

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
VIỆT NAM

-----***-----

Số: 07.7/2021/CV - VPA
V/v: Đề nghị niêm yết Thông báo đấu giá

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

Hà nội, ngày 07 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: Trung tâm Khai thác dữ liệu Quốc gia về tài sản Nhà nước và dịch vụ về tài sản (DPAS)

Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Trung tâm Phụ nữ và Phát triển với Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam, Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam đang tiến hành thủ tục đấu giá tài sản là: Quyền thuê tài sản tại địa điểm: Trung tâm Phụ nữ và Phát triển; địa chỉ: Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, Quận Tây Hồ, Hà Nội; cụ thể là: Tài sản 1 (TS 03-A): Phòng làm việc là khu nhà hàng tầng 4 khối nhà A (không bao gồm diện tích trước cửa cầu thang máy và thang bộ), diện tích: 343m². Theo quy định pháp luật về Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước: Việc Thông báo đấu giá tài sản Nhà nước được đăng tải trên trang điện tử về tài sản nhà nước của Bộ Tài chính.

Để đảm bảo đúng tiến độ kế hoạch đấu giá và thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật, Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam kính đề nghị Quý Cơ quan tạo điều kiện đăng tin thông báo đấu giá. (Nội dung Thông báo đấu giá đi kèm công văn). Thời gian thực hiện niêm yết kể từ ngày 08/10/2021.

Để giải đáp những vấn đề Quý Cơ quan cần quan tâm, xin vui lòng liên hệ với Công ty: Điện thoại: 0392.251.616

Trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý Cơ quan!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: VP



Bùi Phan Anh

Số: 07.4/2021/TB-VPA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

(Thủ tục rút gọn - lần 5)

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Nam - Địa chỉ: Tầng 3, số 94 phố Đông Các (số 65 phố Ô Chợ Dừa), phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP. Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- **Tài sản đấu giá:** Quyền thuê tài sản tại địa điểm: Trung tâm Phụ nữ và Phát triển; địa chỉ: Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, Quận Tây Hồ, Hà Nội, cụ thể là: Tài sản 1 (TS 03-A): Phòng làm việc là khu nhà hàng tầng 4 khối nhà A (không bao gồm diện tích trước cửa cầu thang máy và thang bộ), diện tích: 343m².

+ Đơn giá khởi điểm: **200.000 đồng/m²/tháng**

+ Thời gian thuê: 02 năm

+ Tổng giá khởi điểm: **1.646.400.000 đồng/2 năm**

+ Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá: **85.000.000 đồng**

+ Thời gian cho thuê tối đa 5 năm (60 tháng)

+ Sau khi hết hạn hợp đồng cho thuê tài sản, căn cứ kết quả đấu giá và hợp đồng thuê tài sản lần đầu sẽ cho gia hạn thời gian thuê theo từng năm. Thời gian thuê tối đa là 5 năm (60 tháng)

Lưu ý: Giá cho thuê là giá trúng đấu giá và được áp dụng trong 02 năm đầu tiên của thời gian thuê, từ năm thứ 03 trở đi, đơn giá sẽ tăng thêm tối đa 10% so với giá trúng giá ban đầu (áp dụng đối với hợp đồng có thời gian thuê từ 2 năm trở lên).

Đơn giá đã bao gồm thuế GTGT 10%.

- **Đơn vị có tài sản:** Trung tâm Phụ nữ và Phát triển; Địa chỉ: Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

- **Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.**

- **Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 08/10/2021 đến 16h00' ngày 18/10/2021 tại Văn phòng Công ty (Trừ ngày thứ bảy, chủ nhật).

* **Lưu ý:** Trong thời gian giãn cách xã hội theo Chỉ thị số 16/CT-TTg ngày 31/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện các biện pháp cấp bách phòng, chống dịch Covid-19 đối với thành phố Hà Nội, khách hàng Đăng ký mua hồ sơ, mua hồ sơ bằng hình thức gửi thư điện tử (email), nộp hồ sơ bằng đường Bưu chính (Hồ sơ tham gia đấu giá gửi qua đường bưu chính nếu quá thời hạn tiếp nhận hồ sơ theo thông báo của Công ty đều bị coi là không hợp lệ), khách hàng gửi yêu cầu đăng ký mua hồ sơ tham gia đấu giá đến địa chỉ thư điện tử (email) của Công ty: vpaauction@gmail.com. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, khách hàng gửi theo đường Bưu chính cho Công ty theo thông tin:

+ Nơi nhận: Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam;

+ Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

+ SĐT: 039.225.1616.

- **Xem tài sản:** Từ 08h00' - 16h00' ngày 13/10/2021 và ngày 14/10/2021 tại Trung tâm Phụ nữ và Phát triển - Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

- **Nộp tiền đặt trước:** Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ ngày 15/10/2021 đến ngày 19/10/2021.

Tiền đặt trước của khách hàng phải báo có về tài khoản Công ty trước 17h00' ngày 19/10/2021.

- **Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- **Tổ chức cuộc đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào:

- Thời gian: 14h00' ngày 20/10/2021.

- Địa điểm: Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

* Lưu ý: Thời gian tổ chức cuộc đấu giá có thể thay đổi tùy vào tình hình dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0392251616.

Nơi nhận:

- Khách hàng;

- Lưu: VPA.



Bùi Phan Anh