

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2021.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Đơn vị tổ chức đấu giá:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá:** UBND phường Kiến Hưng, địa chỉ: Số 51 Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, tiền hồ sơ, nguồn gốc tài sản:**

**3.1. Tài sản:** Lô vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình thuộc dự án: Nâng cấp, cải tạo nhà làm việc Đảng ủy, UBND và các hạng mục phụ trợ phường Kiến Hưng, quận Hà Đông như sau:

| STT | Tên công trình Thanh lý, phá dỡ thu hồi vật tư | Năm sản xuất | Diện tích xây dựng | Số lượng |
|-----|--|--------------|--------------------|----------|
| 1   | Nhà làm việc trụ sở đảng ủy, UBND phường       | 1995         | 114m <sup>2</sup>  | 01       |
| 2   | Trụ sở Trạm Y tế cũ (trên đất UBND phường)     | 1999         | 90m <sup>2</sup>   | 01       |
| 3   | Nhà điểm bưu điện (đã bàn giao lại cho phường) | 1997         | 60,8m <sup>2</sup> | 01       |

Hiện tại, các công trình trên chưa được phá dỡ tại trụ sở UBND phường Kiến Hưng. Người trúng đấu giá có trách nhiệm liên hệ với đơn vị trúng thầu hạng mục phá dỡ các công trình trên để thu hồi vật tư, đồng thời di chuyển vật tư ra khỏi vị trí công trình để hoàn trả mặt bằng sạch cho bên A.

**3.2. Giá khởi điểm không có thuế GTGT:** 163.130.000đ (Một trăm sáu mươi ba triệu, một trăm ba mươi nghìn đồng).

**3.3. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá là 200.000đ/hồ sơ. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá không trả lại trong mọi trường hợp trừ khi cuộc đấu giá không được mở.

**3.4. Nguồn gốc tài sản:** Là vật tư thu hồi từ việc phá dỡ công trình thuộc dự án: Nâng cấp, cải tạo nhà làm việc Đảng ủy, UBND và các hạng mục phụ trợ phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đấu giá theo quy định.

#### 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

\* **Đăng ký xem tài sản:** Từ ngày 30/11/2021 đến ngày 08/12/2021 tại trụ sở Trung tâm.

\* **Xem tài sản:** Ngày 09/12/2021 và ngày 10/12/2021 tại UBND phường Kiến Hưng, địa chỉ: Số 51 Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

#### 5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Trung tâm bán hồ sơ tham gia đấu giá cho các khách hàng tại trụ sở Trung tâm từ ngày 30/11/2021 đến 17h00' ngày 13/12/2021. Trung tâm không bán hồ sơ tham gia đấu giá sau 17h00' ngày 13/12/2021.

#### 6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

\* **Thời gian, địa điểm, cách thức tham gia đấu giá:** Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm từ ngày 30/11/2021 đến 17h00' ngày 13/12/2021. Trung tâm không tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá sau 17h00' ngày 13/12/2021.

\* **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 13/12/2021 đến 17h00' ngày 15/12/2021.

\* **Điều kiện tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

7. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** 14h00' ngày 16/12/2021 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 02 phố Quang Trung, phường Yên Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

#### 8. Phương thức, hình thức đấu giá:

**Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

**Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp 1 vòng tại cuộc đấu giá.

**Lưu ý:**

- Khách hàng đến mua - nộp hồ sơ, tham gia cuộc đấu giá tài sản phải thực hiện nghiêm công tác phòng, chống dịch Covid-19: đeo khẩu trang, khai báo y tế, quét mã QR code, sát khuẩn và giãn cách tối thiểu 2m quy định của UBND thành phố Hà Nội.

- Đến thời gian mở cuộc đấu giá, căn cứ số lượng khách hàng đăng ký tham gia đấu giá, tình hình diễn biến dịch bệnh và điều kiện phòng chống dịch, nếu không đủ điều kiện phòng chống dịch Covid-19 theo quy định, hướng dẫn của Chính phủ và UBND thành phố Hà Nội thì cuộc đấu giá sẽ phải dừng hoặc tạm

*dừng. Trong trường hợp này, Trung tâm sẽ thông báo cho các khách hàng đăng ký tham gia đấu giá được biết trước thời gian mở cuộc đấu giá.*

**CHI TIẾT XIN LIÊN HỆ TẠI:**

**Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản**

Địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, Hà Nội

ĐT: 024.33553358/ 0983.134.886 (Ông Mai Đức Hùng)

*(Thời gian làm việc trong giờ hành chính)*

**TL. GIÁM ĐỐC  
TRƯỞNG PHÒNG NV2**



**Lê Kế Hùng**