

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

- **Tổ chức đấu giá: Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân Tây Nam.**

Địa chỉ: Số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- **Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện KBang.**

Địa chỉ: Số 47 đường Trần Hưng Đạo, tổ 10, thị trấn KBang, huyện KBang, tỉnh Gia Lai.

1. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số AB952691. Thửa đất số 14, tờ bản đồ số 28 tại thôn 1, xã Đăk Hlơ, huyện KBang, tỉnh Gia Lai. Đất có diện tích theo đo đạc thực tế là 383m² đất ở, sử dụng lâu dài.

+ Hướng Đông giáp đất nông nghiệp của bà Ngô Thị Tùng dài 24,88m.

+ Hướng Tây giáp đường liên thôn dài 18m.

+ Hướng Nam giáp đất ông Hội Hồng dài 23,9m.

+ Hướng Bắc giáp đất ông Đức dài 12,49m.

Trên đất có 01 nhà ở cấp 4, diện tích 43,665m² (7,1 x 6,15)m, mái lợp ngói, trần tôn, cửa gỗ, nền láng xi măng; 01 nhà bếp (liền kề) có diện tích 28,7m² (7 x 4,1)m, mái lợp ngói, cửa gỗ, nền láng xi măng; 01 giếng nước đục bọng xi măng, phía trên có xây bao gạch có tô trát, sâu 6m, đường kính 1m, đáy bằng một tấm bê tông xi măng; 02 cây mít già cổ.

2. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số AB952692. Thửa đất số 4, 5, 6, 7 tờ bản đồ số 28 tại thôn 1, xã Đăk Hlơ, huyện KBang, tỉnh Gia Lai. Đất có diện tích theo đo đạc thực tế là 1.757m² đất trồng lúa, thời hạn sử dụng đến tháng 05/2018.

+ Hướng Đông giáp đất ông Đức dài 30,3m.

+ Hướng Tây giáp đất ông Đức dài 15,52m và đất ở của bà Ngô Thị Tùng dài 30,3m.

+ Hướng Nam giáp đất ông Hội Hồng dài 24m và ông Đức dài 21,6m.

+ Hướng Bắc giáp đường nội đồng thôn 01 dài 50,19m.

Trên đất có cây dừa già cổ: 04 cây; ao đào: 528m³.

Thuộc quyền sở hữu và sử dụng của bà Ngô Thị Tùng.

3. Nơi có tài sản: Thôn 1, xã Đăk Hlơ, huyện KBang, tỉnh Gia Lai.

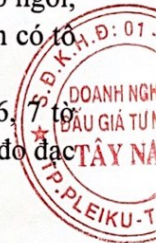
4. Nguồn gốc tài sản: Tài sản thi hành án dân sự.

5. Tổng giá khởi điểm: **183.564.241 đồng (Một trăm tám mươi ba triệu năm trăm sáu mươi bốn nghìn hai trăm bốn mươi một đồng).**

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến trước 16 giờ, ngày 08/11/2021 (theo giờ hành chính) tại nơi có tài sản tọa lạc.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Đến trước 16 giờ, ngày 08/11/2021 (theo giờ hành chính) tại Số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

8. Tiền đặt trước: **18.000.000 đồng (Mười tám triệu đồng)**, nộp bằng chuyển khoản trong vòng 03 ngày trước ngày mở cuộc đấu giá vào tài khoản của **Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân Tây Nam số 6211 000 628 6868** tại Ngân hàng BIDV Nam Gia Lai. Trừ trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu, tự nguyện đề nghị được nộp tiền đặt trước trước thời hạn này.



9. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/ hồ sơ**.

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đến 16 giờ ngày **08/11/2021**; tại số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Điều kiện: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp đơn đăng ký, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định; Cách thức: Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp cho Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Tây Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Tây Nam.

11. Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức đấu giá: **Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 11/11/2021** tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Tây Nam, Số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

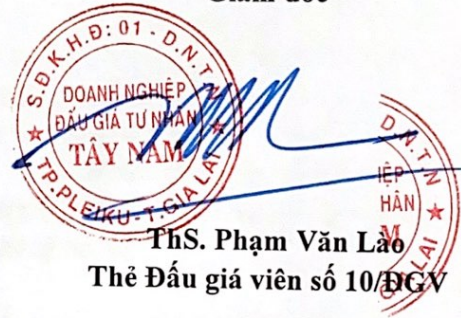
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Tây Nam tại số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại: 0968 718 777 để đăng ký và biết thêm thông tin chi tiết.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Thời báo Tài chính Việt Nam;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện KBang;
- Niêm yết tại xã Đăk Hlơ, huyện KBang, tỉnh Gia Lai;
- Báo Thanh niên đăng thứ Sáu (ngày 01/10/2021) và thứ Tư (ngày 06/10/2021);
- Niêm yết tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Tây Nam;
- Lưu: VT, HS.

Giám đốc



ThS. Phạm Văn Lão

Thẻ Đấu giá viên số 10/DGV