

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 10 năm 2021


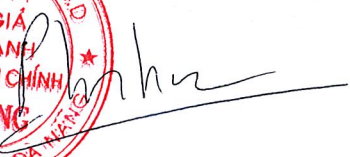
BẢN NIÊM YẾT
V/v “Đấu giá tài sản”

- Đơn vị đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng
Đại diện: Bà Nguyễn Thị Phương Thảo Chức vụ: Phó Giám đốc – Đấu giá viên
Địa chỉ: Tầng 2, Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Đơn vị có tài sản:** Trường THCS Hoàng Sa
Đại diện: Bà Nguyễn Thị Hồng Nga Chức vụ: Phó Hiệu trưởng
Địa chỉ: 07 Vũ Tông Phan, P. Thọ Quang, Q. Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng
- Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng và khai thác mặt bằng đất trống thuộc Trường THCS Hoàng Sa.
 - Diện tích: 35 m²
 - Thời hạn thuê: 5 năm, mỗi năm cho thuê 9 tháng.
 - Tỷ lệ tăng giá: 5% sau mỗi 2 năm.
 - Điều kiện thanh toán: Điều kiện thanh toán: Trong thời gian 10 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng thuê tài sản, đơn vị trúng đấu giá phải thanh toán đầy đủ số tiền trúng đấu giá của năm thứ nhất theo kết quả trúng đấu giá cho bên có tài sản (*Dự kiến năm đầu tiên cho thuê 7 tháng, thời gian bắt đầu thuê từ tháng 11 năm 2021*). Từ năm thứ 2 trở đi đơn vị trúng đấu giá thanh toán tiền thuê tài sản hàng năm theo giá trúng đấu giá vào đầu mỗi năm học, dự kiến từ ngày 01 – 10/9 hằng năm.
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.561.000 đồng/tháng** (*Bằng chữ: Bốn triệu, năm trăm sáu mươi một nghìn đồng/tháng*)
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng**
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 40.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng*)
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8 giờ 00 phút ngày 12/10/2021 đến trước 10 giờ 00 phút ngày 29/10/2021** (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 28/10/2021 đến ngày 29/10/2021** (Trong giờ hành chính), tại số 07 Vũ Tông Phan, P. Thọ Quang, Q. Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng.
- Thời gian nộp tiền đặt trước:** Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá khi tiền đặt trước nộp vào tài khoản của đơn vị tổ chức đấu giá từ ngày 28/10/2021 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 30/10/2021.
- Dự kiến thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 01/11/2021** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng; Địa chỉ: Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
- Hình thức và phương thức đấu giá:**
 - * Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (nhiều vòng cho đến khi không còn ai muốn trả giá nữa).
 - * Phương thức đấu giá: Trả giá lên.



12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân có giấy CMND, tổ chức có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đến Tầng 2, số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, Tp. Đà Nẵng để được hướng dẫn cụ thể.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Phương Thảo

