

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 36 Kim Đồng, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ) tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại khu Chùa 12, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

STT	Thửa/ô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Thành tiền (đồng/ô)	Tiền đặt trước (đồng/ô)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)	Bước giá (đồng/m <sup>2</sup> )
	<b>LK1</b>						
1	LK1-01	161,0	4.000.000	644.000.000	80.000.000	500.000	100.000
2	LK1-02	129,0	4.000.000	516.000.000	80.000.000	500.000	100.000
3	LK1-03	120,5	4.000.000	482.000.000	80.000.000	200.000	100.000
4	LK1-04	110,0	5.000.000	550.000.000	80.000.000	500.000	100.000
	<b>LK2</b>						
5	LK2-01	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
6	LK2-02	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
7	LK2-03	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
8	LK2-04	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
9	LK2-05	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
10	LK2-06	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
	<b>LK3</b>						
11	LK3-01	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
12	LK3-02	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
13	LK3-03	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
14	LK3-04	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
15	LK3-05	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
16	LK3-06	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
17	LK3-07	150,0	3.000.000	450.000.000	80.000.000	200.000	100.000
	<b>LK4</b>						
18	LK4-01	182,5	3.000.000	547.500.000	80.000.000	500.000	100.000
19	LK4-02	199,0	3.000.000	597.000.000	80.000.000	500.000	100.000
20	LK4-03	148,5	3.500.000	519.750.000	80.000.000	500.000	100.000

STT	Thửa/ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Bước giá
		(m <sup>2</sup> )	(đồng/m <sup>2</sup> )	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đồng/hs)	(đồng/m <sup>2</sup> )
	<b>LK5</b>						
21	LK5-01	229,0	5.000.000	1.145.000.000	80.000.000	500.000	100.000
22	LK5-02	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
23	LK5-03	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
24	LK5-04	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
25	LK5-05	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
26	LK5-06	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
27	LK5-07	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
28	LK5-08	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
29	LK5-09	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
30	LK5-10	120,0	4.500.000	540.000.000	80.000.000	500.000	100.000
	<b>LK6</b>						
31	LK6-01	120,0	4.500.000	540.000.000	80.000.000	500.000	100.000
32	LK6-02	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
33	LK6-03	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
34	LK6-04	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
35	LK6-05	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
36	LK6-06	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
37	LK6-07	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
38	LK6-08	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
39	LK6-09	120,0	4.000.000	480.000.000	80.000.000	200.000	100.000
40	LK6-10	187,0	5.000.000	935.000.000	80.000.000	500.000	100.000
	<b>BT1</b>						
41	BT1-01	232,0	3.500.000	812.000.000	80.000.000	500.000	100.000
42	BT1-02	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
43	BT1-03	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
44	BT1-04	214,5	4.500.000	965.250.000	80.000.000	500.000	100.000
	<b>BT2</b>						
45	BT2-01	265,5	3.000.000	796.500.000	80.000.000	500.000	100.000
46	BT2-02	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
47	BT2-03	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
48	BT2-04	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
49	BT2-05	238,5	3.000.000	715.500.000	80.000.000	500.000	100.000
50	<b>BT3-01</b>	291,0	3.000.000	873.000.000	80.000.000	500.000	100.000

STT	Thửa/ô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Thành tiền	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Bước giá
		(m <sup>2</sup> )	(đồng/m <sup>2</sup> )	(đồng/ô)	(đồng/ô)	(đồng/hs)	(đồng/m <sup>2</sup> )
	<b>BT4</b>						
51	BT4-01	241,0	4.000.000	964.000.000	80.000.000	500.000	100.000
52	BT4-02	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
53	BT4-03	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
54	BT4-04	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
55	BT4-05	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
56	BT4-06	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
57	BT4-07	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
58	BT4-08	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
59	BT4-09	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
60	BT4-10	240,0	3.000.000	720.000.000	80.000.000	500.000	100.000
61	BT4-11	261,0	4.000.000	1.044.000.000	80.000.000	500.000	100.000

**2. Đơn vị có tài sản đấu giá:** UBND huyện Yên Lập (Hội đồng xử lý đấu giá QSD đất).

- Địa chỉ: Thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

**3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá (trong giờ hành chính):**

- Từ ngày 19/11/2021 đến 16h30 ngày 06/12/2021 tại UBND thị trấn Yên Lập; Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Yên Lập và Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Ngày 24/11 và 25/11/2021 tại vị trí tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản liên hệ trước 01 (một) ngày với Công ty để được hướng dẫn đi xem ô đất trên thực địa (nếu có nhu cầu) hoặc khách hàng tự đi xem theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:**

- **Điều kiện:** Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 55 Luật Đất đai 2013, đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

- **Cách thức:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

- **Nộp hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá:** Từ ngày 19/11/2021 đến 16h30' ngày 06/12/2021, hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá của khách hàng được niêm phong bảo mật và "gửi bảo đảm" qua đường bưu chính đến Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Thời gian tính theo thời gian Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ nhận được).

**6. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 06/12/2021 đến 17h00' ngày 08/12/2021 nộp tiền vào tài khoản số: 2716201003966, mở tại AGRIBANK – CN Yên Lập.

- Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

\* Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đến 17h00 ngày 08/12/2021 mới được coi là hợp lệ.

**7. Thời gian, địa điểm công bố giá:** Bắt đầu 08h00' ngày 09/12/2021 (thứ năm) tại Hội trường UBND thị trấn Yên Lập.

**8. Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.**

*\* Do tình hình dịch bệnh COVID-19 đang có diễn biến phức tạp trên toàn quốc nói chung cũng như tại tỉnh Phú Thọ nói riêng. Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đề nghị các khách hàng đến làm việc, tham khảo mua hồ sơ, tham gia buổi đấu giá phải thực hiện đầy đủ các biện pháp về phòng chống dịch COVID-19, tuân thủ 5K theo hướng dẫn của Bộ Y tế và theo quy định phòng chống dịch của UBND tỉnh Phú Thọ. Thời gian và địa điểm đấu giá có thể thay đổi do tình hình dịch bệnh COVID-19.*

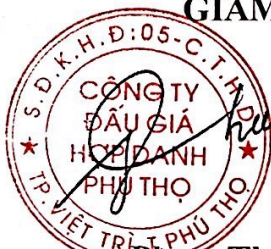
*\* Chi tiết liên hệ (trong giờ hành chính):*

- Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (ĐT: 0210 3842 215).
- Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Yên Lập; UBND thị trấn Yên Lập.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng XLĐGQSDĐ huyện Yên Lập (b/c)
- Phương tiện TTĐC (q/c);
- Website: [dgts.moj.gov.vn](http://dgts.moj.gov.vn) (q/c);
- Website: [taisancong.vn](http://taisancong.vn) (q/c);
- UBND thị trấn Yên Lập (n/y);
- Lưu HSDG;

**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Thu Phương**