



Số: 222/2021/TB-DG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2021

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02-21-2021/TCT-KHKD ngày 15/11/2021 giữa Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam,

**Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức đấu giá tài sản sau:**

**1. Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn. Địa chỉ: số 722 Điện Biên Phủ, P. 22, Q. Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.

**2. Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, P. Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.

**3. Tài sản đấu giá:**

Tài sản thanh lý của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn gồm:

STT	Tài sản	Vị trí	Ghi chú
01	<b>Tài sản 1:</b> Tàu kéo Tân cảng số 02 (Số đăng ký: SG-6899)	Khu vực Cảng Cát Lái - TP. Thủ Đức - TP. HCM	Bán nguyên trạng
02	<b>Tài sản 2:</b> Tàu cao tốc chở khách Tân Cảng 09 (Số đăng ký: SG-6101)	Khu vực Cảng Cát Lái - TP. Thủ Đức - TP. HCM	Bán nguyên trạng

Ghi chú: Bán riêng lẻ từng tài sản.

**4. Đặc điểm tài sản:** (theo danh mục đính kèm)

**5. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:**

Là tài sản của doanh nghiệp, thanh lý theo các Quyết định thanh xử lý tài sản của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn.

Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn chịu trách nhiệm về nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý tài sản.

Tình trạng, số lượng và chất lượng của tài sản bán đấu giá:

- Tài sản 01: theo chứng thư giám định số 032304/2021/CT-VIVC ngày 23/03/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định chất lượng Việt Nam.

- Tài sản 02: theo chứng thư giám định số 032306/2021/CT-VIVC ngày 23/03/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định chất lượng Việt Nam.

**6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, bước giá của từng tài sản đấu giá:**

STT	Tên tài sản	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước (20%)	Tiền mua hồ sơ/ bộ	Bước giá
01	<b>Tài sản 01:</b> tàu kéo Tân Cảng 02 (số đăng ký: SG-6899)	<b>3.940.750.800</b>	<b>788.150.160</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000.000</b>
02	<b>Tài sản 02:</b> tàu cao tốc chở khách Tân Cảng 09 (số đăng ký SG-6101)	<b>1.614.789.000</b>	<b>322.957.800</b>	<b>500.000</b>	<b>5.000.000</b>

- Giá trên đã bao gồm thuế GTGT.

- Giá trên chưa bao gồm chi phí: giao nhận tài sản, vận chuyển tài sản ra khỏi cảng TC- Cát Lái.

- Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký mua tài sản bán đấu giá phải nộp: Là 20% so với giá khởi điểm của tài sản.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam
- Số tài khoản: 0662026498888 mở tại: Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.

- Nội dung: “Tên khách hàng” nộp tiền đặt trước “Tên tài sản đăng ký”

## **7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

**7.1. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá hoặc Đấu giá trực tuyến. (Tùy điều kiện cụ thể về phòng chống dịch bệnh covid 19 (số lượng người tham gia đấu giá), Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam sẽ thống nhất với Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn quyết định hình thức tiến hành cuộc đấu giá và thông báo đến khách hàng khi hết thời hạn đăng ký)

**7.2. Phương thức đấu giá:** phương thức trả giá lên.

## **8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản đấu giá trong giờ hành chính các ngày 25/11/2021 và ngày 26/11/2021.

- Địa điểm xem tài sản: tại cảng Tân Cảng Cát Lái, Thành phố Thủ Đức. Liên hệ: ông Khoa, số điện thoại: 0969151719 hoặc ông Quý số điện thoại: 0902998007, khách hàng xem tài sản (không quá 02 người cho một đơn vị đăng ký tham gia đấu giá) mang theo Chứng minh nhân dân/ Căn cước công dân, giấy giới thiệu của Doanh nghiệp và thông báo các quy định kế hoạch bán đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

## **9. Thời gian, phương thức bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

**9.1** Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 08 giờ 00 ngày 17/11/2021 đến 16 giờ 00 ngày 29/11/2021 (trong giờ hành chính).

**9.2 Địa điểm, cách thức bán hồ sơ:**

Khách hàng liên hệ trực tiếp Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh hoặc khách hàng truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ trên miền: <http://daugiaso5.vn> (<http://daugiaviet.vn>)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ, tải hồ sơ đăng ký.

### **9.3 Địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh hoặc gửi thư bảo đảm qua đường bưu chính. Đồng thời, khách hàng truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ trên miền: <http://daugiaso5.vn> (<http://daugiaviet.vn>)) để đăng ký tham gia đấu giá.

**Lưu ý:** Hồ sơ hợp lệ: là hồ sơ có đầy đủ các thành phần hồ sơ theo quy định và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam nhận được đến 16 giờ 00 ngày 29/11/2021. Các trường hợp hồ sơ chuyển tới sau 16 giờ 00 ngày 29/11/2021 sẽ không được tiếp nhận.

Việc đăng ký đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến phải được hệ thống ghi nhận đến đến 16 giờ 00 ngày 29/11/2021.

### **10. Thời gian nộp tiền đặt trước**

Thời gian nộp tiền đặt trước các ngày 29/11/2021, 30/11/2021 và ngày 01/12/2021 (trong giờ hành chính).

### **11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

#### **➤ Trường hợp theo hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói**

- Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: bắt đầu từ **10 giờ 00' ngày 02/12/2021.**
- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

#### **➤ Trường hợp đấu giá theo hình thức đấu giá trực tuyến:**

- Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: từ **10 giờ 00' đến 11 giờ 00' ngày 02/12/2021.**
- Địa điểm: tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn> (<http://daugiaviet.vn>))

❖ Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam sẽ thông báo hình thức tiến hành cuộc đấu giá đến khách hàng khi hết thời hạn đăng ký.

**12. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức có giấy phép đăng ký kinh doanh có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan đều được tham gia đăng ký, tham gia đấu giá ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định là các ngày 29/11/2021, 30/11/2021 và ngày 01/12/2021 (trong giờ hành chính), nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.



**13. Khách hàng đăng ký hợp lệ:** Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ, hồ sơ đăng ký, nộp tiền hồ sơ, đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định.

*(Lưu ý: Trường hợp xảy ra sự kiện Bất khả kháng gồm các trường hợp như: văn bản chỉ đạo của cơ quan, cá nhân có thẩm quyền, thiên tai, hỏa hoạn, lũ lụt, chiến tranh, dịch bệnh... và các trường hợp tương tự theo quy định của Bộ luật Dân sự 2015, làm cho việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được thì khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau)*

***(Thông báo thay cho Thư mời tham gia đấu giá.)***

**Nơi nhận:**

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản ĐG;
- Nơi có tài sản;
- Các phương tiện thông báo công khai đấu giá;
- Lưu (VT).

  
**P. GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Thanh Sơn**



## DANH MỤC TÀI SẢN

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 222/2021/TB-ĐG ngày 16 tháng 11 năm 2021)

**Tài sản 1:** Tàu kéo Tân Cảng số 02 (Số đăng ký: SG-6899):

Tên tàu	Tân cảng 2
Số đăng ký	SG-6599
Số đăng kiểm	V50-05226
Loại tàu	Tàu kéo
Trọng tải toàn phần (DW)	72,7237 tấn
Tổng dung tích	n/a
Năm đóng/ sử dụng/ hoán cải	Đóng 1996, hoán cải 2015
Nơi đóng	Việt Nam
Chiều dài thiết kế/ lớn nhất (Length)	19,8m
Chiều rộng thiết kế/ lớn nhất (Breadth)	6,7m
Chiều cao mạn/ Chiều chìm (Móm nước)/ Mạn khô (Depth)	3,25m
Máy chính/ Số lượng/ Tổng công suất	CATERPILLAR3412 DITA/60M-06/447/1/615 sức ngựa
Máy phụ/ Số lượng/ Tổng công suất	GRAY /2/107,28 sức ngựa
Khả năng khai thác	Lực kéo tại móc: 6.150 kg

**Thực trạng:** Tàu Tân Cảng 2 là tàu kéo, tàu đưa vào sử dụng năm 1996, hiện nay đang neo đậu tại cảng.

**Tài sản 2:** Tàu cao tốc chở khách Tân Cảng 09 (Số đăng ký: SG-6101):

Tên tàu	Tân cảng 09
Số đăng ký	SG-6101
Số đăng kiểm	V50-04749
Loại tàu	Tàu cao tốc chở khách
Trọng tải toàn phần (tấn)	6,075
Tổng dung tích	
Năm đóng/ sử dụng/ hoán cải	Đóng năm 2001
Nơi đóng	Công ty 189 Bộ QP
Chiều dài thiết kế/ lớn nhất (Length)	17,5
Chiều rộng thiết kế/ lớn nhất (Breadth)	4
Chiều cao mạn/ Chiều chìm (Móm nước)/	1,5

Mạn khô (Depth)	
Máy chính/ Số lượng/ Tổng công suất	CATERPILLAR 3GS01634, 3GS01633/2/630 HP
Máy phụ/ Số lượng/ Tổng công suất	
Khả năng khai thác	70 người

❖ **Thực trạng:**

Tàu Tân Cảng 09 là tàu cao tốc chở khách. Tàu đưa vào sử dụng năm 2001, do tàu được đưa vào bảo dưỡng duy tu định kỳ hằng năm nên tàu vẫn hoạt động bình thường và được phép chạy đường biên tuyến nội địa.