

Quảng Bình, ngày 19 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tiểu khu 3, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở đối với 06 thửa đất tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; Diện tích từ 200,0m<sup>2</sup>/thửa đến 310,5m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 1.050.000.000 đồng/thửa đến 1.630.000.000 đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất và các thông tin liên quan được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Vạn Trạch.

**4. Tiền đặt trước:** 200.000.000 đồng/hồ sơ/thửa đất đăng ký hoặc 300.000.000 đồng/hồ sơ/thửa đất đăng ký (Tùy theo thửa đất đăng ký).

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

**6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:**

- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 24/11/2021 đến 16h30' ngày 10/12/2021 tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07h30' ngày 08/12/2021 đến 16h30' ngày 10/12/2021 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

*(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)*

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc 14h00' ngày 13/12/2021 tại UBND xã Vạn Trạch.


**7. Quy định để đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 trong đấu giá QSDĐ**

Người đăng ký tham gia đấu giá khi mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá yêu cầu tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 theo hướng dẫn 5K của Bộ Y tế và phương án phòng chống dịch Covid-19 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khi tham gia buổi công bố kết quả trả giá, các cá nhân tham gia phải có phiếu xét nghiệm có kết quả âm tính với SARS-CoV-2 còn giá trị trong vòng 72 giờ từ khi lấy mẫu cho đến khi kết thúc buổi công bố giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585; Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Vạn Trạch./.

**Nơi nhận:**

- . UBND huyện Bố Trạch;
- . Ban QLDAĐTĐ&PTQĐ huyện Bố Trạch;
- . Báo Quảng Bình ngày 20/11/2021 và 24/11/2021;
- . UBND xã Vạn Trạch;
- . Trang Thời báo tài chính Việt Nam;
- . Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- . Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- . Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- . Lưu HS.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Thị Thanh Minh**





**PHỤ LỤC**

**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI 06 THỬA ĐẤT Ở TẠI XÃ VẠN TRẠCH,  
HUYỆN BỐ TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

TT	Khu vực	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Bước giá (đồng)
1	Thôn Dài	2171	18	200.0	1,050,000,000	200,000,000	500,000	10,000,000
2	"	2172	18	200.0	1,050,000,000	200,000,000	500,000	10,000,000
3	"	2173	18	200.0	1,050,000,000	200,000,000	500,000	10,000,000
4	"	2174	18	200.0	1,050,000,000	200,000,000	500,000	10,000,000
5	"	2175	18	200.0	1,050,000,000	200,000,000	500,000	10,000,000
6	"	2138	18	310.5	1,630,000,000	300,000,000	500,000	10,000,000
<b>Tổng cộng: 06 thửa</b>				<b>1,310.5</b>	<b>6,880,000,000</b>	<b>1,300,000,000</b>		

*Wier*