

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH GÒ CÔNG**

Số: 916/TB-HDGC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thị xã Gò Công, ngày 18 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Cần cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

2. Tên tài sản, giá khởi điểm, nơi có tài sản, số lượng, chất lượng và giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá

2.1. Tài sản đấu giá: Cho thuê quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nông nghiệp là đất công trên địa bàn xã Bình Phú. Cụ thể:

+ **Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Thọ Khương, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 3206,1 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 605, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Thọ Khương, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 232,9 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn



định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 3:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 410, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Thọ Khương, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 853 m². Loại đất cho thuê: Nuôi trồng thủy sản. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 4:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 496, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1000,2 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 5:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 376, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1690,1 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 6:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 472, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 493,1 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 7:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 153, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1240,3 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn

định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 8:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 332, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1407,3 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 9:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 619, tờ bản đồ số 18, tọa lạc tại ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 860,8 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 10:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 385, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 919,1 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 11:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 386, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1036,8 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 12:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 411, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 955,4 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới

ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 13:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 420, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1674,4 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 14:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 424, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 981,5 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 15:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 428, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1255,8 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 16:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 248, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1842,3 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 17:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 70, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại ấp Bình Ninh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1782,3 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn

định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 18:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 383, tờ bản đồ số 18, tọa lạc tại ấp Bình Khánh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1543,4 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 19:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 524, tờ bản đồ số 19, tọa lạc tại ấp Bình Khánh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 901,5 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

+ **Tài sản 20:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 374, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại ấp Bình Khánh, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Diện tích 1924,2 m². Loại đất cho thuê: Lúa. Hiện trạng: Nền đất trống, ranh giới ổn định không tranh chấp. Hình thức: Nhà nước đấu giá cho thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn cho thuê: 03 năm.

2.2. Giá khởi điểm:

+ **Tài sản 1: 10.992.000 đồng/03 năm** (Mười triệu chín trăm chín mươi hai ngàn đồng trên ba năm).

+ **Tài sản 2: 948.000 đồng/03 năm** (Chín trăm bốn mươi tám ngàn đồng trên ba năm).

+ **Tài sản 3: 2.559.000 đồng/03 năm** (Hai triệu năm trăm năm mươi chín ngàn đồng trên ba năm).

+ **Tài sản 4: 3.001.000 đồng/03 năm** (Ba triệu không trăm lẻ một ngàn đồng trên ba năm).

- + Tài sản 5: 5.795.000 đồng/03 năm (Năm triệu bảy trăm chín mươi lăm ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 6: 1.479.000 đồng/03 năm (Một triệu bốn trăm bảy mươi chín ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 7: 4.252.000 đồng/03 năm (Bốn triệu hai trăm năm mươi hai ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 8: 4.222.000 đồng/03 năm (Bốn triệu hai trăm hai mươi hai ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 9: 2.582.000 đồng/03 năm (Hai triệu năm trăm tám mươi hai ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 10: 2.757.000 đồng/03 năm (Hai triệu bảy trăm năm mươi bảy ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 11: 3.110.000 đồng/03 năm (Ba triệu một trăm mười ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 12: 2.866.000 đồng/03 năm (Hai triệu tám trăm sáu mươi sáu ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 13: 5.741.000 đồng/03 năm (Năm triệu bảy trăm bốn mươi một ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 14: 2.945.000 đồng/03 năm (Hai triệu chín trăm bốn mươi lăm ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 15: 3.767.000 đồng/03 năm (Ba triệu bảy trăm sáu mươi bảy ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 16: 5.527.000 đồng/03 năm (Năm triệu năm trăm hai mươi bảy ngàn đồng trên ba năm).
- + Tài sản 17: 6.111.000 đồng/03 năm (Sáu triệu một trăm mười một ngàn đồng trên ba năm).

+ **Tài sản 18: 4.630.000 đồng/03 năm** (Bốn triệu sáu trăm ba mươi ngàn đồng trên ba năm).

+ **Tài sản 19: 2.705.000 đồng/03 năm** (Hai triệu bảy trăm lẻ năm ngàn đồng trên ba năm).

+ **Tài sản 20: 6.597.000 đồng/03 năm** (Sáu triệu năm trăm chín mươi bảy ngàn đồng trên ba năm).

- **Tổng giá khởi điểm: 82.586.000 đồng** (Tám mươi hai triệu năm trăm tám mươi sáu ngàn đồng).

2.3. Số lượng: 20 tài sản

2.4. Nơi có tài sản đấu giá: Tại vị trí các thửa đất.

2.5. Giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá:

+ Quyết định số 4322/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Tiền Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Gò Công Tây;

+ Quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc phê duyệt phương án đấu giá cho thuê Quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nông nghiệp là đất công trên địa bàn huyện Gò Công Tây;

+ Phương án số 116/PAĐG-TNMT ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Gò Công Tây về việc Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nông nghiệp là đất công trên địa bàn huyện Gò Công Tây;

+ Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nông nghiệp là đất công (dợt 1) trên địa bàn huyện Gò Công Tây;

+ Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nông nghiệp là đất công (dợt 2) trên địa bàn huyện Gò Công Tây.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 25 và ngày 26 tháng 11 năm 2021 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại vị trí thửa đất.

4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/11/2021 đến 17 giờ ngày 14/12/2021 (trong giờ hành chính)

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/11/2021 đến 17 giờ ngày 14/12/2021 (trong giờ hành chính)

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

5.1. Bước giá:

- + **Tài sản 1:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 2:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 3:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 4:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 5:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 6:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 7:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + **Tài sản 8:** 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê

- + Tài sản 9: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 10: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 11: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 12: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 13: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 14: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 15: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 16: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 17: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 18: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 19: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê
- + Tài sản 20: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/cho trọn thời gian thuê

5.2. Tiền đặt trước:

- + Tài sản 1: 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng đồng)
- + Tài sản 2: 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng)
- + Tài sản 3: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 4: 550.000 đồng (Năm trăm năm mươi ngàn đồng)
- + Tài sản 5: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)
- + Tài sản 6: 250.000 đồng (Hai trăm năm mươi ngàn đồng)
- + Tài sản 7: 800.000 đồng (Tám trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 8: 800.000 đồng (Tám trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 9: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 10: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 11: 600.000 đồng (Sáu trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 12: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 13: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)

- + Tài sản 14: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 15: 700.000 đồng (Bảy trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 16: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)
- + Tài sản 17: 1.200.000 đồng (Một triệu hai trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 18: 900.000 đồng (Chín trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 19: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
- + Tài sản 20: 1.200.000 đồng (Một triệu hai trăm ngàn đồng)

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 14,15,16 tháng 12 năm 2021
- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.
- Lưu ý: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công không chấp nhận việc nộp thay tiền đặt trước giữa những người tham gia đấu giá cùng chung một tài sản.

5.4. Tiền mua hồ sơ:

- Đối với cá nhân:
- + Tài sản 1: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 2: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 3: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 4: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 5: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 6: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 7: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 8: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 9: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 10: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 11: 100.000 đồng/hồ sơ

- + Tài sản 12: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 13: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 14: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 15: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 16: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 17: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 18: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 19: 100.000 đồng/hồ sơ
- + Tài sản 20: 100.000 đồng/hồ sơ
- Đối với tổ chức:
 - + Tài sản 1: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 2: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 3: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 4: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 5: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 6: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 7: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 8: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 9: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 10: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 11: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 12: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 13: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 14: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 15: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - + Tài sản 16: 1.000.000 đồng/hồ sơ

Đ: C
CÔNG
GIÁ H
GỒ C
CÔNG

+ Tài sản 17: 1.000.000 đồng/hồ sơ

+ Tài sản 18: 1.000.000 đồng/hồ sơ

+ Tài sản 19: 1.000.000 đồng/hồ sơ

+ Tài sản 20: 1.000.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng mức phí theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản)

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

- Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công trong 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản là quyền sử dụng đất.

- Một người đứng lên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

- Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người. Nếu đăng ký 02 người phải có xác nhận tài sản riêng của tổ chức hành nghề công chứng hoặc chứng thực của Ủy ban nhân dân cấp xã.

- Các tổ chức, cá nhân khi đăng ký tham gia đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất phải thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất (Theo điểm a khoản 2 Điều 119 Luật Đất đai 2013).

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao y (công chứng hoặc chứng thực) giấy chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế. (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền thực hiện theo quy định của Pháp luật.

- Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao y (công chứng hoặc chứng thực) giấy chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền thực hiện theo quy định của Pháp luật.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian: 08 giờ 00 phút ngày 17 tháng 12 năm 2021

- Địa điểm: tại Ủy ban nhân dân xã Bình Phú. Địa chỉ: ấp Bình Phú, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Điều 9. Quy định khác:

- Người có tài sản chịu trách nhiệm pháp lý của tài sản đấu giá và giao cho người trúng đấu giá; giao quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá.

- Người trúng đấu giá phải sử dụng đúng Loại đất cho thuê.

- Trường hợp người trúng đấu giá sử dụng đất thuê sai mục đích thì người có tài sản đấu giá có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng cho thuê trước thời hạn, mọi khiếu nại sẽ không được giải quyết.

- Người có tài sản đấu giá, tổ chức đấu giá, người tham dự đấu giá, người tham gia đấu giá phải thực hiện đúng quy định theo thông điệp 5K của Bộ y tế và



các quy định của UBND tỉnh Tiền Giang, của UBND thị xã Gò Công và của UBND huyện Gò Công Tây về công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, Phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: (0273) 3 555 679

Thông báo này thay thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá.

Nơi nhận:

- UBND xã Bình Phú (niêm yết);
- Trang thông tin điện tử Tài sản công;
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành Đấu giá;
- Công ty (niêm yết);
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.

