

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 36 Kim Đồng, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ) tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 07 đất tại khu 2, xã Xuân Thủy và quyền sử dụng 09 ô đất tại khu Quyết Tiến (khu 8), xã Xuân Viên, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

STT	Thửa đất/ ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Bước giá
		(m ²)	(đồng/m ²)	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đ/hs)	(đ/m ²)
I	Khu 2, Xuân Thủy			2.090.000.000			
1	CL-34	120,0	2.700.000	324.000.000	45.000.000	200.000	50.000
2	CL-35	120,0	2.700.000	324.000.000	45.000.000	200.000	50.000
3	CL-38	120,0	2.500.000	300.000.000	45.000.000	200.000	50.000
4	CL-39	120,0	2.500.000	300.000.000	45.000.000	200.000	50.000
5	CL-40	120,0	2.500.000	300.000.000	45.000.000	200.000	50.000
6	CL-41	120,0	2.500.000	300.000.000	45.000.000	200.000	50.000
7	CL-43	110,0	2.200.000	242.000.000	45.000.000	200.000	50.000
II	Khu Quyết Tiến (khu 8), xã Xuân Viên			5.844.750.000			
	Vị trí 1			2.112.000.000			
1	Ô 02	132,0	4.000.000	528.000.000	100.000.000	500.000	50.000
2	Ô 05	132,0	4.000.000	528.000.000	100.000.000	500.000	50.000
3	Ô 07	132,0	4.000.000	528.000.000	100.000.000	500.000	50.000
4	Ô 08	132,0	4.000.000	528.000.000	100.000.000	500.000	50.000
	Vị trí 2			3.732.750.000			
1	Ô 01	212,5	3.500.000	743.750.000	100.000.000	500.000	50.000
2	Ô 02	198,0	3.500.000	693.000.000	100.000.000	500.000	50.000
3	Ô 03	207,0	3.500.000	724.500.000	100.000.000	500.000	50.000
4	Ô 04	220,0	3.500.000	770.000.000	100.000.000	500.000	50.000
5	Ô 05	229,0	3.500.000	801.500.000	100.000.000	500.000	50.000

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Yên Lập (Hội đồng xử lý đấu giá QSD đất).
- Địa chỉ: Thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá (trong giờ hành chính):

- Từ ngày 05/10/2021 đến 16h30 ngày 22/10/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ; Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Yên Lập và UBND xã Xuân Viên.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 11/10 và 12/10/2021 tại vị trí tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản liên hệ trước 01 (một) ngày với Công ty để được hướng dẫn đi xem ô đất trên thực địa (nếu có nhu cầu) hoặc khách hàng tự đi xem theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:

- **Điều kiện:** Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 55 Luật Đất đai 2013, đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

- **Cách thức:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

- **Nộp hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá:** Từ ngày 05/10/2021 đến 16h30' ngày 22/10/2021, hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá của khách hàng được niêm phong bảo mật và "gửi bảo đảm" qua đường bưu chính đến Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Thời gian tính theo thời gian Công ty nhận được).

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/10/2021 đến 17h00' ngày 22/10/2021 nộp tiền vào tài khoản số: 2716201003966, mở tại AGRIBANK – CN Yên Lập.

- Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

* Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đến 17h00 ngày 22/10/2021 mới được coi là hợp lệ.

7. Thời gian, địa điểm công bố giá: Bắt đầu 08h00' ngày 25/10/2021 (thứ hai) tại Hội trường UBND xã Xuân Thủy.

8. Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

* Do tình hình dịch bệnh COVID-19 đang có diễn biến phức tạp trên toàn quốc nói chung cũng như tại tỉnh Phú Thọ nói riêng. Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đề nghị các khách hàng đến làm việc, tham khảo mua hồ sơ, tham gia buổi đấu giá phải thực hiện đầy đủ các biện pháp về phòng chống dịch COVID-19, tuân thủ 5K theo hướng dẫn của Bộ Y tế và theo quy định phòng chống dịch của UBND tỉnh Phú Thọ. Thời gian và địa điểm đấu giá có thể thay đổi do tình hình dịch bệnh COVID-19.

* **Chi tiết liên hệ** (trong giờ hành chính):

- Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (ĐT: 0210 3842 215).

- Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Yên Lập; UBND xã Xuân Thủy, UBND xã Xuân Viên.

Nơi nhận:

- Hội đồng XLĐGQSDĐ huyện Yên Lập (b/c)

- Phương tiện TTĐC (q/c);

- Website: dgts.moj.gov.vn (q/c);

- Website: taisancong.vn (q/c);

- UBND xã Xuân Viên, Xuân Thủy (n/y);

- Lưu HSDG;

