

Số: 257/CV-Cty
“ V/v đăng thông tin đấu giá tài sản ”

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: Cục Quản lý Công sản – Bộ Tài chính

Kính đề nghị Cục Quản lý Công sản – Bộ Tài chính cho đăng thông tin với nội dung sau:

“THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng.

Đại diện: Bà Nguyễn Thị Phương Thảo Chức vụ: Phó Giám đốc – Đấu giá viên

Địa chỉ: Tầng 2, Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng

2. Đơn vị có tài sản: Trường THCS Nguyễn Duy Hiệu

Đại diện: Bà Mai Thanh Dung Chức vụ: Hiệu trưởng

Địa chỉ: Kiệt 478/21 Lê Duẩn, quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng và khai thác mặt bằng tại Trường THCS Nguyễn Duy Hiệu để làm căn tin kinh doanh dịch vụ ăn uống và văn phòng phẩm, chi tiết như sau:

- Diện tích: 32 m²

- Thời hạn thuê: 5 năm, mỗi năm cho thuê 8 tháng (trừ 3 tháng hè và các ngày lễ tết) (Học kỳ 1: 4 tháng, học kỳ 2: 4 tháng).

- Thời gian, tỷ lệ tăng giá: 5% sau mỗi 2 năm.

- Điều kiện thanh toán: Thanh toán 2 lần/năm vào đầu mỗi học kỳ. (Từ ngày 1 đến ngày 5 của tháng 9 và tháng 1 hằng năm). Riêng đối với năm thứ nhất: người trúng đấu giá nộp đủ tiền thuê của 2 tháng của học kỳ 1 trong thời gian 05 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng thuê tài sản. (Dự kiến năm đầu tiên cho thuê 6 tháng, thời gian bắt đầu thuê từ tháng 11 năm 2021).

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.067.000 đồng/tháng (Bằng chữ: Bốn triệu, không trăm sáu mươi bảy nghìn đồng/tháng). Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng.

* Lưu ý: Giá khởi điểm nói trên là giá cho thuê mặt bằng trống, người trúng đấu giá không có trách nhiệm với phần đã xây dựng của người đã thuê trước đó (trừ khi họ tự nguyện thỏa thuận). Trường THCS Nguyễn Duy Hiệu chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật, không gây thiệt hại hoặc làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 30.000.000 đồng

7. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8 giờ 00 phút ngày 06/10/2021 đến trước 10 giờ 00 phút ngày 25/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 06/10/2021 đến ngày 25/10/2021 trong giờ hành chính tại Kiệt 478/21 Lê Duẩn, quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng.



9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá khi tiền đặt trước nộp vào tài khoản của đơn vị tổ chức đấu giá từ ngày **25/10/2021** đến trước **16 giờ 00 phút ngày 27/10/2021**.

10. Dự kiến thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **14 giờ 30 phút ngày 28/10/2021** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng; Địa chỉ: Tầng 2, Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.

11. Hình thức và phương thức đấu giá:

* Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, nhiều vòng cho đến khi không còn ai muốn trả giá nữa.

* Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

* Bước giá: **200.000 đồng/tháng** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng/tháng)

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân có giấy CMND, tổ chức có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đến Tầng 2, Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng để được hướng dẫn cụ thể.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Tầng 2, Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng. (ĐT: 0236.3889691) hoặc truy cập website <http://daugiadanang.com>.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, phòng NV Đấu giá



Nguyễn Thị Phương Thảo

