

Số: 173/TB-ĐG

Hoà Bình, ngày 05 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Bình Xanh tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu đất khu Trung tâm thương mại khu 2, thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Phong chuyển giao như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:

- 1.1. Tên đơn vị: Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Bình Xanh;
- 1.2. Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 1, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;
- 1.3. Văn phòng công ty: Số 47, đường Trần Quốc Toản, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

2. Tên, địa chỉ của tổ chức người có tài sản đấu giá:

- 2.1. Tên cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Phong;
- 2.2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu 2, thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

- 3.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất khu đất Trung tâm Thương mại.
- 3.2. Các thông số chủ yếu của tài sản: Nhóm đất: Đất phi nông nghiệp; Loại đất: Đất ở tại đô thị; Tổng diện tích đất: 1825,2 m²; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; Vị trí, địa điểm: Tại khu 2, thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình; Đã thực hiện giải phóng mặt bằng.

4. Giá khởi điểm của tài sản: 12.057.271.000 đồng (*Bằng chữ: Mười hai tỷ không trăm năm mươi bảy triệu hai trăm bảy mươi một nghìn đồng*). Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các lệ phí khác.

5. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 2.411.00.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ bốn trăm mười một triệu đồng chẵn*), Tương đương với 20% giá trị giá khởi điểm.

5.1. Khoản tiền đặt trước được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh;

5.2. Tên tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh;

5.3. Số tài khoản: 45510000927520 mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Chi nhánh Hoà Bình.

6. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật đều được đăng ký tham gia đấu giá;

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nộp đầy đủ hồ sơ và làm theo hướng dẫn quy định tại quy chế của Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Bình Xanh.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp;

7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Tổ chức xem tài sản:

8.1. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày 05/11/2021 đến ngày 22/11/2021 (*Trong giờ hành chính*); Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh;

8.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 23/11/2021 đến ngày 24/11/2021. (Trong giờ hành chính); Địa điểm: Tại Khu 2, thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình.

9. Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, phí mua hồ sơ:

9.1. Thời gian và địa điểm mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Tại Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh: Từ 05/11/2021 đến 11 giờ 00 phút 25/11/2021; Địa chỉ: Số 47, đường Trần Quốc Toản, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình (Trong giờ hành chính);

- Tại Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Cao Phong: Từ ngày 22/11/2021 đến 11 giờ 00 phút 25/11/2021; Địa chỉ: Thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình (Trong giờ hành chính).

9.2. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Tại Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Hoà Bình Xanh: Từ 05/11/2021 đến 11 giờ 00 phút 25/11/2021; Địa chỉ: Số 47, đường Trần Quốc Toản, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình (Trong giờ hành chính);

- Tại Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Cao Phong: Từ ngày 22/11/2021 đến 11 giờ 00 phút 25/11/2021; Địa chỉ: Thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình (Trong giờ hành chính).

9.3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).

10. Thời gian, nơi nhận tiền đặt trước và nhận phiếu trả giá:

10.1. Thời gian, nơi nhận tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 24/11/2021 đến ngày 25/11/2021. Hạn cuối đến 16 giờ 00 phút ngày 25/11/2021. Người tham gia đấu giá vì lý do khách quan hoặc chủ quan có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải hiện trong tài khoản ngân hàng trước 16 giờ 00 phút ngày 25/11/2021.

- Nơi nhận tiền đặt trước nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh (người tham gia đấu giá chỉ được coi là đủ điều kiện đăng ký tham gia đấu giá khi đã nộp tiền đặt trước đến tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh và nhận được thông báo bằng văn tin nhắn của Ngân hàng thông báo tiền đặt trước của người tham gia đấu giá đã được chuyển vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh đúng thời gian quy định).

- Trường hợp người tham gia đấu giá chuyển khoản qua Internet Banking thì phải có in sao lệnh chuyển tiền, giấy nộp tiền nội dung ghi rõ (Tên người tham gia đấu giá tài sản).

- Nội dung nộp tiền: Tên người tham gia đấu quyền sử dụng đất tại khu 2, thị trấn Cao Phong.

10.2. Thời gian, địa điểm nhận phiếu trả giá

- Thời gian nhận phiếu trả giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/11/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/11/2021.

- Địa điểm nhận phiếu trả giá: Tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Phong; Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình.

11. Thời gian, địa điểm công bố kết quả trả giá:

11.1. Thời gian: Từ 08 giờ 30 phút ngày 30/11/2021;

11.2. Địa điểm: Tại Hội trường Ủy ban nhân dân thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình. (Nếu có thay đổi địa điểm công bố giá thì Công ty sẽ thông báo trực tiếp cho khách hàng trước 01 ngày).

- Khách hàng có mặt trước 30 phút để làm thủ tục vào phòng đấu giá; yêu cầu khách hàng phải đeo khẩu trang, rửa tay sát khuẩn, Giữ khoảng cách với người xung quanh, khai báo Y tế, kiểm tra đo thân nhiệt trước khi vào phòng hội trường đấu giá;

- Đối với các khách hàng tham gia đấu giá khi đi mang theo Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân để kiểm tra.

12. Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ: (Trong giờ hành chính)

- Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Bình Xanh: Số 47, đường Trần Quốc Toản, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; Điện thoại: 02183 600607- 0985410246.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Phong: Khu 2, thị trấn Cao Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình; Số điện thoại: 098 9404521.

Nơi nhận:

- Báo Pháp luật (Đề nghị đăng tải 02 lần; lần 1 vào ngày 05/11/2021; Lần 2 vào ngày 10/11/2021);
- Thời báo Tài chính Việt Nam (Trang thông tin điện tử về tài sản công);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản- Bộ Tư pháp;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình;
- UBND thị trấn Cao Phong, tỉnh Hòa Bình;
- Trang thông tin điện tử Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình;
- Niêm yết tại: Nơi trưng bày tài sản; Nơi tổ chức đấu giá tài sản; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Phong; UBND thị trấn Cao Phong; Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình Xanh và Văn phòng Công ty;
- Lưu VT, HSDG.

