí tuệ, down, khiếm thính (gọi chung là trẻ khuyết tật), góp phần tích cực đưa các em hòa nhập cộng đồng, mang lại tương lai cho những trẻ em bị bệnh.

4. **Tiền đặt trước :** 2.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký (Bằng chữ: Hai triệu đồng).

5. **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (Không giới hạn số vòng) theo phương thức trả giá lên.

6. **Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Các cơ sở, đơn vị (tổ chức) có chức năng, nhiệm vụ tương đồng, hỗ trợ người yếu thế trong xã hội, thực hiện can thiệp sớm cho trẻ tự kỷ, chậm phát triển trí tuệ, down, khiếm thính (gọi chung là trẻ khuyết tật) có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan khi có đủ các điều kiện sau: Có đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản, cam kết trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn niêm yết. Cam kết đã xem tài sản đấu giá, chấp nhận hiện trạng của tài sản. Cam kết sử dụng tài sản cho thuê đúng mục đích. Cam kết thực hiện đầy đủ trách nhiệm, nghĩa vụ trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá. Một tổ chức có nhiều đơn vị trực thuộc thì chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai (02) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá. Phải có đủ năng lực pháp luật dân sự theo quy định của pháp luật.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 04/10/2021 đến 17^h00' ngày 19/10/2021 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 13/10/2021 và ngày 14/10/2021 tại Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Tổ dân phố 10, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Khách hàng có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trước ngày 13/10/2021) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 15/10/2021 đến 17^h00' ngày 19/10/2021. Tiền đặt trước nộp bằng tiền mặt (Việt Nam đồng) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản hoặc nộp tiền (Việt Nam đồng) vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Số tài khoản: 0311000006886.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Vào lúc 09^h00' ngày 22/10/2021 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Số điện thoại: 0232.3856585 (Gặp Đ/c Nhài); Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo tỉnh Quảng Bình.

Nơi nhận:

- Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo tỉnh Quảng Bình;
- Trang TT về TSNN - Cục QL Công sản (Thời báo Tài chính VN);
- Lưu HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thanh Minh