



Số: 85/2021/TBĐG-TĐĐT

Đồng Tháp, ngày 19 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO “Tài sản đấu giá”

Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp thông báo đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp; Địa chỉ: số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười; Địa chỉ: Khóm 3, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đặc điểm tài sản:

Quyền sử dụng đất đối với 04 lô (nền) thuộc quy hoạch Khu dân cư Đông thị trấn Mỹ An, đất tọa lạc tại thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp, nội dung cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 1.200 m².
- Mục đích sử dụng: đất ở đô thị.
- Hình thức sử dụng: giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.
- Giá khởi điểm: 4.320.000.000 đồng.

(có danh sách chi tiết nền kèm theo)

Quyền sử dụng đất đối với 23 lô (nền) thuộc quy hoạch chợ Đốc Bình Kiều, đất tọa lạc tại xã Đốc Bình Kiều, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp, nội dung cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 2.077 m².
- Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn.
- Hình thức sử dụng: giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.
- Giá khởi điểm: 15.163.936.000 đồng.

(có danh sách chi tiết nền kèm theo)

Tổng giá khởi điểm: 19.483.936.000 đồng.

4. Thời gian xem tài sản:

- Từ 07:00 ngày 29/11/2021 đến hết 16:00 ngày 07/12/2021 (trong giờ hành chính) khách hàng muốn xem tài sản phải liên hệ trước ngày 29/11/2021.

- Địa điểm xem tài sản: thị trấn Mỹ An và xã Đốc Bình Kiều, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

5. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian và địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07:00 ngày 19/11/2021 đến 16:00 ngày 10/12/2021 tại Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười.

- Thời gian nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07:00 ngày 19/11/2021 đến 16:00 ngày 10/12/2021 tại Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười.

6. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 07:00 ngày 08/12/2021 đến 16:00 ngày 10/12/2021 nộp 20% so với giá khởi điểm.

+ Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá nộp tiền ký quỹ vào số tài khoản: 1018364692; tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (vietcombank) – Chi nhánh Đồng Tháp – Phòng Giao dịch Tháp Mười (đơn vị thụ hưởng Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười).

7. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian đấu giá sẽ được tổ chức thực hiện từ 07:15 ngày 13/12/2021 cho đến khi kết thúc phiên đấu giá mà không có thời gian nghỉ giao lao.

- Địa điểm: tại hội trường Trung Tâm Bồi Dưỡng Chính Trị; Địa chỉ: khóm 3, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp trong 03 vòng.

Đ.Ư.
CÔNG
GIÁNH
TÂY
ĐỒNG
4NH-1

- Phương thức đấu giá: áp dụng phương thức trả giá lên.

10. Bước giá: 3% so với giá khởi điểm trên từng nền.

11. Điều kiện cách thức đăng ký đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38, Luật đấu giá tài sản và thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ theo quy chế công ty đặt ra.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp kèm theo 02 bản chứng minh nhân dân photo hoặc 02 bản căn cước công dân.

- Khách hàng tham gia buổi đấu giá ngày 13/12/2021 phải có giấy chứng nhận test nhanh hoặc giấy chứng nhận test PCR âm tính trong thời hạn 72h.

- Khách hàng trúng đấu giá phải nộp tiền trúng đấu giá trước ngày 31/12/2021 vào ngân sách nhà nước. Nếu không thực hiện đúng nghĩa vụ nộp tiền thì Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười và công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp sẽ hủy kết quả trúng đấu giá đồng thời sẽ tịch thu số tiền ký quỹ của khách hàng.

- Ngoài ra khi tham dự đấu giá mỗi khách hàng chỉ 1 người vào dự phiên đấu giá. Không được dẫn người thân đi kèm theo.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ trực tiếp Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười (Điện thoại: 0277.3505939 hoặc 0917.496.496) hoặc Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp (số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 01, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp; Điện thoại: 02773.898668.

Website: <http://daugiataydo.com/>).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử chuyên ngành đấu giá
- TT DLQG về TS Công (thuộc Cục Quản lý công sản);
- Báo Đồng Tháp;
- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tháp Mười;
- UBND xã;
- Đài truyền thanh huyện Tháp Mười;

GIAM ĐỐC


Trần Thị Hồng Gấm

**DANH SÁCH CHI TIẾT LÔ NỀN ĐẤU GIÁ THUỘC QUY HOẠCH
KHU DÂN CƯ ĐÔNG THỊ TRẦN MỸ AN VÀ CHỢ ĐỐC BÌNH KIỀU**

(kèm theo Thông báo số 85/2021/TBĐG-TĐĐT ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Tháp Mười)

| Lô | Nền | Qui cách nền (m) | | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm (đồng) | Tiền cọc (đồng) | Phí hồ sơ (đồng) | Ghi chú |
|--|-----|------------------|-----|-----------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|---------|
| | | Ngang | Dài | | | | | |
| I. KHU DÂN CƯ ĐÔNG THỊ TRẦN MỸ AN | | | | | | | | |
| D7 | 08 | 10.0 | 30 | 300 | 1,080,000,000 | 216,000,000 | 500,000 | |
| | 09 | 10.0 | 30 | 300 | 1,080,000,000 | 216,000,000 | 500,000 | |
| | 10 | 10.0 | 30 | 300 | 1,080,000,000 | 216,000,000 | 500,000 | |
| | 11 | 10.0 | 30 | 300 | 1,080,000,000 | 216,000,000 | 500,000 | |
| Tổng | | | | 1,200 | 4,320,000,000 | 864,000,000 | 2,000,000 | |
| I. CHỢ ĐỐC BÌNH KIỀU | | | | | | | | |
| B1 | 01 | 4.5 | 18 | 81.0 | 705,089,000 | 141,100,000 | 500,000 | Nền góc |
| | 02 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 03 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 04 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 05 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 06 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 07 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 08 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| | 09 | 4.5 | 18 | 81.0 | 542,376,000 | 108,500,000 | 500,000 | |
| M | 10 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 11 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 12 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 13 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 14 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 15 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 16 | 4.5 | 23 | 103.5 | 693,036,000 | 138,700,000 | 500,000 | |
| | 17 | 4.5 | 23 | 103.5 | 900,947,000 | 180,200,000 | 500,000 | Nền góc |
| | 18 | 4.0 | 20 | 80.0 | 535,200,000 | 107,100,000 | 500,000 | |
| | 19 | 4.0 | 20 | 80.0 | 535,200,000 | 107,100,000 | 500,000 | |
| | 20 | 5.0 | 18 | 90.0 | 766,800,000 | 153,400,000 | 500,000 | |
| | 21 | 5.0 | 18 | 90.0 | 766,800,000 | 153,400,000 | 500,000 | |
| | 22 | 5.0 | 18 | 90.0 | 766,800,000 | 153,400,000 | 500,000 | |
| | 23 | 5.0 | 18 | 90.0 | 996,840,000 | 199,400,000 | 500,000 | Nền góc |
| Tổng | | | | 2,077 | 15,163,936,000 | 3,034,000,000 | 11,500,000 | |
| TỔNG CỘNG | | | | 3,277 | 19,483,936,000 | 3,898,000,000 | 13,500,000 | |