

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Căn cứ Quy chế cuộc Đấu giá Tài sản số 391/QC-CL ngày 24/10/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập;

- **Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương (gọi tắt: Công ty Công Lập).

- **Người có Tài sản đấu giá:** Trường Trung học cơ sở Nguyễn Văn Cừ. Địa chỉ: Số 126, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- **Tài sản đấu giá là:** Vật tư thu hồi thanh lý các khối nhà của Trường THCS Nguyễn Văn Cừ, cụ thể như sau:

- + Nhà xe học sinh, diện tích xây dựng 288m<sup>2</sup>;
- + Nhà vệ sinh, diện tích xây dựng 64,6m<sup>2</sup>;
- + Dàn Pergolar, diện tích xây dựng 236,628m<sup>2</sup>.

Toàn bộ tài sản tọa lạc tại Trường Trung học cơ sở Nguyễn Văn Cừ. Địa chỉ: Số 126, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

**\*Giá khởi điểm: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).** Giá bán chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm chịu mọi chi phí, tháo dỡ, di dời, vận chuyển ... đối với tài sản trúng đấu giá và chi phí dọn dẹp hoàn trả mặt bằng.

- **Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**

+ Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 24/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc thanh lý các khối nhà của Trường THCS Nguyễn Văn Cừ, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

+ Công văn số: 2991/UBND-VP ngày 25/8/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một;

+ Công văn số 3255/UBND-KT ngày 13/9/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một về việc phê duyệt giá khởi điểm là tài sản của Trường Trung học cơ sở Nguyễn Văn Cừ được phép thanh lý (phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một);

**- Kế hoạch tổ chức đấu giá:**

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày **06/11/2023** và ngày **07/11/2023** (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

+ Thời gian địa điểm xem giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: ngày **06/11/2023** và ngày **07/11/2023** (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

+ Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm;

+ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận phiếu trả giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến **16 giờ 00 phút, ngày 07/11/2023** (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập (Nộp trực tiếp);

+ Điều kiện và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ và nộp phiếu trả giá tại Công ty Công Lập hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000 đồng/Hồ sơ**

+ Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: **20%** so với giá khởi điểm;

+ Thời gian nộp tiền đặt trước: Người đăng ký phải nộp khoản tiền đặt trước cho Công ty Công Lập trong thời hạn **03 (Ba)** ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá cụ thể: từ **ngày 07/11/2023, đến 16 giờ 00 phút ngày 09/11/2023**. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "**báo có**" trong tài khoản của Công ty Công Lập chậm nhất là đến **16 giờ 00 phút ngày 09/11/2023**. (Tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thể thỏa thuận thời hạn nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá);

+ Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: ngày **10/11/2023**, dự kiến vào lúc: **08 giờ 00 phút** tại: Công ty Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

**- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Điện thoại/Fax: 0274-3818801;**

**Nơi nhận:**

- Người có tài sản đấu giá;
- Đăng Báo;
- Các điểm niêm yết;
- Lưu HS.



**Đặng Hoàng Chinh**