

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐỒNG THÁP  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ  
TÀI SẢN TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: 129/TB-ĐG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 04 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**

“Đấu giá tài sản QSDĐ”

**1. Tên và địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp** (Số 08 Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp).

**2. Tên và địa chỉ người có tài sản: Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố Cao Lãnh tỉnh Đồng Tháp** (Số 03, đường 30/4, phường 1, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp).

**3. Tài sản đấu giá:**

\* **Đấu giá cho thuê QSDĐ** để thực hiện dự án Trung tâm thương mại, dịch vụ công cộng. Diện tích **2.104,5 m<sup>2</sup>**, Đất Thương mại - Dịch vụ, thời gian thuê 50 năm, tọa lạc tại phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 47.865.960.000 đồng

**4. Đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá:**

- Tổ chức trong và ngoài nước có tư cách pháp nhân, có đăng ký kinh doanh hoặc chứng nhận đầu tư, có hoạt động đầu tư lĩnh vực thực hiện dự án thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất, giao đất; có đủ năng lực và kinh nghiệm kinh doanh phù hợp với mục đích sử dụng đất để thực hiện theo dự án đầu tư theo quy định tại Điều 56 của Luật Đất đai; đảm bảo đủ các yêu cầu theo quy định tại Điều 6 Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04/5/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp và Theo Quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất số 1141/QĐ-UBND ngày 10/8/2020 của UBND thành phố Cao Lãnh và Thông báo số 154/UB-TBUB ngày 16/8/2021 của UBND thành phố Cao Lãnh về việc điều chỉnh một số nội dung của phương án tổ chức đấu giá cho thuê Quyền sử dụng đất thực hiện dự án Trung tâm Thương mại, dịch vụ công cộng tại phường 2, thành phố Cao Lãnh; Có đơn đề nghị tham gia đấu giá, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng vị trí và diện tích quy hoạch dự án đầu tư khi trúng đấu giá.

- Người trúng đấu giá trả tiền thuê đất cho một lần cho cả thời gian thuê, sau 30 ngày kể từ ngày nhận được thông báo nộp tiền của cơ quan Thuế.

**5. Bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ ngày 08/10/2021 đến 15 giờ ngày 28/10/2021.

**6. Xem tài sản:** Ngày 25, 26/10/2021, liên hệ Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Cao Lãnh.

**7. Tiền bán hồ sơ: 1.000.000đ/hồ sơ.**

**8. Xét duyệt hồ sơ:** Ngày 01, 02 và 03/11/2021.

**9. Tiền đặt trước:** Nộp 15% theo giá khởi điểm vào các ngày 04, 05 và đến 15 giờ ngày 08/11/2021 tại tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank - CN Đồng Tháp

**10. Tổ chức cuộc đấu giá:** 08 giờ ngày 09/11/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

**11. Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên.

Muốn biết thêm chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.  
Điện thoại: 02773 854517 - 0277 3852 059; Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố Cao Lãnh. Điện thoại: 0277 3851 458 (trong giờ hành chính).

**Nơi nhận:**

- Thời báo Tài chính Việt Nam
- Đơn vị có tài sản đấu giá;  
(*Để niêm yết; cho người mua xem tài sản; dự đấu giá và bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá.*)
- Nghiệp vụ (*Thông báo và niêm yết*);
- Lưu: NV.



**Huỳnh Hữu Tấn**