

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH GÒ CÔNG**

Số: 764/TB-HDGC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thị xã Gò Công, ngày 06 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016:

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 57/HĐ-DVĐG ngày 05 tháng 10 năm 2021 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công và Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

2. Tên tài sản, giá khởi điểm, nơi có tài sản, số lượng, chất lượng và giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá

2.1. Tài sản đấu giá: Đấu giá từng thửa đất, cụ thể:

+ **Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 363, tờ bản đồ số 19, tọa lạc tại ấp Bình Khánh, xã Bình Phú. Diện tích 424,40 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 364, tờ bản đồ số 19, tọa lạc tại ấp Bình Khánh, xã Bình Phú. Diện tích 387,90 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.



+ **Tài sản 3:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 343, tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp Bình Trinh, xã Đồng Sơn. Diện tích 105,30 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 4:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 83, tờ bản đồ số 32, tọa lạc tại ấp Thạnh Thới, xã Đồng Sơn. Diện tích 65,70 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 5:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 34, tọa lạc tại khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình. Diện tích 830,20 m². Mục đích sử dụng đất: ODT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 6:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 74, tờ bản đồ số 34, tọa lạc tại khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình. Diện tích 804,20 m². Mục đích sử dụng đất: ODT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 7:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 75, tờ bản đồ số 34, tọa lạc tại khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình. Diện tích 815,80 m². Mục đích sử dụng đất: ODT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 8:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 666, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Lợi An, xã Bình Tân. Diện tích 256,20 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 9:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Bình Tây, xã Thạnh Nhựt. Diện tích 283,70 m². Mục đích sử dụng đất:

ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 10:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 302, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Tân Thạnh, xã Thạnh Nhứt. Diện tích 793,60 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 11:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ số 27, tọa lạc tại ấp Bình Đông, xã Thạnh Nhứt. Diện tích 139,80 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 12:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 294, tờ bản đồ số 25, tọa lạc tại ấp Bình Đông Trung, xã Bình Nhì. Diện tích 156,10 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 13:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 99, tờ bản đồ số 26, tọa lạc tại ấp Bình Hòa Đông, xã Bình Nhì. Diện tích 401,20 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 14:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 437, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại ấp Bình Hòa Đông, xã Bình Nhì. Diện tích 693,10 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 15:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại ấp Bình Hòa Đông, xã Bình Nhì. Diện tích 255,80 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 16:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 319, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại ấp Lợi An, xã Đồng Thạnh. Diện tích 720,40 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

+ **Tài sản 17:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 794, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Thạnh An, xã Thạnh Trị. Diện tích 279,70 m². Mục đích sử dụng đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2.2. Giá khởi điểm:

+ **Tài sản 1:** 248.274.000 đồng (Hai trăm bốn mươi tám triệu hai trăm bảy mươi bốn ngàn đồng).

+ **Tài sản 2:** 226.922.000 đồng (Hai trăm hai mươi sáu triệu chín trăm hai mươi hai ngàn đồng).

+ **Tài sản 3:** 77.080.000 đồng (Bảy mươi bảy triệu không trăm tám mươi ngàn đồng).

+ **Tài sản 4:** 153.541.000 đồng (Một trăm năm mươi ba triệu năm trăm bốn mươi một ngàn đồng).

+ **Tài sản 5:** 2.975.437.000 đồng (Hai tỷ chín trăm bảy mươi lăm triệu bốn trăm ba mươi bảy ngàn đồng).

+ **Tài sản 6:** 2.882.253.000 đồng (Hai tỷ tám trăm tám mươi hai triệu hai trăm năm mươi ba ngàn đồng).

+ **Tài sản 7:** 2.923.827.000 đồng (Hai tỷ chín trăm hai mươi ba triệu tám trăm hai mươi bảy ngàn đồng).

+ **Tài sản 8:** 645.112.000 đồng (Sáu trăm bốn mươi lăm triệu một trăm mười hai ngàn đồng).

+ **Tài sản 9:** 460.729.000 đồng (Bốn trăm sáu mươi triệu bảy trăm hai mươi chín ngàn đồng).

+ **Tài sản 10:** 867.405.000 đồng (Tám trăm sáu mươi bảy triệu bốn trăm lẻ năm ngàn đồng).

+ **Tài sản 11:** 79.966.000 đồng (Bảy mươi chín triệu chín trăm sáu mươi sáu ngàn đồng).

+ **Tài sản 12:** 284.570.000 đồng (Hai trăm tám mươi bốn triệu năm trăm bảy mươi ngàn đồng).

+ **Tài sản 13:** 381.140.000 đồng (Ba trăm tám mươi một triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng).

+ **Tài sản 14:** 931.526.000 đồng (Chín trăm ba mươi một triệu năm trăm hai mươi sáu ngàn đồng).

+ **Tài sản 15:** 1.097.126.000 đồng (Một tỷ không trăm chín mươi bảy triệu một trăm hai mươi sáu ngàn đồng).

+ **Tài sản 16:** 665.650.000 đồng (Sáu trăm sáu mươi lăm triệu sáu trăm năm mươi ngàn đồng).

+ **Tài sản 17:** 1.006.361.000 đồng (Một tỷ không trăm lẻ sáu triệu ba trăm sáu mươi một ngàn đồng).

2.3. Số lượng: 17 tài sản

2.4. Nơi có tài sản đấu giá: Tại vị trí các thửa đất.

2.5. Giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá:

- Công văn số 2984/UBND-KTTC ngày 10 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Gò Công Tây;

- Công văn số 3329/UBND-KTTC ngày 02 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất;

- Công văn số 5745/UBND-KTTC ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Gò Công Tây;

- Quyết định số 4322/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất của huyện Gò Công Tây năm 2021;

- Quyết định số 2229/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Gò Công Tây;

- Quyết định 978/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất trên địa bàn huyện Gò Công Tây.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 19 và ngày 20 tháng 10 năm 2021 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại vị trí thửa đất.

4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Thời gian nộp phiếu trả giá và niêm phong thùng phiếu:

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 06/10/2021 đến 17 giờ ngày 02/11/2021 (trong giờ hành chính)

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 06/10/2021 đến 17 giờ ngày 02/11/2021 (trong giờ hành chính)

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang và tại Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Khi đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá được nhận phiếu trả giá có đóng dấu treo của Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, được hướng dẫn về cách ghi phiếu, thời hạn nộp phiếu trả giá và buổi công bố giá, được nhắc lại giá khởi điểm, bước giá và được trả lời câu hỏi về các nội dung trong Quy chế cuộc đấu giá.

4.4. Thời gian nộp phiếu trả giá và niêm phong thùng phiếu:

- Người tham gia đấu giá có thể nộp phiếu trả giá qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang chậm nhất là **17 giờ 00 phút ngày 04/11/2021**.

+ Lưu ý đối với phiếu trả giá gửi qua đường bưu chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công chỉ nhận phiếu trả giá gửi qua đường bưu chính khi phong bì đựng phiếu còn nguyên vẹn, không trầy xước và phải có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu theo quy định.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công bố trí 02 thùng phiếu trả giá:

+ Thùng phiếu thứ nhất: Gồm các thửa: 363, 364, 343, 83, 73, 74, 75, 666, 125 (Dự kiến đấu giá buổi sáng).

+ Thùng phiếu thứ hai: Gồm các thửa: 302, 41, 294, 99, 437, 206, 319, 794 (Dự kiến đấu giá buổi chiều).

- Khi hết thời hạn nộp phiếu trả giá, Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công mời đại diện Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây tham gia niêm phong thùng phiếu cùng với đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công và đại diện người tham gia đấu giá (nếu có).

5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

5.1. Bước giá:

+ **Tài sản 1:** 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng)

+ **Tài sản 2:** 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng)

- + **Tài sản 3:** 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng)
- + **Tài sản 4:** 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)
- + **Tài sản 5:** 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng)
- + **Tài sản 6:** 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng)
- + **Tài sản 7:** 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng)
- + **Tài sản 8:** 35.000.000 đồng (Ba mươi lăm triệu đồng)
- + **Tài sản 9:** 25.000.000 đồng (Hai mươi lăm triệu đồng)
- + **Tài sản 10:** 45.000.000 đồng (Bốn mươi lăm triệu đồng)
- + **Tài sản 11:** 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng)
- + **Tài sản 12:** 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng)
- + **Tài sản 13:** 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng)
- + **Tài sản 14:** 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng)
- + **Tài sản 15:** 55.000.000 đồng (Năm mươi lăm triệu đồng)
- + **Tài sản 16:** 35.000.000 đồng (Ba mươi lăm triệu đồng)
- + **Tài sản 17:** 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

5.2. Tiền đặt trước:

- + **Tài sản 1:** 24.900.000 đồng (Hai mươi bốn triệu chín trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 2:** 22.700.000 đồng (Hai mươi hai triệu bảy trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 3:** 7.800.000 đồng (Bảy triệu tám trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 4:** 15.400.000 đồng (Mười lăm triệu bốn trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 5:** 297.600.000 đồng (Hai trăm chín mươi bảy triệu sáu trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 6:** 288.300.000 đồng (Hai trăm tám mươi tám triệu ba trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 7:** 292.500.000 đồng (Hai trăm chín mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 8:** 64.600.000 đồng (Sáu mươi bốn triệu sáu trăm nghìn đồng)

- + **Tài sản 9:** 46.100.000 đồng (Bốn mươi sáu triệu một trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 10:** 86.800.000 đồng (Tám mươi sáu triệu tám trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 11:** 8.000.000 đồng (Tám triệu đồng)
- + **Tài sản 12:** 28.500.000 đồng (Hai mươi tám triệu năm trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 13:** 38.200.000 đồng (Ba mươi tám triệu hai trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 14:** 93.200.000 đồng (Chín mươi ba triệu hai trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 15:** 109.800.000 đồng (Một trăm lẻ chín triệu tám trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 16:** 66.600.000 đồng (Sáu mươi sáu triệu sáu trăm nghìn đồng)
- + **Tài sản 17:** 100.700.000 đồng (Một trăm triệu bảy trăm nghìn đồng)

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 02,03,04 tháng 11 năm 2021
- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.

5.4. Tiền mua hồ sơ:

- + **Tài sản 1:** 200.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 2:** 200.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 3:** 100.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 4:** 100.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 5:** 500.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 6:** 500.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 7:** 500.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 8:** 500.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 9:** 200.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 10:** 500.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 11:** 100.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 12:** 200.000 đồng/hồ sơ
- + **Tài sản 13:** 200.000 đồng/hồ sơ

+ **Tài sản 14:** 500.000 đồng/hồ sơ

+ **Tài sản 15:** 500.000 đồng/hồ sơ

+ **Tài sản 16:** 500.000 đồng/hồ sơ

+ **Tài sản 17:** 500.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng mức phí theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản)

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

- Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công trong 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản

- Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

- Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người. Nếu đăng ký 02 người phải có xác nhận tài sản riêng của tổ chức hành nghề công chứng hoặc chứng thực của Ủy ban nhân dân cấp xã.

- Các tổ chức, cá nhân khi đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất phải thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất, cho thuê đất (Theo khoản 2 Điều 119 Luật Đất đai 2013).

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao y (công chứng hoặc chứng thực) giấy chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế. (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền thực hiện theo quy định của Pháp luật.

- Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao y (công chứng hoặc chứng thực) giấy chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền thực hiện theo quy định của Pháp luật.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá kết hợp hai hình thức, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (vòng 01) và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá (từ vòng 02). (Áp dụng theo Công văn 603/BTTP-ĐGTS của Cục Bổ trợ Tư pháp ngày 26/8/2018 về việc thi hành Luật Đấu giá tài sản)

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian: 08 giờ 00 phút ngày 05 tháng 11 năm 2021

- Địa điểm: tại Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Côn, Khu phố 4, Thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Điều 9. Quy định khác:

- Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang chịu trách nhiệm pháp lý của tài sản đấu giá và giao cho người trúng đấu giá; giao quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá.

- Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm về điều kiện được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật về đất đai và không được khiếu nại nếu không đáp ứng điều kiện được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật về đất đai.



- Người trúng đấu giá phải chịu trách nhiệm làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chịu tất cả các chi phí liên quan đến việc làm thủ tục cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, chịu thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Người có tài sản đấu giá, tổ chức đấu giá, người tham dự đấu giá, người tham gia đấu giá phải thực hiện đúng quy định theo thông điệp 5K của Bộ y tế và các quy định của UBND tỉnh Tiền Giang, của UBND thị xã Gò Công và của UBND huyện Gò Công Tây về công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, Phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: 0944040252.

Thông báo này thay thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá.

Nơi nhận:

- UBND huyện Gò Công Tây (niêm yết);
- Ban QLDA và PTQĐ (niêm yết);
- Trang thông tin điện tử Tài sản công;
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành Đấu giá;
- UBND các xã nơi có đất;
- Công ty (niêm yết);
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Tài