

Số: 112/TB-AAPC

Phú Thọ, ngày 06 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 36 Kim Đồng, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ) tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại khu 2B xã Tân Phú và xóm Mu xã Xuân Đài, huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ.

STT	Thửa/ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Bước giá
		(m ²)	(đồng/m ²)	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đồng/hs)	(đồng/m ²)
I	Khu 2B, xã Tân Phú	225,0		1.125.000.000			
1	Ô 03	112,5	5.000.000	562.500.000	100.000.000	500.000	100.000
2	Ô 04	112,5	5.000.000	562.500.000	100.000.000	500.000	100.000
II	Xóm Mu, xã Xuân Đài	1.560,1		2.808.180.000			
1	Ô 01	188,0	1.800.000	338.400.000	50.000.000	200.000	100.000
2	Ô 03	156,0	1.800.000	280.800.000	50.000.000	200.000	100.000
3	Ô 05	158,5	1.800.000	285.300.000	50.000.000	200.000	100.000
4	Ô 06	170,7	1.800.000	307.260.000	50.000.000	200.000	100.000
5	Ô 10	179,7	1.800.000	323.460.000	50.000.000	200.000	100.000
6	Ô 11	321,6	1.800.000	578.880.000	50.000.000	500.000	100.000
7	Ô 12	181,9	1.800.000	327.420.000	50.000.000	200.000	100.000
8	Ô 13	203,7	1.800.000	366.660.000	50.000.000	200.000	100.000

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Tân Sơn (Hội đồng xử lý đấu giá QSD đất).
- Địa chỉ: xã Tân Phú, huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá (trong giờ hành chính):

- Từ ngày 07/10/2021 đến 16h30 ngày 22/10/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ và Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Tân Sơn.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 11/10 và 12/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại vị trí tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản liên hệ trước 01 (một) ngày với Công ty để được hướng dẫn đi xem ô đất trên thực địa (nếu có nhu cầu) hoặc khách hàng tự đi xem theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:

- Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 55 Luật Đất đai 2013, đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

- **Cách thức:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

- **Nộp hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá:** Từ ngày 07/10/2021 đến 16h30' ngày 22/10/2021, hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá của khách hàng được niêm phong bảo mật và "gửi bảo đảm" qua đường bưu chính đến Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Tân Sơn (Thời gian tính theo thời gian Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Tân Sơn nhận được).

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/10/2021 đến 17h00' ngày 26/10/2021 nộp tiền vào tài khoản số: **2700201006642** mở tại Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam - CN Phú Thọ.

- Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

* Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đến 17h00 ngày 26/10/2021 mới được coi là hợp lệ.

7. Thời gian, địa điểm công bố giá: Bắt đầu 08h00' ngày 27/10/2021 (thứ tư) tại Hội trường UBND xã Tân Phú.

8. Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

* Do tình hình dịch bệnh COVID-19 đang có diễn biến phức tạp trên toàn quốc nói chung cũng như tại tỉnh Phú Thọ nói riêng. Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đề nghị các khách hàng đến làm việc, tham khảo mua hồ sơ, tham gia buổi đấu giá phải thực hiện đầy đủ các biện pháp về phòng chống dịch COVID-19, tuân thủ 5K theo hướng dẫn của Bộ Y tế và theo quy định phòng chống dịch của UBND tỉnh Phú Thọ. Thời gian và địa điểm đấu giá có thể thay đổi do tình hình dịch bệnh COVID-19.

* **Chi tiết liên hệ (trong giờ hành chính):**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (ĐT: 0210 3842 215).

- Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Tân Sơn; UBND xã Xuân Đài, xã Tân Phú.

Nơi nhận:

- Hội đồng XLĐGQSDĐ huyện Tân Sơn (b/c)

- Phương tiện TTĐC (q/c);

- Website: dgts.moj.gov.vn (q/c);

- Website: taisancong.vn (q/c);

- UBND xã: Xuân Đài, Tân Phú (n/y);

- Lưu HSDG;

