

**CÔNG TY ĐẦU GIÁ
HỢP DANH SÔNG ĐÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23/TB-DGSD

Hòa Bình, ngày 08 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

**Đầu giá quyền sử dụng 08 thửa đất ở tại nông thôn
tại thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình**

1. Tổ chức đầu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Sông Đà (gọi tắt là Công ty Đầu giá); địa chỉ: số 75, Đường Mai Thúc Loan, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (tầng 3, trụ sở Công ty Cổ phần môi trường đô thị Hòa Bình).

2. Người có tài sản đầu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (gọi tắt là Trung tâm Quỹ đất); địa chỉ trụ sở chính: khu 3, thị trấn Chi Nê, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (tầng 4 và tầng 5, trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy).

3. Tài sản đầu giá (gọi tắt là tài sản):

3.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn.

3.2. Các thông số chủ yếu của tài sản: nhóm đất phi nông nghiệp; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng đất: lâu dài; tổng số thửa đất quy hoạch: 08 thửa; tổng diện tích đất: 1.325,10 m²; diện tích mỗi thửa đất: từ 93,40 m² đến 202,80 m²; đơn giá đất: 6.500.000 đồng/m²; giá khởi điểm mỗi thửa đất: từ 607.100.000 đồng đến 1.318.200.000 đồng.

4. Địa chỉ của tài sản đầu giá: tại thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.

5. Tổng giá khởi điểm của tài sản đầu giá: 8.613.150.000 đồng (tám tỷ sáu trăm mười ba triệu một trăm năm mươi nghìn đồng).

6. Chi tiết tài sản: có phụ lục chi tiết tài sản đầu giá kèm theo.

7. Đối tượng đăng ký tham gia đầu giá tài sản (khách hàng): hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đầu giá: Khách hàng phải nộp hồ sơ đăng ký tham gia đầu giá hợp lệ (gọi tắt là hồ sơ) và nộp đủ tiền đặt trước cho Công ty Đầu giá.

9. Địa điểm mua, nộp hồ sơ, nhận và nộp phiếu trả giá: tại Công ty Đầu giá và Trung tâm Quỹ đất.

10. Thời hạn mua, nộp hồ sơ tham gia đầu giá: trong giờ hành chính, từ ngày 12/11/2021 đến ngày 26/11/2021.

11. Mức tiền đặt trước phải nộp: như phụ lục chi tiết kèm theo.
12. Thời gian nộp tiền đặt trước và phát phiếu trả giá: từ ngày 25/11/2021 đến ngày 26/11/2021.
13. Thời gian nộp phiếu trả giá: trong ngày 26/11/2021.
14. Thời gian dự kiến buổi công bố giá: từ 15 giờ ngày 29/11/2021.
15. Địa điểm dự kiến buổi công bố giá: tại Trung tâm Học tập cộng đồng xã Phú Thành, đăng sau trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.
16. Thông tin chi tiết khác: có trong hồ sơ tham gia đấu giá bán cho khách hàng; nếu cần giải thích thêm xin liên hệ với Công ty Đấu giá, số điện thoại của Giám đốc, Đấu giá viên 0912.208.913.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thời báo Tài chính Việt Nam (đăng tải trên trang thông tin về tài sản công);
- Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình (để nghị đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình);
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Hòa Bình (để nghị thông báo trên truyền hình 01 lần vào ngày 09/11/2021 và 01 lần vào ngày 12/11/2021, trong khung giờ từ 18 giờ 45 phút đến 20 giờ 15 phút);
- UBND huyện Lạc Thủy (để báo cáo);
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (để phối hợp);
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và truyền thông huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (để nghị thông báo trên truyền hình huyện Lạc Thủy: 01 lần trên truyền hình vào ngày 12/11/2021; 02 lần trên truyền thanh vào ngày 15/11/2021 và ngày 16/11/2021);
- UBND xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (để nghị thông báo phát thanh mỗi ngày 01 lần, từ ngày 17/11/2021 đến ngày 24/11/2021);
- TK, ĐGV được phân công (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC



Tạ Văn Sinh

Phụ lục
BẢNG KÊ CHI TIẾT TÀI SẢN

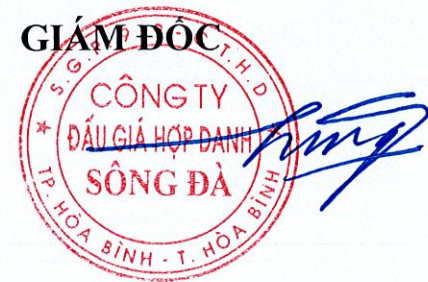
(Kèm theo Thông báo số 23/TB-ĐGSD ngày 08/11/2021 của Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh Sông Đà về việc đấu giá quyền sử dụng 08 thửa đất ở tại nông thôn, tại thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Khu vực - vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	284	52	KV1-VT1	6.500.000	93,4	607.100.000	121.420.000	500.000	
2	286	52	KV1-VT1	6.500.000	113,8	739.700.000	147.940.000	500.000	
3	287	52	KV1-VT1	6.500.000	200,3	1.301.950.000	260.390.000	500.000	
4	288	52	KV1-VT1	6.500.000	202,8	1.318.200.000	263.640.000	500.000	
5	289	52	KV1-VT1	6.500.000	193,2	1.255.800.000	251.160.000	500.000	
6	290	52	KV1-VT1	6.500.000	183,5	1.192.750.000	238.550.000	500.000	
7	291	52	KV1-VT1	6.500.000	173,9	1.130.350.000	226.070.000	500.000	
8	292	52	KV1-VT1	6.500.000	164,2	1.067.300.000	213.460.000	500.000	
Tổng		08 thửa đất.			1.325,1	8.613.150.000	-	-	-

NGƯỜI LẬP BẢNG
(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Thị Hồng Thủy



Tạ Văn Sinh

