

Số: 156/TB-ĐG

Hoà Bình, ngày 14 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh, đấu giá sử dụng tài sản công của Trường Cao đẳng Sư phạm Hòa Bình thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo vào mục đích cho thuê:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:

- 1.1. Tên đơn vị: Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh;
- 1.2. Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 1, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.
- 1.3. Văn phòng: Số 47, đường Trần Quốc Toản, phường Đồng Tiến thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình.

2. Tên, địa chỉ của tổ chức người có tài sản đấu giá:

- 2.2. Tên đơn vị có tài sản: Trường Cao đẳng Sư phạm Hòa Bình;
- 2.3. Địa chỉ: Phường Dân Chủ, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:

- 3.1. Tên tài sản: Cho thuê 12 phòng làm việc cán bộ giáo viên (*Không sử dụng đất vào mục đích cho thuê*);
- 3.2. Vị trí, địa điểm của tài sản: Tại Trường Cao đẳng Sư phạm Hòa Bình;
- 3.3. Diện tích của 12 phòng là: 680 m² (*Chỉ cho thuê là nhà không có tài sản khác kèm theo*);
- 3.4. Thời gian cho thuê: Trong 05 (năm) từ năm 2021-2025 (*Thời gian cho thuê khoảng 240 ngày/năm tương đương với 8 tháng (Không tính 02 tháng nghỉ hè, thời gian nghỉ tết và các ngày chủ nhật trong năm)*);
- 3.5. Hình thức cho thuê: Đấu giá cho thuê tài sản.

4. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- 4.1. Thời gian: 09 giờ 00 phút ngày 28/10/2021;
- 4.2. Địa điểm đấu giá: Tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Hoà Bình Xanh; Địa chỉ: Số 47, đường Trần Quốc Toản, phường Đồng Tiến, thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình.

5. Giá khởi điểm cho thuê 12 phòng làm việc cán bộ giáo viên: 240 ngày/năm tương đương với 08 tháng x 24.000.000 đồng = 192.000.000 đồng. Giá trên chưa bao gồm: Các loại thuế, phí, lệ phí, điện, nước và các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp (nếu có) do người thuê được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thanh toán.

6. Tiền đặt trước tài sản: 38.400.000 đồng (*Ba mươi tám triệu bốn trăm nghìn đồng chẵn*); *Tương đương với 20% giá trị tài sản. Khách hàng chuyển khoản vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh như sau:*

6.1. Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh;

6.2. Số tài khoản: 110632028888 mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam, Chi nhánh Hoà Bình.

7. Xem tài sản:

7.1. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày 15/10/2021 đến ngày 22/10/2021; Địa điểm: Tại Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh; (*Khi xem tài sản phải Đăng ký với Công ty Đấu giá Hợp danh hoà Bình Xanh thì mới được xem tài sản*);

7.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 21/10/2021 đến ngày 22/10/2021 (*Trong giờ hành chính*); Địa điểm: Trường Cao đẳng Sư phạm Hoà Bình.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

8.1. Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 14/10/2021 đến 11 giờ 00 phút ngày 25/10/2021 (*Trong giờ hành chính*);

8.2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 14/10/2021 đến 11 giờ 00 phút ngày 25/10/2021 (*Trong giờ hành chính*);

8.3. Địa điểm mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh (*Trong giờ hành chính*);

8.4. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ (*Hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ*).

8.5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 25/10/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/10/2021.

8.6. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nộp đầy đủ hồ sơ và làm theo hướng dẫn quy định tại quy chế của Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

9.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

10. Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ: (*Trong giờ hành chính*)

- **Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh:** Số 47, đường Trần Quốc Toàn, phường Đồng Tiến, thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình; Điện thoại: 02183 600607- 0985410246.

- **Trường Cao đẳng Sư phạm Hòa Bình:** Phường Dân Chủ, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

* **Lưu ý: Để đảm bảo an toàn phòng chống dịch COVID-19 khách hàng mua hồ sơ tham gia đấu giá cần thực hiện yêu cầu sau**

- Đối với khách hàng trên địa bàn tỉnh Hòa Bình khi đến mua hồ sơ tham gia đấu giá phải thực hiện tuyệt đối các biện pháp phòng chống dịch theo thông điệp 5K của Bộ Y tế;

- Đối với khách hàng từ địa phương khác ngoài tỉnh Hòa Bình và khách hàng đang trong khu vực thực hiện giãn cách xã hội theo chỉ thị số 16/CT-TTg/2020, tuyệt đối thực hiện các biện pháp phòng chống dịch theo thông điệp 5K của Bộ Y tế. Phải xuất trình phiếu xét nghiệm kháng nguyên COVID-19 (test nhanh) hoặc phiếu xét nghiệm PCR với kết quả âm tính theo quy định hiện hành, phiếu xét nghiệm phải có giá trị sử dụng trong vòng 72 giờ, kể từ ngày lấy mẫu xét nghiệm./.

Nơi nhận:

- Báo Hòa Bình (Đề nghị đăng tải trên Báo Hòa Bình 02 lần; lần 1 ngày 14/10/2021; Lần 2 ngày 19/10/2021);
- Thời báo Tài chính Việt Nam (Trang thông tin điện tử về tài sản công);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản- Bộ Tư pháp;
- Trường Cao đẳng Sư phạm Hòa Bình;
- Niêm yết tại: Trường Cao đẳng Sư phạm Hòa Bình; Nơi trưng bày tài sản; Nơi tổ chức đấu giá; Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh;
- Lưu VT, HSDG;

