

SỞ TƯ PHÁP BÌNH ĐỊNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Số: 190/TB-TTĐG

Bình Định, ngày 21 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**

*(Về đầu giá QSD đất ở tại Khu QHDC xã Cát Khánh, huyện Phù Cát)*

Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản tổ chức đầu giá tài sản quyền sử dụng đất ở, như sau:

1. Tài sản đầu giá: 180 lô đất ở thuộc khu QHDC xã Cát Khánh, cụ thể:

- Điểm dân cư số 1-2019, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 17, 13, 09: 14 lô, trong đó: Ô NO 2: 01 lô và Ô NO 3: 13 lô;

- Điểm dân cư số 2-2019, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 09: 15 lô, trong đó: Ô NO 3: 15 lô;

- Điểm dân cư số 3-2019, phía Bắc Cùm CN, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 17 - TĐ số 13 và TĐ số 09: 07 lô, trong đó: Ô NO 1: 01 lô và Ô NO 3: 06 lô;

- Điểm dân cư số 4-2019, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 8, 30: 05 lô, trong đó: Ô NO 2: 05 lô;

- Điểm dân cư số 1-2020, thôn Thắng Kiên, thuộc khu QHDC năm 2020 xã Cát Khánh - TĐ số 13, 17, 40: 139 lô, trong đó: Ô NO 1: 13 lô, Ô NO 2: 29 lô, Ô NO 3: 28 lô, Ô NO 4A: 07 lô, Ô NO 4B: 12 lô, Ô NO 5A: 03 lô, Ô NO 5B: 11 lô, Ô NO 5C: 05 lô, Ô NO 9: 18 lô và Ô NO 10: 13 lô.

2. Diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đầu giá, bước giá của từng lô đất. *(kèm theo bảng kê chi tiết đầu giá quyền sử dụng đất ở ngày 21/10/2021 xã Cát Khánh, huyện Phù Cát).*

3. Thời gian, địa điểm xem thực trạng tài sản, hồ sơ, tài liệu về tài sản đầu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đầu giá tài sản cho đến ngày mở cuộc đầu giá tại Điểm dân cư số 1-2019, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 17, 13, 09: 14 lô, trong đó: Ô NO 2: 01 lô và Ô NO 3: 13 lô; Điểm dân cư số 2-2019, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 09: 15 lô, trong đó: Ô NO 3: 15 lô; Điểm dân cư số 3-2019, phía Bắc Cùm CN, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 17 - TĐ số 13 và TĐ số 09: 07 lô, trong đó: Ô NO 1: 01 lô và Ô NO 3: 06 lô; Điểm dân cư số 4-2019, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TĐ số 8, 30: 05 lô, trong đó: Ô NO 2: 05 lô; Điểm dân cư số 1-2020, thôn Thắng Kiên, thuộc khu QHDC năm 2020 xã Cát Khánh - TĐ số 13, 17, 40: 139 lô, trong đó: Ô NO 1: 13 lô, Ô NO 2: 29 lô, Ô NO 3: 28 lô, Ô NO 4A: 07 lô, Ô NO 4B: 12 lô, Ô NO 5A: 03 lô, Ô NO 5B: 11 lô, Ô NO 5C: 05 lô, Ô NO 9: 18 lô và Ô NO 10: 13



lô. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Cát hoặc tại UBND xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/11/2021, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

- Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/11/2021, tại Trường tiểu học An Phú, thôn Thắng Kiên cách UBND xã Cát Khánh về phía Nam 300m.

5. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 25/11/2021 và ngày 26/11/2021 tại Trường tiểu học An Phú, thôn Thắng Kiên cách UBND xã Cát Khánh về phía Nam 300m.

6. Bước giá: Là mức chênh lệch của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề, cụ thể:

\* Các lô đất có giá khởi điểm từ 100 đến dưới 200 triệu đồng, có bước giá là 06 triệu đồng.

\* Các lô đất có giá khởi điểm từ 200 đến dưới 300 triệu đồng, có bước giá là 09 triệu đồng.

\* Các lô đất có giá khởi điểm từ 300 đến dưới 400 triệu đồng, có bước giá là 12 triệu đồng.

\* Các lô đất có giá khởi điểm từ 400 đến dưới 500 triệu đồng, có bước giá là 15 triệu đồng.

\* Các lô đất có giá khởi điểm từ 500 triệu đồng trở lên, có bước giá là 3,0% giá khởi điểm (làm tròn số). (có bảng kê chi tiết kèm theo).

- Tại vòng 1 (vòng bỏ phiếu gián tiếp) của cuộc đấu giá, người tham gia đấu giá bắt buộc phải trả giá và trả giá tối thiểu bằng giá khởi điểm hoặc trả giá khởi điểm + bước giá nhưng phải trả tròn bước giá.

7. Hình thức đấu giá: Được kết hợp thực hiện giữa bỏ phiếu gián tiếp (bỏ phiếu trả giá ngay từ khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá) và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

8. Phương thức đấu giá: Bán riêng từng lô đất bằng phương thức trả giá lên.

9. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Cát - Địa chỉ: 46 Trần Quốc Toàn, thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Tổ chức, cá nhân, thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai hiện hành, có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản trên,

nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và khoản tiền đặt trước 20% giá khởi điểm của lô đất (làm tròn số) đúng theo quy định (có bảng kê chi tiết kèm theo) chậm nhất đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/11/2021. Những người có quan hệ là vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đăng ký tham gia đấu giá trong cùng một lô đất, thửa đất hoặc khu đất và theo quy định tại Điều 3 của Luật đất đai năm 2013.

**Hồ sơ hợp lệ gồm:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (bản chính);
- Giấy Chứng minh nhân dân (03 bản photo);
- Giấy nộp tiền đặt trước (03 bản photo);
- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá
- Phiếu trả giá và bì thư đựng phiếu trả giá.

Số tiền đặt trước do tổ chức, cá nhân nộp bằng chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại các Ngân hàng sau:

- \* TK số: 4300.201.003401 tại Ngân hàng N<sub>0</sub>&PTNT - CN Bình Định.
- \* TK số: 4301.21191.0020 tại Ngân hàng N<sub>0</sub>&PTNT - CN Quy Nhơn.
- \* TK số: 117.0000.21160 tại Ngân hàng Công Thương - CN Bình Định.
- \* TK số: 117.0000.75999 tại Ngân hàng Công Thương - CN Phú Tài.
- \* TK số: 0431.000.197020 tại Ngân hàng Ngoại Thương - CN Quy Nhơn
- \* TK số: 580.10000.929389 tại Ngân hàng BIDV - CN Bình Định
- \* TK số: 0051.00000.6979 tại Ngân hàng Ngoại Thương - CN Bình Định



**Ngoài những điều kiện nêu trên người tham gia đấu giá trong điều kiện phòng, chống dịch COVID-19 phải thực hiện như sau:**

- Người tham gia đấu giá đến đăng ký tham gia đấu giá phải tuân thủ quy định công tác phòng, chống dịch Covid -19 theo nguyên tắc "5K" khi tham gia công tác đấu giá (Khai báo y tế, khẩu trang, khử khuẩn, khoảng cách, không tập trung); đo thân nhiệt, quét mã QR; phải có giấy xét nghiệm test nhanh Covid -19 âm tính và còn hiệu lực trong vòng 72 giờ tính đến thời điểm xuất trình mới được vào khu vực đăng ký, nộp Hồ sơ đấu giá và tham gia đấu giá.

- Riêng các đối tượng về từ vùng dịch hoặc địa phương đang thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 16/CT-TTg ngày 31/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ thì không được tham gia đấu giá (trừ trường hợp đã có giấy chứng nhận đã hoàn thành cách ly theo quy định của UBND tỉnh Bình Định).

- Trường hợp ngày tổ chức đấu giá, người tham gia đấu giá được vào vòng 2 (cả phiếu trả giá cao từ thứ nhất đến phiếu trả giá cao thứ ba hoặc số lượng phiếu trả giá ít hơn 03 phiếu) nhưng không đủ điều kiện vào phòng đấu giá vì không tuân thủ các quy định công tác phòng, chống dịch Covid -19; không có giấy ủy quyền hợp lệ cho người đủ điều kiện vào phòng đấu giá (**trừ trường hợp bất khả kháng**) và các quy định khác theo quy định của pháp luật xem như có tham gia đấu giá nhưng không trả giá.



Trường hợp người không đủ điều kiện vào phòng đấu giá mà trả cao nhất và trúng đấu giá vẫn được công nhận trúng đấu giá đồng thời xử lý các thủ tục sau đấu giá như người có tham gia đấu giá.

Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp đủ tiền sử dụng đất theo kết quả trúng đấu giá vào ngân sách nhà nước và các khoản tài chính khác có liên quan phải nộp theo quy định trong thời hạn không quá 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo của cơ quan thuế. Sau thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo của cơ quan thuế mà người trúng đấu giá không nộp đủ tiền sử dụng đất phải nộp theo kết quả đấu giá lô đất ở và các khoản tài chính khác có liên quan phải nộp theo quy định thì Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Cát tham mưu cho các cơ quan chức năng trình UBND huyện Phù Cát hủy kết quả đấu giá quyền sử dụng đất.

Người có tài sản đấu giá có trách nhiệm tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - 37 Phan Đình Phùng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256.3822216; 3812837; 3814641.

**Nơi nhận:**

- Ban QL dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Phù Cát (lưu HS, niêm yết (2b));
- UBND xã Cát Khánh, huyện Phù Cát (để biết, niêm yết (2b));
- Thôn Trường thôn Ngãi An xã Cát Khánh (để biết, niêm yết (2b));
- Thôn Trường thôn Thăng Kiên, xã Cát Khánh (để biết, niêm yết (2b));
- Niêm yết công khai tại Trung tâm DVGTS;
- Lưu: HS, VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Đình Thiện Nhân**

**BẢNG KÊ CHI TIẾT ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT Ở XÃ CÁT KHÁNH,  
HUYỆN PHÙ CÁT, TỈNH BÌNH ĐỊNH**

(Kèm theo Thông báo số 190/TB-TTĐGTS ngày 21/10/2021 của Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản)

S T T	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
<b>A</b>	<b>Điểm dân cư số 1-2019, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TBD số 17, 13, 09</b>					
<b>I</b>	<b>Ô NO-2</b>	<b>150,00</b>	<b>330.000.000</b>	<b>66.000.000</b>	<b>200.000</b>	
1	Lô 2-4	150,00	330.000.000	66.000.000	200.000	12.000.000
<b>II</b>	<b>Ô NO-3</b>	<b>1.950,00</b>	<b>4.875.000.000</b>	<b>975.000.000</b>	<b>2.600.000</b>	
1	Lô 3-9	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
2	Lô 3-10	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 3-11	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 3-12	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
5	Lô 3-13	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
6	Lô 3-14	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
7	Lô 3-15	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
8	Lô 3-16	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
9	Lô 3-17	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
10	Lô 3-18	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
11	Lô 3-19	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
12	Lô 3-20	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
13	Lô 3-21	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
<b>TC khu A: 14 lô</b>	<b>2.100,00</b>	<b>5.205.000.000</b>	<b>1.041.000.000</b>	<b>2.800.000</b>		
<b>B</b>	<b>Điểm dân cư số 2-2019, thôn Ngãi An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TBD số 09</b>					
<b>I</b>	<b>Ô NO-3</b>					
1	Lô 3-1 (Lô góc)	162,50	585.000.000	117.000.000	500.000	18.000.000
2	Lô 3-2	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
3	Lô 3-3	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
4	Lô 3-4	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
5	Lô 3-5	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
6	Lô 3-6	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
7	Lô 3-7	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
8	Lô 3-8	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
9	Lô 3-9	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
10	Lô 3-10	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
11	Lô 3-11	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000

S T T	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
12	Lô 3-12	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
13	Lô 3-13	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
14	Lô 3-14	150,00	450.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
15	Lô 3-15 (Lô góc)	162,50	585.000.000	117.000.000	500.000	18.000.000
<b>TC khu B: 15 lô</b>		<b>2.275,00</b>	<b>7.020.000.000</b>	<b>1.404.000.000</b>	<b>3.600.000</b>	
<b>C</b>	<b>Điểm dân cư số 3-2019, phía Bắc Cụm CN, thôn Ngải An, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TBD số 17 - TBD số 13 và TBD số 09</b>					
<b>I</b>	<b>Ô NO-1</b>	<b>181,80</b>	<b>400.000.000</b>	<b>80.000.000</b>	<b>200.000</b>	
1	Lô 1-8	181,80	400.000.000	80.000.000	200.000	15.000.000
<b>II</b>	<b>Ô NO-3</b>	<b>840,00</b>	<b>2.100.000.000</b>	<b>420.000.000</b>	<b>1.200.000</b>	
1	Lô 3-20	140,00	350.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
2	Lô 3-21	140,00	350.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 3-22	140,00	350.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 3-23	140,00	350.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
5	Lô 3-30	140,00	350.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
6	Lô 3-31	140,00	350.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
<b>TC khu C: 07 lô</b>		<b>1.021,80</b>	<b>2.500.000.000</b>	<b>500.000.000</b>	<b>1.400.000</b>	
<b>D</b>	<b>Điểm dân cư số 4-2019, thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Khánh - TBD số 8, 30</b>					
<b>I</b>	<b>Ô NO-2</b>					
1	Lô 2-1	128,50	244.000.000	48.000.000	200.000	9.000.000
2	Lô 2-2	128,50	244.000.000	48.000.000	200.000	9.000.000
3	Lô 2-3	128,50	244.000.000	48.000.000	200.000	9.000.000
4	Lô 2-4	128,50	244.000.000	48.000.000	200.000	9.000.000
5	Lô 2-5	135,30	257.000.000	51.000.000	200.000	9.000.000
<b>TC khu D: 05 lô</b>		<b>649,30</b>	<b>1.233.000.000</b>	<b>243.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>45.000.000</b>
<b>E</b>	<b>Điểm dân cư số 1-2020, thôn Thăng Kiên, thuộc khu QHDC năm 2020 xã Cát Khánh - TBD số 13, 17, 40</b>					
<b>I</b>	<b>Ô NO-1</b>	<b>1.976,61</b>	<b>5.652.000.000</b>	<b>1.121.000.000</b>	<b>3.200.000</b>	<b>176.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	176,84	679.000.000	135.000.000	500.000	21.000.000
2	Lô 2	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 3	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 4	153,52	415.000.000	83.000.000	200.000	15.000.000
5	Lô 5	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
6	Lô 6	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
7	Lô 7	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
8	Lô 8	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
9	Lô 9	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
10	Lô 10	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
11	Lô 11	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
12	Lô 12	144,00	389.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
13	Lô 13 (lô góc)	206,25	668.000.000	133.000.000	500.000	20.000.000



T	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
<b>II</b>	<b>Ô NO-2</b>	<b>4.710,00</b>	<b>13.788.000.000</b>	<b>2.740.000.000</b>	<b>7.000.000</b>	<b>445.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	162,50	624.000.000	124.000.000	500.000	19.000.000
2	Lô 2	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
3	Lô 3	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
4	Lô 4	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
5	Lô 5	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
6	Lô 6	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
7	Lô 7	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
8	Lô 8	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
9	Lô 9 (lô góc)	162,50	624.000.000	124.000.000	500.000	19.000.000
10	Lô 10	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
11	Lô 11	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
12	Lô 12	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
13	Lô 13	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
14	Lô 14	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
15	Lô 15	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
16	Lô 16	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
17	Lô 17	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
18	Lô 18	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
19	Lô 19 (lô góc)	155,50	504.000.000	100.000.000	500.000	16.000.000
20	Lô 20 (lô góc)	155,50	504.000.000	100.000.000	500.000	16.000.000
21	Lô 21	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
22	Lô 22	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
23	Lô 23	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
24	Lô 24	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
25	Lô 25	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
26	Lô 26	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
27	Lô 27	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
28	Lô 28	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
29	Lô 29	168,00	454.000.000	90.000.000	200.000	15.000.000
<b>III</b>	<b>Ô NO-3</b>	<b>4.200,00</b>	<b>12.310.000.000</b>	<b>2.460.000.000</b>	<b>6.200.000</b>	<b>428.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	162,50	624.000.000	124.000.000	500.000	19.000.000
2	Lô 2	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
3	Lô 3	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
4	Lô 4	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
5	Lô 5	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
6	Lô 6	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000
7	Lô 7	150,00	480.000.000	96.000.000	200.000	15.000.000

S T T	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
8	Lô 8 (lô góc)	162,50	624.000.000			
9	Lô 9	150,00	405.000.000	124.000.000	500.000	19.000.000
10	Lô 10	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
11	Lô 11	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
12	Lô 12	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
13	Lô 13	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
14	Lô 14	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
15	Lô 15	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
16	Lô 16	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
17	Lô 17	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
18	Lô 18 (lô góc)	137,50	446.000.000	89.000.000	200.000	15.000.000
19	Lô 19 (lô góc)	137,50	446.000.000	89.000.000	200.000	15.000.000
20	Lô 20	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
21	Lô 21	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
22	Lô 22	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
23	Lô 23	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
24	Lô 24	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
25	Lô 25	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
26	Lô 26	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
27	Lô 27	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
28	Lô 28	150,00	405.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
<b>IV</b>	<b>Ô NO-4A</b>	<b>975,00</b>	<b>3.090.000.000</b>	<b>618.000.000</b>	<b>1.400.000</b>	<b>105.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	137,50	495.000.000	99.000.000	200.000	15.000.000
2	Lô 2	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
3	Lô 3	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
4	Lô 4	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
5	Lô 5	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
6	Lô 6	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
7	Lô 7 (lô góc)	137,50	495.000.000	99.000.000	200.000	15.000.000
<b>V</b>	<b>Ô NO-4B</b>	<b>1.677,50</b>	<b>5.115.000.000</b>	<b>1.023.000.000</b>	<b>2.400.000</b>	<b>180.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	137,50	495.000.000	99.000.000	200.000	15.000.000
2	Lô 2	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
3	Lô 3	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
4	Lô 4	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
5	Lô 5	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
6	Lô 6	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
7	Lô 7	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000



T	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
8	Lô 8	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
9	Lô 9	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
10	Lô 10	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
11	Lô 11	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
12	Lô 12	140,00	420.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
<b>VI</b>	<b>Ô NO-5A</b>	<b>527,73</b>	<b>1.495.000.000</b>	<b>298.000.000</b>	<b>900.000</b>	<b>47.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	185,23	556.000.000	111.000.000	500.000	17.000.000
2	Lô 2	177,17	443.000.000	88.000.000	200.000	15.000.000
3	Lô 3 (lô góc)	165,33	496.000.000	99.000.000	200.000	15.000.000
<b>VII</b>	<b>Ô NO-5B</b>	<b>1.753,02</b>	<b>4.504.000.000</b>	<b>897.000.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>151.000.000</b>
1	Lô 4 (lô góc)	243,41	730.000.000	146.000.000	500.000	22.000.000
2	Lô 5	125,96	315.000.000	63.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 6	142,94	357.000.000	71.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 7	138,83	347.000.000	69.000.000	200.000	12.000.000
5	Lô 8	141,61	354.000.000	70.000.000	200.000	12.000.000
6	Lô 9	144,40	361.000.000	72.000.000	200.000	12.000.000
7	Lô 10	169,67	424.000.000	84.000.000	200.000	15.000.000
8	Lô 11	173,54	434.000.000	86.000.000	200.000	15.000.000
9	Lô 12	175,85	440.000.000	88.000.000	200.000	15.000.000
10	Lô 13	153,84	385.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
11	Lô 14	142,97	357.000.000	71.000.000	200.000	12.000.000
<b>VIII</b>	<b>Ô NO-5C</b>	<b>902,30</b>	<b>2.256.000.000</b>	<b>450.000.000</b>	<b>1.300.000</b>	<b>72.000.000</b>
1	Lô 15	275,22	688.000.000	137.000.000	500.000	21.000.000
2	Lô 16	152,92	382.000.000	76.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 17	150,28	376.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 18	146,00	365.000.000	73.000.000	200.000	12.000.000
5	Lô 19	177,88	445.000.000	89.000.000	200.000	15.000.000
<b>IX</b>	<b>Ô NO-9</b>	<b>2.850,00</b>	<b>7.502.000.000</b>	<b>1.498.000.000</b>	<b>4.800.000</b>	<b>236.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	187,50	563.000.000	112.000.000	500.000	17.000.000
2	Lô 2	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 3	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 4	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
5	Lô 5	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
6	Lô 6	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
7	Lô 7	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
8	Lô 8	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000

S T T	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
9	Lô 9 (lô góc)	187,50	563.000.000	112.000.000	500.000	17.000.000
10	Lô 10 (lô góc)	187,50	563.000.000	112.000.000	500.000	17.000.000
11	Lô 11	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
12	Lô 12	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
13	Lô 13	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
14	Lô 14	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
15	Lô 15	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
16	Lô 16	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
17	Lô 17	150,00	375.000.000	75.000.000	200.000	12.000.000
18	Lô 18 (lô góc)	187,50	563.000.000	112.000.000	500.000	17.000.000
<b>X</b>	<b>Ô NO-10</b>	<b>2.171,77</b>	<b>5.647.000.000</b>	<b>1.124.000.000</b>	<b>3.200.000</b>	<b>185.000.000</b>
1	Lô 1 (lô góc)	234,82	704.000.000	140.000.000	500.000	22.000.000
2	Lô 2	151,91	380.000.000	76.000.000	200.000	12.000.000
3	Lô 3	153,07	383.000.000	76.000.000	200.000	12.000.000
4	Lô 4	154,23	386.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
5	Lô 5	155,39	388.000.000	77.000.000	200.000	12.000.000
6	Lô 6	156,56	391.000.000	78.000.000	200.000	12.000.000
7	Lô 7	157,72	394.000.000	78.000.000	200.000	12.000.000
8	Lô 8	158,88	397.000.000	79.000.000	200.000	12.000.000
9	Lô 9	160,04	400.000.000	80.000.000	200.000	15.000.000
10	Lô 10	161,21	403.000.000	80.000.000	200.000	15.000.000
11	Lô 11	162,37	406.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
12	Lô 12	163,53	409.000.000	81.000.000	200.000	15.000.000
13	Lô 13 (lô góc)	202,04	606.000.000	121.000.000	500.000	19.000.000
<b>TC khu E: 139 lô</b>		<b>21.743,93</b>	<b>61.359.000.000</b>	<b>12.229.000.000</b>	<b>32.900.000</b>	<b>2.025.000.000</b>
<b>TC: 180 lô</b>		<b>27.790,03</b>	<b>77.317.000.000</b>	<b>15.417.000.000</b>	<b>41.700.000</b>	<b>2.070.000.000</b>

Lập bảng

*Pho*

Lê Nguyễn Phương Thảo

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Trần Đình Thiện Nhân*

Trần Đình Thiện Nhân