

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 12 năm 2021*

Số: 1317/TTĐG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 99/HĐ-ĐG ngày 04/11/2021 và Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (Lần thứ 1) ngày 09/12/2021 được ký kết giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh (Trung tâm) với Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng TP. Hồ Chí Minh.*

Trung tâm thông báo công khai việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng TP. Hồ Chí Minh.  
Địa chỉ: 189B Cống Quỳnh, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM.
2. Bên tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP.HCM.

3. Tên tài sản đấu giá,....:

a/ Tên tài sản đấu giá (từng lô):

**-Lô 1: 14 lọ Trà nhụy hoa nghệ tây, hiệu Badiee Saffron, 3gram, sản xuất tại Iran và 39 lọ Trà nhụy hoa nghệ tây, hiệu Bahraman Saffron, 3gram, sản xuất tại Iran.**

**-Lô 2: 3.715,6m<sup>3</sup> cát nhiễm mặn, cát san lấp.**

**\*Ghi chú:** Người trúng đấu giá tự chịu chi phí phá dỡ, bốc xếp, vận chuyên, phí, lệ phí và các chi phí khác, đồng thời chịu mọi trách nhiệm về an toàn vệ sinh, lao động, phòng chống cháy nổ, cam kết xử lý chất thải độc hại về bảo vệ môi trường và chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền làm các thủ tục để chuyển quyền sở hữu và sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá trúng đấu theo quy định (nếu có).

b/ Nơi có tài sản đấu giá:

-Lô 1: Biên phòng Cửa khẩu Cảng TP. Hồ Chí Minh.

-Lô 2: Đường Phước Thiện, phường Long Bình, Thành phố Thủ Đức, xã Thạnh An, huyện Cần Giờ và thị trấn Cần Thạnh, huyện Cần Giờ, TP. Hồ Chí Minh.

c/ Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản đấu giá: Tài sản tang vật vi phạm hành chính có quyết định tịch thu sung quỹ Nhà nước, gồm có các giấy tờ sau:

-Biên bản hợp định giá tang vật vi phạm hành chính có quyết định tịch thu số 04, 03, 05 và 06/BB-HĐĐG ngày 10/9/2021 của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng TP. Hồ Chí Minh.

-Biên bản hợp định giá số 18 và 19/BB-HĐĐG ngày 30/11/2021 của Hội đồng định giá tang vật Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng TP. Hồ Chí Minh.

-Công văn số 1954/BCH-PCMT&TP ngày 08/12/2021 của Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng TP. Hồ Chí Minh về việc đề nghị tiếp tục bán đấu giá tài sản là tang vật vi phạm hành chính có quyết định tịch thu.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ và bước giá:

a/ Giá khởi điểm:

-**Lô 1: 31.635.000 đồng** (Ba mươi một triệu, sáu trăm ba mươi lăm ngàn đồng).

-**Lô 2: 397.953.000 đồng** (Ba trăm chín mươi bảy triệu, chín trăm năm mươi ba ngàn đồng).

b/ Tiền đặt trước (tương đương 20% so với giá khởi điểm):

-**Lô 1: 6.327.000 đồng.**

-**Lô 2: 79.590.000 đồng.**

Thời hạn nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá (giờ hành chính): Ngày **28, 29 và 30/12/2021**. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số **0721000666768** mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Kỳ Đồng, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác và theo quy định của pháp luật.

c/ Tiền mua hồ sơ:

-**Lô 1: 100.000 đồng/1 bộ hồ sơ.**

-**Lô 2: 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ.**

d/ Bước giá: Người tham gia đấu giá có quyền trả giá phải ít nhất bằng giá khởi điểm trở lên và không khống chế bước giá (**Hạn chót nộp phiếu trả giá 17 giờ ngày 30/12/2021**).

Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì ngay tại buổi công bố giá, đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Đấu giá viên quyết định hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói hoặc đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp. Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá. Bước giá trong trường hợp này là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề do người có tài sản đấu giá quyết định và thông báo bằng văn bản cho tổ chức đấu giá tài sản đối với cuộc đấu giá, cụ thể: **Lô 1: 200.000 đồng và Lô 2: 2.000.000 đồng.**

5. Thời gian và địa điểm liên hệ xem tài sản đấu giá (giờ hành chính):

**Ngày 23 và 24/12/2021:**

-**Lô 1:** Biên phòng Cửa khẩu Cảng TP. Hồ Chí Minh.

-**Lô 2:** Đường Phước Thiện, phường Long Bình, Thành phố Thủ Đức, xã Thạnh An, huyện Cần Giờ và thị trấn Cần Thạnh, huyện Cần Giờ, TP. Hồ Chí Minh.

Liên hệ xem tài sản: anh Bình, số điện thoại: 0989295784.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (cung cấp giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản; tài liệu liên quan) và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (giờ hành chính): Từ ngày **20/12/2021 đến ngày 28/12/2021**, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

-**Đối tượng đăng ký:** Tổ chức có giấy phép kinh doanh hàng hóa là thực phẩm (Lô 1), Khoáng sản hoặc vật liệu xây dựng (Lô 2) đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:
  - +Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm);
  - +Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh trong thời hạn 03 tháng hoặc bản photo copy kèm bản chính để đối chiếu;
  - +Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật;
  - +Giấy ủy quyền có xác nhận của người hoặc cơ quan có thẩm quyền (nếu có).

Người đến đăng ký mua tài sản đấu giá phải đúng đối tượng, xuất trình Giấy CMND hoặc Hộ chiếu để kiểm tra. Trong trường hợp đăng ký thay phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

**8.** Hình thức, phương thức, thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp 01 vòng và theo phương thức trả giá lên tại cuộc đấu giá, vào lúc **14 giờ ngày 31/12/2021**, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

**9.** Thời hạn, phương thức và địa điểm thanh toán tiền mua tài sản:

-Nộp đợt 1: Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc thực hiện nghĩa vụ mua tài sản đấu giá sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan (khoản 5, Điều 39 của Luật Đấu giá).

-Nộp đợt 2 (nộp đủ số tiền trúng đấu giá còn lại): Trong vòng 03 ngày làm việc, kể từ ngày đấu giá.

Phương thức nộp tiền đợt 2: Bằng chuyển khoản vào số tài khoản **1025666868** của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Kỳ Đồng.

**10.** Thời hạn, phương thức và địa điểm nhận tài sản: Bên có tài sản đấu giá giao tài sản trực tiếp cho người trúng đấu giá trong thời hạn 05 ngày làm việc (kể từ ngày bên có tài sản đấu giá nhận được thông báo của Trung tâm về việc người trúng đấu giá nộp đủ tiền) tại nơi có tài sản. Nếu quá thời hạn trên mà người trúng đấu giá vẫn chưa nhận tài sản thì phải thanh toán tiền lưu kho bãi cho bên có tài sản đấu giá (nếu có).

**\*Lưu ý:**

- Đăng báo Pháp Luật TP.HCM ngày 18 và 22/12/2021.
- Thông báo này thay thư mời dự và tham gia đấu giá
- Mọi chi tiết xem tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản số 1316/TTĐG ngày 15/12/2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Pháp Luật TP.HCM (để đăng báo);
- Cổng thông tin điện tử Cục QLCS – Bộ Tài chính;
- Cổng thông tin điện tử BTP;
- Bên có tài sản (để biết và hỗ trợ niêm yết);
- Niêm yết;
- Các khách hàng;
- Lưu: VT, HS (Trực).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hữu Hùng**

