

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ LẦN 2
Quyền sử dụng đất đối với 16 thửa đất tại khu dân cư B9, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai

- Căn cứ Công văn số 283/TTTV-HCTH ngày 04/10/2022 của Trung tâm Tư vấn và Dịch Vụ Tài chính tỉnh Lào Cai về việc tiếp tục bán đấu giá QSD đất đối với các thửa đất tại khu dân cư B9, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam Thông báo Đấu giá lần 2 các thửa đất. Cụ thể như sau:

Các thửa đất đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 16 thửa đất tại khu dân cư B9, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

Nguồn gốc các thửa đất: Quyết định 497/QĐ-UBND ngày 10/5/2022 của UBND thành phố Lào Cai, về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

- **Giá khởi điểm** Theo danh sách đính kèm
- **Tiền đặt trước khi đăng ký tham gia đấu giá:** Theo danh sách đính kèm
- **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Theo danh sách đính kèm
- Tham khảo và bán hồ sơ: Từ 08h00' ngày 07/10/2022 đến 17h00' ngày 25/10/2022;
- Xem thực địa: Từ 08h00' ngày 20/10/2022 đến 17h00' ngày 21/10/2022 tại nơi có thửa đất đấu giá;
- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá qua đường bưu điện: Từ 08h00' ngày 07/10/2022 đến 17h00' ngày 25/10/2022;
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 25/10/2022 đến 17h00' ngày 27/10/2022;
- Điều kiện tham dự đấu giá: Người có nhu cầu sử dụng đất, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai. Trừ các trường hợp được quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

(Lưu ý: Thời gian từ ngày ... đến ngày ... nêu trên là các ngày làm việc trong tuần)

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên;
- Thời gian tổ chức công bố giá: 08h00' ngày 28/10/2022
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Văn phòng Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam tại Lào Cai - Địa chỉ: Số 053 đường Hợp Thành, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai - Điện thoại: 0366778898 / 0975881368 / 0982429297.

Địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ tham dự đấu giá, nộp hồ sơ tham dự đấu giá:

+ Văn phòng Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam tại Lào Cai - Địa chỉ: Số 053 đường Hợp Thành, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai - Điện thoại: 0366778898 / 0975881368 / 0982429297;

+ Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam - Địa chỉ: Số 70 phố An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Điện thoại: 024 66604605 / 03 66778898 / 0975881368.

Địa điểm đặt hòm phiếu trả giá, tiếp nhận hồ sơ, phiếu trả giá qua đường bưu điện:

Văn phòng Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam tại Lào Cai - Địa chỉ: Số 053 đường Hợp Thành, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai - Điện thoại: 0366778898 / 0975881368 / 0982429297

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản;
- Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ Tài chính tỉnh Lào Cai;
- Ủy ban Nhân dân phường Bình Minh;
- Báo chí;
- Trang thông tin điện tử về tài sản công - Bộ tài chính;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu HCVP.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH

2E HHT VIỆT NAM

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH

2E HHT VIỆT NAM

VIỆT NAM

Q. BẮC TUYÊN - T.P. HÀ NỘI

GIAM ĐỐC

Nguyễn Phạm Vũ

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT ĐÁU GIÁ

(Kèm theo THÔNG BÁO ĐÁU GIÁ LẦN 2, số: 0909.12/2022/TBĐG-2EHHT ngày 06/10/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam)

TT	Số thửa đất		Vị trí thửa đất	Loại đất	Địa chỉ	Diện tích	Đơn giá (đ/m ²) (QĐ số 1840/QĐ-UBND ngày 22/8/2022 của UBND tỉnh Lào Cai)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
	Theo quy hoạch sử dụng đất	Theo trích đo địa chính								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)
1	Biệt thự 02 (BT.2)	328	Đường T8 và đường DM2 (22/12)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	320,8	11.000.000	3.528.800.000	705.760.000	500.000
2	Biệt thự 03 (BT.3)	329	Đường T8 và đường DM2 (22/12)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	315,9	11.000.000	3.474.900.000	694.980.000	500.000
3	Biệt thự 04 (BT.4)	330	Đường T8 và đường DM3 (Đoàn Kết)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	319,6	11.000.000	3.515.600.000	703.120.000	500.000
4	Biệt thự 05 (BT.5)	331	Đường T8 và đường DM3 (Đoàn Kết)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	321,2	11.000.000	3.533.200.000	706.640.000	500.000
5	Biệt thự 06 (BT.6)	332	Đường T8 và đường DM4 (Nguyễn Hữu An)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	286,6	11.000.000	3.152.600.000	630.520.000	500.000
6	Biệt thự 07 (BT.7)	447	Đường D1 (Võ Nguyên Giáp) và đường B9	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	361,3	15.000.000	5.419.500.000	1.083.900.000	500.000
7	Biệt thự 08 (BT.8)	448	Đường B9 và đường DM2 (22/12)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	356,6	13.000.000	4.635.800.000	927.160.000	500.000
8	Biệt thự 10 (BT.10)	457	Đường B9 (19/5) và đường DM5	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	366	13.000.000	4.758.000.000	951.600.000	500.000
9	Biệt thự 11 (BT.11)	462	Đường B9 (19/5) và đường DM6	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	370,1	13.000.000	4.811.300.000	962.260.000	500.000


 CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH 2E HHT VIỆT NAM

10	Biệt thự 12 (BT.12)	463	Đường B9 (19/5) và đường B12 (Vương Thừa Vũ)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	361,8	13.000.000	4.703.400.000	940.680.000	500.000
11	Biệt thự 13 (BT.13)	449	Đường B9 (19/5) và đường D1 (Võ Nguyên Giáp)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	402,3	15.000.000	6.034.500.000	1.206.900.000	500.000
12	Biệt thự 14 (BT.14)	450	Đường B9 (19/5) và đường DM2 (22/12)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	386,5	13.000.000	5.024.500.000	1.004.900.000	500.000
13	Biệt thự 15 (BT.15)	451	Đường B9 (19/5) và đường DM2 (22/12)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	379,7	13.000.000	4.936.100.000	987.220.000	500.000
14	Biệt thự 16 (BT.16)	453	Đường B9 (19/5) và đường DM3 (Đoàn Kết)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	376,2	13.000.000	4.890.600.000	978.120.000	500.000
15	Biệt thự 18 (BT.18)	455	Đường B9 (19/5) và đường DM4	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	363,8	13.000.000	4.729.400.000	945.880.000	500.000
16	Biệt thự 20 (BT.20)	459	Đường T10(Nguyễn Sơn) và đường DM2 (22/12)	ODT	Phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	336,2	11.000.000	3.698.200.000	739.640.000	500.000

(Các giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng)

