

Số: 207/TB-DGBĐ

Bình Định, ngày 07 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất 239 lô đất ở tại Phân khu số 5 và Phân khu số 8 thuộc Khu Đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, TP. Quy Nhơn, cụ thể như sau:

❖ **Phiên đấu giá: 10h30' Thứ 7, ngày 30/10/2021:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h30' Thứ 4, ngày 27/10/2021.

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
<b>A. PHÂN KHU SỐ 5</b>								
<b>I</b>	<b>KHU B</b>							
1	B1 (lô góc)	Đường số 19, đường số 10 và đường số 1	27 12 12	166,66	17.280.000	2.879.884.800	500.000.000	144.000.000
2	B2	Đường số 19 và đường số 1	27 12	155,82	14.400.000	2.243.808.000	400.000.000	113.000.000
3	B3	Đường số 19 và đường số 1	27 12	154,51	14.400.000	2.224.944.000	400.000.000	112.000.000
4	B4	Đường số 19 và đường số 1	27 12	153,30	14.400.000	2.207.520.000	400.000.000	111.000.000
5	B5	Đường số 19 và đường số 1	27 12	152,29	14.400.000	2.192.976.000	400.000.000	110.000.000
6	B6	Đường số 19 và đường số 1	27 12	151,40	14.400.000	2.180.160.000	400.000.000	110.000.000
7	B7	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,67	14.400.000	2.169.648.000	400.000.000	109.000.000
8	B8	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,32	14.400.000	2.164.608.000	400.000.000	109.000.000
9	B9	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,38	14.400.000	2.165.472.000	400.000.000	109.000.000
10	B10	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,44	14.400.000	2.166.336.000	400.000.000	109.000.000
11	B11	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,44	14.400.000	2.166.336.000	400.000.000	109.000.000
12	B12	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,47	14.400.000	2.166.768.000	400.000.000	109.000.000
13	B13	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,57	14.400.000	2.168.208.000	400.000.000	109.000.000
14	B14	Đường số 19 và đường số 1	27 12	150,99	14.400.000	2.174.256.000	400.000.000	109.000.000
15	B15	Đường số 19 và đường số 1	27 12	151,96	14.400.000	2.188.224.000	400.000.000	110.000.000
16	B16	Đường số 19 và đường số 1	27 12	153,00	14.400.000	2.203.200.000	400.000.000	111.000.000
17	B17	Đường số 19 và đường số 1	27 12	153,92	14.400.000	2.216.448.000	400.000.000	111.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
18	B18	Đường số 19 và đường số 1	27 12	154,86	14.400.000	2.229.984.000	400.000.000	112.000.000
19	B19	Đường số 19 và đường số 1	27 12	155,95	14.400.000	2.245.680.000	400.000.000	113.000.000
<b>II</b>	<b>KHU C</b>							
1	C1 (lô góc)	Đường số 1 và Đường số 10	12 12	209,17	12.420.000	2.597.891.400	450.000.000	130.000.000
2	C2	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
3	C3	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
4	C4	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
5	C5	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
6	C6	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
7	C7	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
8	C8	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
9	C9	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
10	C10	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
11	C11	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
12	C12	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
13	C13	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
14	C14	Đường số 1	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
15	C18 (lô góc)	Đường số 10 và Đường số 2	12 12	204,05	12.420.000	2.534.301.000	450.000.000	127.000.000
16	C19	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
17	C20	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
18	C21	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
19	C22	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
20	C23	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
21	C24	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
22	C25	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
23	C26	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
24	C27	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
25	C28	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
26	C29	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
27	C30	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
28	C31	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
<b>III</b>	<b>KHU D</b>							
1	D1 (lô góc)	Đường số 2 và Đường số 10	12 12	207,46	12.420.000	2.576.653.200	450.000.000	129.000.000
2	D2	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
3	D3	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
4	D4	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
5	D5	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
6	D6	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
7	D7	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
8	D8	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
9	D9	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
10	D10	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
11	D11	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
12	D12	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
13	D13	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
14	D14	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
15	D15	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
16	D16	Đường số 2	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
17	D17 (lô góc)	Đường số 2 và Đường số 8	12 12	186,50	12.420.000	2.316.330.000	450.000.000	116.000.000
18	D18 (lô góc)	Đường số 10 và Đường số 3	12 12	215,97	12.420.000	2.682.347.400	450.000.000	135.000.000
19	D19	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
20	D20	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
21	D21	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
22	D22	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
23	D23	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
24	D24	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
25	D25	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
26	D26	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
27	D27	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
28	D28	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
29	D29	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
30	D30	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
31	D31	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
32	D32	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
33	D33	Đường số 3	12	140	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
34	D34 (lô góc)	Đường số 3 và Đường số 8	12 12	199,65	12.420.000	2.479.653.000	450.000.000	124.000.000
<b>IV</b>	<b>KHU F</b>							
1	F1 (lô góc)	Đường số 9 và Đường số 10	12 12	116,18	12.420.000	1.442.955.600	250.000.000	73.000.000
2	F2	Đường số 10	12	135,54	10.350.000	1.402.839.000	250.000.000	71.000.000
3	F3	Đường số 10	12	136,02	10.350.000	1.407.807.000	250.000.000	71.000.000
4	F4 (lô góc)	Đường số 10 và Đường số 3	12	116,58	12.420.000	1.447.923.600	250.000.000	73.000.000
5	F5	Đường số 3	12	222,40	10.350.000	2.301.840.000	450.000.000	116.000.000
6	F6	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
7	F7	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
8	F8	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
9	F9	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
10	F10	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
11	F11	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
12	F12	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
13	F13	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
14	F14	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
15	F15	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
16	F16	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
17	F17	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
18	F18	Đường số 3	12	136	10.350.000	1.407.600.000	250.000.000	71.000.000
19	F19 (lô góc)	Đường số 3 và Đường số 8	12 12	207,60	12.420.000	2.578.392.000	450.000.000	129.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
<b>V</b>	<b>KHU K</b>							
1	K1	Đường số 18, Đường số 10 và Đường số 9	18 12 12	200,43	15.660.000	3.138.733.800	600.000.000	157.000.000
2	K2	Đường số 18 và Đường số 9	18	170,82	13.050.000	2.229.201.000	400.000.000	112.000.000
3	K3	Đường số 18 và Đường số 9	18	171,01	13.050.000	2.231.680.500	400.000.000	112.000.000
4	K4	Đường số 18 và Đường số 9	18	171,19	13.050.000	2.234.029.500	400.000.000	112.000.000
5	K5	Đường số 18 và Đường số 9	18	170,97	13.050.000	2.231.158.500	400.000.000	112.000.000
6	K6	Đường số 18 và Đường số 9	18	170,80	13.050.000	2.228.940.000	400.000.000	112.000.000
7	K7	Đường số 18 và Đường số 9	18	171,14	13.050.000	2.233.377.000	400.000.000	112.000.000
8	K8	Đường số 18 và Đường số 9	18	171,20	13.050.000	2.234.160.000	400.000.000	112.000.000
9	K9	Đường số 18 và Đường số 9	18	171,06	13.050.000	2.232.333.000	400.000.000	112.000.000
10	K10	Đường số 18 và Đường số 9	18	171,13	13.050.000	2.233.246.500	400.000.000	112.000.000
11	K11	Đường số 18 và Đường số 9	18	174,73	13.050.000	2.280.226.500	400.000.000	115.000.000
<b>VI</b>	<b>KHU S</b>							
1	S43	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,00	18.000.000	3.492.000.000	600.000.000	175.000.000
2	S44	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,08	18.000.000	3.493.440.000	600.000.000	175.000.000
3	S45	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,00	18.000.000	3.492.000.000	600.000.000	175.000.000
4	S46	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,00	18.000.000	3.492.000.000	600.000.000	175.000.000
5	S47	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,20	18.000.000	3.495.600.000	600.000.000	175.000.000
6	S48	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,40	18.000.000	3.499.200.000	600.000.000	175.000.000
7	S49	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,40	18.000.000	3.499.200.000	600.000.000	175.000.000
8	S50	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,40	18.000.000	3.499.200.000	600.000.000	175.000.000
9	S51	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,56	18.000.000	3.502.080.000	600.000.000	176.000.000
10	S52	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,76	18.000.000	3.505.680.000	600.000.000	176.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
11	S53	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,84	18.000.000	3.507.120.000	600.000.000	176.000.000
12	S54	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,96	18.000.000	3.509.280.000	600.000.000	176.000.000
13	S55	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	195,04	18.000.000	3.510.720.000	600.000.000	176.000.000
14	S56	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	195,12	18.000.000	3.512.160.000	600.000.000	176.000.000
15	S57	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	195,00	18.000.000	3.510.000.000	600.000.000	176.000.000
16	S58	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,80	18.000.000	3.506.400.000	600.000.000	176.000.000
17	S59	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,72	18.000.000	3.504.960.000	600.000.000	176.000.000
18	S60	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 16	80 12	194,64	18.000.000	3.503.520.000	600.000.000	176.000.000
<b>B. PHÂN KHU SỐ 8</b>								
<b>I</b>	<b>KHU A</b>							
	A4	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
1	A5	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
2	A6	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
3	A7	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
4	A8	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
5	A9	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
6	A10	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
7	A11	Đường số 13	12	156,00	10.350.000	1.614.600.000	300.000.000	81.000.000
8	A49	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	202,85	18.000.000	3.651.300.000	600.000.000	183.000.000
9	A50	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	193,84	18.000.000	3.489.120.000	600.000.000	175.000.000
10	A51	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	191,02	18.000.000	3.438.360.000	600.000.000	172.000.000
11	A52	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,40	18.000.000	3.427.200.000	600.000.000	172.000.000
12	A53	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,24	18.000.000	3.424.320.000	600.000.000	172.000.000
13	A54	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,09	18.000.000	3.421.620.000	600.000.000	172.000.000
14	A55	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,94	18.000.000	3.418.920.000	600.000.000	171.000.000
15	A56	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,79	18.000.000	3.416.220.000	600.000.000	171.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
16	A57	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,69	18.000.000	3.414.420.000	600.000.000	171.000.000
17	A58	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,75	18.000.000	3.415.500.000	600.000.000	171.000.000
18	A59	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,78	18.000.000	3.416.040.000	600.000.000	171.000.000
19	A60	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,68	18.000.000	3.414.240.000	600.000.000	171.000.000
20	A61	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,80	18.000.000	3.416.400.000	600.000.000	171.000.000
21	A62	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,00	18.000.000	3.420.000.000	600.000.000	171.000.000
22	A63	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,12	18.000.000	3.422.160.000	600.000.000	172.000.000
23	A64	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,29	18.000.000	3.425.220.000	600.000.000	172.000.000
24	A65	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,27	18.000.000	3.424.860.000	600.000.000	172.000.000
25	A66	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,14	18.000.000	3.422.520.000	600.000.000	172.000.000
26	A67	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	190,02	18.000.000	3.420.360.000	600.000.000	172.000.000
27	A68	Đường trục KKT (QL 19B) và đường số 12	80 12	189,89	18.000.000	3.418.020.000	600.000.000	171.000.000
<b>II</b>	<b>KHU B</b>							
1	B6	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
2	B7	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
3	B8	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
4	B9	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
5	B10	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
6	B11	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
7	B12	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
8	B13	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
9	B14	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
10	B15	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
11	B16	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
12	B17	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
13	B18	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
14	B19	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
15	B20	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
16	B21	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
17	B22	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
18	B23	Đường số 12	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
19	B24 (lô góc)	Đường số 12 và Đường số 17	12 12	162,65	12.420.000	2.020.113.000	350.000.000	102.000.000
20	B25 (lô góc)	Đường số 17 và Đường số 14	12 12	186,43	12.420.000	2.315.460.600	350.000.000	116.000.000
21	B26	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
22	B27	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
23	B28	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
24	B29	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
25	B30	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
26	B31	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
27	B32	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
28	B33	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
29	B34	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
30	B35	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
31	B36	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
32	B37	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
33	B38	Đường số 14	12	141,16	10.350.000	1.461.006.000	250.000.000	74.000.000
34	B39	Đường số 14	12	144,89	10.350.000	1.499.611.500	250.000.000	75.000.000
35	B40	Đường số 14	12	302,65	10.350.000	3.132.427.500	500.000.000	157.000.000
36	B41	Đường số 14	12	216,98	10.350.000	2.245.743.000	350.000.000	113.000.000
37	B42	Đường số 14	12	147,83	10.350.000	1.530.040.500	250.000.000	77.000.000
<b>III</b>	<b>KHU C</b>							
1	C1	Đường số 14	12	190,31	10.350.000	1.969.708.500	350.000.000	99.000.000
2	C2	Đường số 14	12	138,67	10.350.000	1.435.234.500	250.000.000	72.000.000
3	C3	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
4	C4	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
5	C5	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
6	C6	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
7	C7	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
8	C8	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
9	C9	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
10	C10	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
11	C11	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
12	C12	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
13	C13	Đường số 14	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
14	C14 (lô góc)	Đường số 14 và Đường số 17	12 12	216,93	12.420.000	2.694.270.600	500.000.000	135.000.000
15	C15 (lô góc)	Đường số 17 và Đường số 15	12 12	183,83	12.420.000	2.283.168.600	400.000.000	115.000.000
16	C16	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
17	C17	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
18	C18	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
19	C19	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
20	C20	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
21	C21	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
22	C22	Đường số 15	12	140,00	10.350.000	1.449.000.000	250.000.000	73.000.000
23	C23	Đường số 15	12	140,14	10.350.000	1.450.449.000	250.000.000	73.000.000
24	C24	Đường số 15	12	131,06	10.350.000	1.356.471.000	250.000.000	68.000.000

STT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
25	C25 (lô góc)	Đường số 15 và Đường số 11	12 12	145,77	12.420.000	1.810.463.400	350.000.000	91.000.000
26	C26	Đường số 11	12	141,07	10.350.000	1.460.074.500	250.000.000	74.000.000
27	C27	Đường số 11	12	140,23	10.350.000	1.451.380.500	250.000.000	73.000.000
28	C28	Đường số 11	12	138,14	10.350.000	1.429.749.000	250.000.000	72.000.000
29	C29 (lô góc)	Đường số 11 và Đường số 14	12 12	160,38	12.420.000	1.991.919.600	350.000.000	100.000.000
<b>IV</b>	<b>KHU F</b>							
1	F1 (lô góc)	Đường số 2, Đường số 13 và Đường số 11	18 12 12	178,80	15.660.000	2.800.008.000	500.000.000	141.000.000
2	F2	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	160,52	13.050.000	2.094.786.000	400.000.000	105.000.000
3	F3	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	162,44	13.050.000	2.119.842.000	400.000.000	106.000.000
4	F4	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	162,44	13.050.000	2.119.842.000	400.000.000	106.000.000
5	F5	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	161,39	13.050.000	2.106.139.500	400.000.000	106.000.000
6	F9	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	161,61	13.050.000	2.109.010.500	400.000.000	106.000.000
7	F10	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	160,68	13.050.000	2.096.874.000	400.000.000	105.000.000
8	F11	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	157,64	13.050.000	2.057.202.000	400.000.000	103.000.000
9	F12	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	152,24	13.050.000	1.986.732.000	350.000.000	100.000.000
10	F13	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	146,61	13.050.000	1.913.260.500	350.000.000	96.000.000
11	F14	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	140,81	13.050.000	1.837.570.500	350.000.000	92.000.000
12	F15	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	135,79	13.050.000	1.772.059.500	350.000.000	89.000.000
13	F16	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	135,70	13.050.000	1.770.885.000	350.000.000	89.000.000
14	F17	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	147,48	13.050.000	1.924.614.000	350.000.000	97.000.000
15	F18	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	151,83	13.050.000	1.981.381.500	350.000.000	100.000.000
16	F19	Đường số 2 và Đường số 11	18 12	156,01	13.050.000	2.035.930.500	350.000.000	102.000.000

❖ **Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian kết thúc nộp hồ sơ đăng ký vào lúc 16h30' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào Thứ 7 các tuần tiếp theo.**

❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.

❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá vào thùng tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định, hồ sơ đấu giá gồm:



- 01 đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty phát hành)
- 01 chứng từ nộp tiền đặt trước
- 01 bản sao giấy CMND
- 01 chứng từ nộp tiền mua hồ sơ
- 01 phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)
- \* Tất cả 5 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá.
- ❖ Tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:
  - Tài khoản số: 0051000097979 tại VCB Bình Định.
  - Tài khoản số: 58010006666888 tại BIDV Bình Định
  - Tài khoản số: 55810003956666 tại BIDV Quy Nhơn
  - Tài khoản số: 114002776548 tại Vietinbank Phú Tài
- ❖ **Tiền mua hồ sơ đấu giá:** 500.000 đồng/hồ sơ.
- ❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.
- ❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- ❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:**
  - Phiên đấu giá các ngày 30/10; 06/11 và ngày 13/11/2021 được tổ chức tại Hội trường A – Nhà Văn hóa lao động tỉnh Bình Định, địa chỉ: Số 86 Lê Duẩn, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
  - Các phiên đấu giá tiếp theo tổ chức tại Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo, số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định .
- ❖ **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định.
- ❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

**Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**  
 Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định  
 Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

**Xem website:** <https://dgts.moj.gov.vn/> hoặc <https://taisancong.vn/>

**Nơi niêm yết Thông báo:**

- Ban QL KKT tỉnh;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND xã Nhơn Hội;
- Cty Đấu giá Hợp danh Bình Định.



**Nguyễn Tấn Thương**