

## THÔNG BÁO

### Bán tài sản theo hình thức niêm yết giá (Lần 3)

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định 151/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Căn cứ Nghị định 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 03/06/2021 của UBND huyện Quỳ Hợp xử phạt vi phạm hành chính lĩnh vực hoạt động thương mại.

Căn cứ Quyết định số 938/QĐ-UBND ngày 11/06/2021 của UBND huyện Quỳ Hợp về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu.

Sau thời gian tạm hoãn bán tài sản do tình hình phức tạp của dịch Covid19 và thông báo lần 2 không có người đăng ký mua; nay UBND huyện Quỳ Hợp tiếp tục thông báo đến các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của cơ quan bán tài sản:** UBND huyện Quỳ Hợp.

Địa chỉ: Khối 11, thị trấn Quỳ Hợp, huyện Quỳ Hợp, tỉnh Nghệ An

**2. Mã số cuộc niêm yết:** 01-2021

**3. Tên tài sản:** Tài sản là tang vật vi phạm hành chính tịch thu theo Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 03/06/2021 của UBND huyện Quỳ Hợp xử phạt vi phạm hành chính lĩnh vực hoạt động thương mại gồm 50m<sup>3</sup> đá vật liệu xây dựng thông thường (có thể sử dụng làm đá cảnh), tổng giá trị tài sản là : 25.000.000 đồng (Hai mươi lăm triệu đồng chẵn).

**4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:** Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền là 10% so với giá niêm yết và nộp bằng tiền mặt trực tiếp tại UBND huyện ( trực tiếp là Phòng Tài chính - Kế hoạch)

**5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:** từ ngày 28/10/2021 đến hết ngày 29/10/2021 tại xóm Liên Xuân, xã Nghĩa Xuân, huyện Quỳ Hợp, tỉnh Nghệ An và Nhà hát cũ, Thị trấn Quỳ Hợp, huyện Quỳ Hợp, tỉnh Nghệ An.

**6. Quy định về người không được tham gia mua tài sản:**

Căn cứ khoản 3, Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 29/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản

công, những trường hợp sau đây không được tham gia mua tài sản công theo hình thức niêm yết giá:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

**7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước:** Trong giờ hành chính từ ngày 28/10/2021 đến hết ngày 29/10/2021 tại UBND huyện Quỳnh Hợp (Phòng Tài chính – Kế hoạch).

**8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản:** vào 8h ngày 03/11/2021, tại UBND huyện Quỳnh Hợp, Khối 11, thị trấn Quỳnh Hợp, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An.

**9. Hình thức niêm yết:** Niêm yết giá không thông qua Hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công, thực hiện niêm yết tại trụ sở cơ quan đồng thời đăng tải thông tin về tài sản trên Trang thông tin điện tử về tài sản công.

**10. Cách thức đăng ký tham gia:** Người đăng ký mua tài sản có trách nhiệm nộp tiền đặt trước tại UBND huyện Quỳnh Hợp (trực tiếp là Phòng Tài chính – Kế hoạch).

UBND huyện Quỳnh Hợp ( trực tiếp là Phòng Tài chính – Kế hoạch) phát hành Phiếu đăng ký mua tài sản cho người đăng ký mua đã nộp tiền đặt trước; mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 phiếu đăng mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu (01) đăng ký kèm theo bản sao giấy chứng minh thư nhân dân/căn cước công dân (nếu là cá nhân) hoặc giấy đăng ký hộ kinh doanh (nếu là tổ chức); một Phiếu (01) đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau.

Hết thời hạn niêm yết và thông báo giá, trường hợp nhiều người đăng ký mua tài sản sẽ tổ chức bốc thăm để xác định người được mua tài sản, trường hợp chỉ có 01 người đăng ký mua tài sản thì người đó được quyền mua tài sản. Việc xác định người được mua tài sản được lập thành biên bản.

UBND huyện Quỳnh Hợp (Phòng Tài chính – Kế hoạch) có trách nhiệm hoàn lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính.



Những trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước theo quy định bao gồm:

Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

Người thuộc đối tượng quy định tại Khoản 3 Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

Thông báo này thay cho giấy mời và được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND huyện Quỳnh Hợp và Trang thông tin điện tử về tài sản công. *Ch*

**Nơi nhận:**

- Thời báo Tài chính Việt Nam;
- Niêm yết tại trụ sở UBND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Lưu VT.

*Jo*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Trần Đức Lợi*  
**Trần Đức Lợi**