

Số: 178/1/TB-ĐLA

Đắk Lắk, ngày 25 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(V/v: Cho thuê Nhà giữ xe, Nhà căn tin, Phòng làm việc mở phòng tiêm chủng của Trung tâm Y tế huyện Krông Pắc)

- Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Đắk Lắk
Địa chỉ: 28 Y Bih Aleo, p Tân Lợi, Tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk
- Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Y tế huyện Krông Pắc
Địa chỉ: 147 Lê Duẩn, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk
- Tài sản đấu giá cho thuê:**

Stt	Tên tài sản	Giá khởi điểm (đồng/02 năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
1	Nhà giữ xe trung tâm Xây dựng nền xi măng, khung và xà gỗ bằng thép, mái lợp tôn, nền đổ bê tông dày 5cm. Diện tích kinh doanh dịch vụ giữ xe: 531m ² , vị trí kinh doanh nhà để xe trung tâm, ở phía sân trước trung tâm, đường vào cổng số 2.	171.600.000	17.160.000	2.000.000	200.000
2	Nhà căn tin Loại nhà cấp IV. Diện tích kinh doanh: tầng trệt khu nhà KHSNK, diện tích 34,2 m ² .	36.000.000	3.600.000	1.000.000	100.000
3	Phòng làm việc mở phòng tiêm chủng Thiết kế xây dựng lát gạch, xây cấp, mái lợp tôn, trần áp tôn lạnh, nền lát gạch hoa, xây dựng cấp IV. Diện tích kinh doanh: 28m ² , vị trí kinh doanh ở phía trước trung tâm, khu nhà trung tâm cũ, đường vào cổng số 01.	24.000.000	2.400.000	1.000.000	100.000



Thời hạn cho thuê: 24 tháng/01 hợp đồng cho thuê/01 lần đấu giá. Hết thời hạn hợp đồng cho thuê, TTYT huyện Krông Pắc tiếp tục tổ chức đấu giá cho thời gian kế tiếp.

Phương thức nộp tiền thuê hàng tháng, định kỳ vào ngày đầu tháng.

Chú ý: Khách hàng phải xem kỹ các Quy định, điều kiện... về việc thuê tài sản của TTYT huyện Krông Pắc trước khi đăng ký tham gia đấu giá. (Quy định này được kèm theo trong hồ sơ đăng ký).

4. Tổng giá khởi điểm: 231.600.000 đồng/02 năm (Hai trăm ba mươi một triệu, sáu trăm nghìn đồng/02 năm).

5. Tiền đặt trước:

- *Phương thức nộp:* Người đăng ký tham gia đấu giá chuyển khoản vào tài khoản của Công ty mở tại ngân hàng. Thông tin tài khoản nộp tiền được quy định tại phiếu đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 14/12/2021 đến 14h00 ngày 15/12/2021.

Chú ý: Số tiền đặt trước phải xác nhận báo có trong tài khoản của công ty trước 14h00 ngày 15/12/2021.

- Trường hợp số tiền đặt trước của khách hàng báo có sau thời gian trên hoặc báo không đủ thì coi như không hợp lệ và không được tham gia đấu giá.

- Trường hợp khách hàng nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định nêu trên là hoàn toàn tự nguyện.

6. Thời gian đăng ký, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá:

Từ ngày 25/11/2021 đến 14h00 ngày 15/12/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Đắk Lắk.

Phiếu trả giá do công ty phát hành, người tham gia đấu giá tự niêm phong hoặc bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá. Phiếu trả giá nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện trong thời hạn còn thông báo.

7. Thời gian xem tài sản:

Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với công ty hoặc TTYT huyện Krông Pắc để được hướng dẫn xem tài sản, thời gian xem từ ngày 06/12/2021 đến 08/12/2021 trong giờ hành chính.

8. Thời gian, địa điểm đấu giá (công bố giá):

Buổi công bố giá bắt đầu vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 17/12/2021 tại 28 Y Bih Aleo, p Tân Lợi, Tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; (Thời gian đấu giá từng tài sản theo số thứ tự).

9. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp bằng phương thức trả giá lên.

10. Đối tượng, điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) *Đối tượng tham gia đấu giá:*

Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện quy định tại Luật Đấu giá tài sản và quy định pháp luật liên quan được quyền đăng ký tham gia đấu giá

b) *Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá:*

Khách hàng điền đầy đủ thông tin vào Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Công ty phát hành, ký và ghi rõ họ tên đối với cá nhân, đối với tổ chức thì do người đại diện theo pháp luật của tổ chức ký tên và đóng dấu. Nộp tiền đặt trước đúng theo quy định. Giấy cam kết thực hiện và các giấy tờ liên quan khác theo quy định của TTYT huyện Krông Pắc.

- *Giấy tờ đối với cá nhân:* Bản sao chứng thực CMND/Thẻ căn cước/Hộ chiếu và sổ hộ khẩu.

- *Giấy tờ đối với tổ chức:* Bản sao chứng thực Giấy đăng ký kinh doanh/Giấy phép hoạt động. Giấy ủy quyền/giấy giới thiệu và giấy CMND của người đăng ký.

Trường hợp khách hàng cung cấp các giấy tờ trên mà chưa được chứng thực thì phải có bản chính để Công ty đối chiếu với bản photocopy.

* *Chú ý:* Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật

Người được uỷ quyền chỉ được nhận uỷ quyền của một cá nhân hoặc một tổ chức tham gia cuộc đấu giá tài sản.

11. Những thông tin khác:

Công ty không tổ chức đấu giá trong trường hợp trước thời gian tổ chức cuộc đấu giá, cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc người có thẩm quyền yêu cầu đình chỉ, tạm đình chỉ việc tổ chức đấu giá hoặc chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu liên hệ tại: Công ty đấu giá hợp danh Đắk Lắk, ĐT: 0262.3.939.333 – 0943 088 474 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận:

- Người có tài sản
- Các trang thông tin điện tử theo quy định
- Báo in hoặc báo hình theo quy định
- Lưu HSDG.



Đặng Văn Tự