

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 10 năm 2021

BẢN NIÊM YẾT

V/v “Đấu giá tài sản”

- Đơn vị đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng
Đại diện: Bà Nguyễn Thị Phương Thảo Chức vụ: Phó Giám đốc – Đấu giá viên
Địa chỉ: Tầng 2, Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Đơn vị có tài sản:** Trường THCS Huỳnh Bá Chánh
Đại diện: Ông Chung Văn Hùng Chức vụ: Hiệu trưởng
Địa chỉ: 172 Nguyễn Duy Trinh, P. Hoà Hải, Q. Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng
- Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng và khai thác mặt bằng căn tin trong khuôn viên Trường THCS Huỳnh Bá Chánh.
 - Diện tích: 75 m²
 - Thời hạn thuê: 5 năm, mỗi năm cho thuê 9 tháng.
 - Giá thuê cố định trong 5 năm.
 - Điều kiện thanh toán: Trong thời gian 10 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng thuê tài sản, đơn vị trúng đấu giá phải thanh toán đầy đủ số tiền trúng đấu giá của năm thứ nhất theo kết quả trúng đấu giá cho bên có tài sản (*Dự kiến năm đầu tiên cho thuê 7 tháng, thời gian bắt đầu thuê từ tháng 11 năm 2021*). Từ năm thứ 2 trở đi đơn vị trúng đấu giá thanh toán tiền thuê tài sản hàng năm theo giá trúng đấu giá vào đầu mỗi năm học, dự kiến từ ngày 01 – 10/9 hằng năm.
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 47.925.000 đồng/năm** (*Bằng chữ: Bốn mươi bảy triệu, chín trăm hai mươi lăm nghìn đồng/năm*). Tương đương: **5.325.000 đồng/tháng** (*Bằng chữ: Năm triệu, ba trăm hai mươi lăm nghìn đồng/tháng*)
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng**
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 47.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn mươi bảy triệu đồng*)
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8 giờ 00 phút ngày 14/10/2021 đến trước 10 giờ 00 phút ngày 01/11/2021** (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 28/10/2021 đến ngày 01/11/2021** (Trong giờ hành chính), tại số 172 Nguyễn Duy Trinh, Q. Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng.
- Thời gian nộp tiền đặt trước:** Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá khi tiền đặt trước nộp vào tài khoản của đơn vị tổ chức đấu giá từ ngày **01/11/2021 đến trước 10 giờ 30 phút ngày 03/11/2021**.
- Dự kiến thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 04/11/2021** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dịch vụ tài chính Đà Nẵng; Địa chỉ: Số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
- Hình thức và phương thức đấu giá:**
 - * Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (nhiều vòng cho đến khi không còn ai muốn trả giá nữa).



* Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân có giấy CMND, tổ chức có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đến Tầng 2, số 426 Hoàng Diệu, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, Tp. Đà Nẵng để được hướng dẫn cụ thể.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Phương Thảo

