

Số: 121/TB-AAPC

Phủ Thọ, ngày 22 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 36, Kim Đồng, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ) tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại khu Trần Xi Mãng, thị trấn Thanh Ba; khu 13 xã Hoàng Cương và khu 9, xã Mạn Lạn, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

STT	Thửa/ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Bước giá	Tiền hồ sơ
		(m ²)	(đồng/m ²)	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đồng/m ²)	(đồng/hs)
I	TT. Thanh Ba						
1	Ô số 02	183,3	6.000.000	1.099.800.000	150.000.000	300.000	500.000
2	Ô số 03	170,3	6.000.000	1.021.800.000	150.000.000	300.000	500.000
3	Ô số 04	172,6	6.000.000	1.035.600.000	150.000.000	300.000	500.000
4	Ô số 05	174,2	6.000.000	1.045.200.000	150.000.000	300.000	500.000
5	Ô số 06	164,0	6.000.000	984.000.000	150.000.000	300.000	500.000
6	Ô số 07	240,4	6.000.000	1.442.400.000	150.000.000	300.000	500.000
7	Ô số 08	312,3	6.000.000	1.873.800.000	150.000.000	300.000	500.000
8	Ô số 09	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
9	Ô số 10	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
10	Ô số 11	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
11	Ô số 12	308,4	6.000.000	1.850.400.000	150.000.000	300.000	500.000
12	Ô số 13	219,1	6.000.000	1.314.600.000	150.000.000	300.000	500.000
13	Ô số 14	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
14	Ô số 15	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
15	Ô số 16	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
16	Ô số 17	442,7	6.000.000	2.656.200.000	150.000.000	300.000	500.000
17	Ô số 18	175,4	6.000.000	1.052.400.000	150.000.000	300.000	500.000
18	Ô số 19	228,9	6.000.000	1.373.400.000	150.000.000	300.000	500.000
19	Ô số 20	171,0	6.000.000	1.026.000.000	150.000.000	300.000	500.000
20	Ô số 21	175,4	6.000.000	1.052.400.000	150.000.000	300.000	500.000
21	Ô số 22	175,4	6.000.000	1.052.400.000	150.000.000	300.000	500.000
22	Ô số 23	175,4	6.000.000	1.052.400.000	150.000.000	300.000	500.000
23	Ô số 24	501,0	6.000.000	3.006.000.000	150.000.000	300.000	500.000
24	Ô số 25	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
25	Ô số 26	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000

STT	Thửa/ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Bước giá	Tiền hồ sơ
		(m ²)	(đồng/m ²)	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đồng/m ²)	(đồng/hs)
26	Ô số 27	180,0	6.000.000	1.080.000.000	150.000.000	300.000	500.000
27	Ô số 29	213,6	6.000.000	1.281.600.000	150.000.000	300.000	500.000
28	Ô số 30	187,2	6.000.000	1.123.200.000	150.000.000	300.000	500.000
29	Ô số 31	204,9	6.000.000	1.229.400.000	150.000.000	300.000	500.000
30	Ô số 32	210,0	6.000.000	1.260.000.000	150.000.000	300.000	500.000
31	Ô số 33	274,4	6.000.000	1.646.400.000	150.000.000	300.000	500.000
32	Ô số 34	229,4	6.000.000	1.376.400.000	150.000.000	300.000	500.000
33	Ô số 35	187,5	6.000.000	1.125.000.000	150.000.000	300.000	500.000
34	Ô số 36	187,5	6.000.000	1.125.000.000	150.000.000	300.000	500.000
35	Ô số 45	193,4	6.000.000	1.160.400.000	150.000.000	300.000	500.000
36	Ô số 46	196,1	6.000.000	1.176.600.000	150.000.000	300.000	500.000
37	Ô số 47	198,8	6.000.000	1.192.800.000	150.000.000	300.000	500.000
38	Ô số 48	289,4	6.000.000	1.736.400.000	150.000.000	300.000	500.000
39	Ô số 49	206,6	6.000.000	1.239.600.000	150.000.000	300.000	500.000
40	Ô số '50	241,3	6.000.000	1.447.800.000	150.000.000	300.000	500.000
41	Ô số 51	165,9	6.000.000	995.400.000	150.000.000	300.000	500.000
42	Ô số 52	216,7	6.000.000	1.300.200.000	150.000.000	300.000	500.000
43	Ô số 53	243,1	6.000.000	1.458.600.000	150.000.000	300.000	500.000
44	Ô số 54	167,8	6.000.000	1.006.800.000	150.000.000	300.000	500.000
II	Xã Mạn Lạn						
1	Ô số 3	100,0	5.000.000	500.000.000	100.000	200.000	300.000
III	Xã Hoàng Cương						
1	Ô số 05	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
2	Ô số 06	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
3	Ô số 07	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
4	Ô số 08	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
5	Ô số 11	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
6	Ô số 12	157,1	3.000.000	471.300.000	60.000.000	200.000	200.000
7	Ô số 27	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
8	Ô số 29	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
9	Ô số 30	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
10	Ô số 31	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
11	Ô số 32	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
12	Ô số 33	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
13	Ô số 34	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
14	Ô số 35	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
15	Ô số 36	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000

STT	Thửa/ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Bước giá	Tiền hồ sơ
		(m ²)	(đồng/m ²)	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đồng/m ²)	(đồng/hs)
16	Ô số 37	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
17	Ô số 38	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
18	Ô số 49	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
19	Ô số 50	100,0	3.000.000	300.000.000	60.000.000	200.000	200.000
20	Ô số 51	154,7	3.000.000	464.100.000	60.000.000	200.000	200.000
21	Ô số 52	120,0	3.000.000	360.000.000	60.000.000	200.000	200.000
22	Ô số 53	120,0	3.000.000	360.000.000	60.000.000	200.000	200.000
23	Ô số 54	161,1	3.000.000	483.300.000	60.000.000	200.000	200.000

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Thanh Ba (Ban CE TCT đấu giá QSD đất).

- Địa chỉ: Thị trấn Thanh Ba, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 25/10/2021 đến 16h30 ngày 11/11/2021 tại Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Thanh Ba và Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 28/10 và 29/10/2021 tại vị trí tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ trước 01 (một) ngày với Công ty để được hướng dẫn đi xem thực địa (nếu có nhu cầu) hoặc khách hàng tự đi xem theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:

- Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 55 Luật Đất đai 2013, đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

- Cách thức: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

- Nộp hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá: Từ ngày 25/10 đến 16h30' ngày 11/11/2021, hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá của khách hàng được niêm phong bảo mật và "gửi bảo đảm" qua đường bưu chính đến Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Thanh Ba (Thời gian tính theo thời gian Phòng TCKH huyện Thanh Ba nhận được).

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/11/2021 đến 17h00' ngày 12/11/2021 nộp tiền vào tài khoản số 2711666708888 của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ mở tại AGRIBANK – CN Thanh Ba, Phú Thọ II.

* Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đến 17h00 ngày 12/11/2021 mới được coi là hợp lệ.

7. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: Bắt đầu 08h00, ngày 14/11/2021 tại Trung tâm Bồi dưỡng Chính trị huyện Thanh Ba.

8. Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

* Do tình hình dịch bệnh COVID-19 đang có diễn biến phức tạp trên toàn quốc nói chung cũng như tại tỉnh Phú Thọ nói riêng. Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đề nghị các khách hàng đến làm việc, tham khảo mua hồ sơ, tham gia buổi đấu giá phải thực hiện đầy đủ các biện pháp về phòng chống dịch COVID-19, tuân thủ 5K theo hướng dẫn của Bộ Y tế và theo quy định phòng chống dịch của UBND tỉnh Phú Thọ. Thời gian và địa điểm đấu giá có thể thay đổi do tình hình dịch bệnh COVID-19.

* **Chi tiết liên hệ:** (Trong giờ hành chính).

- Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (ĐT: 0210 3842 215).
- Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Thanh Ba (Ms.Ngân - 0868575838).

Nơi nhận:

- UBND huyện Thanh Ba (b/c)
- Phương tiện TTĐC (q/c);
- Website: dgts.moj.gov.vn; taisancong.vn (q/c);
- UBND xã/thị trấn có tài sản ĐG (n/y);
- Lưu HSĐG;

