

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (Địa chỉ: Số 36 Kim Đồng, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ) tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 33 ô đất ở tại khu 3 (Lô đất trên) xã Xuân Lộc, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

STT	Thửa đất/ô đất	Diện tích	Đơn giá	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước	Bước giá	Tiền hồ sơ
		m ²	đồng/m ²	đồng/ô	đồng/ô	đồng/ô	đồng/hs
				16.791.600.000			
1	LK1-01	269,50	6.000.000	1.617.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
2	LK1-02	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
3	LK1-03	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
4	LK1-04	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
5	LK1-05	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
6	LK1-06	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
7	LK1-19	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
8	LK1-20	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
9	LK1-21	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
10	LK1-22	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
11	LK1-23	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
12	LK1-24	279,10	6.000.000	1.674.600.000	150.000.000	50.000.000	500.000
13	LK1-07	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
14	LK1-08	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
15	LK1-09	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
16	LK1-10	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
17	LK1-11	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
18	LK1-12	217,80	6.000.000	1.306.800.000	150.000.000	50.000.000	500.000
19	LK1-13	229,80	6.000.000	1.378.800.000	150.000.000	50.000.000	500.000
20	LK1-14	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
21	LK1-15	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
22	LK1-16	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
23	LK1-17	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000

24	LK1-18	225,00	6.000.000	1.350.000.000	150.000.000	50.000.000	500.000
25	LK2-01	228,80	7.000.000	1.601.600.000	150.000.000	50.000.000	500.000
26	LK2-02	225,80	7.000.000	1.580.600.000	150.000.000	50.000.000	500.000
27	LK2-03	229,30	7.000.000	1.605.100.000	150.000.000	50.000.000	500.000
28	LK2-04	232,20	7.000.000	1.625.400.000	150.000.000	50.000.000	500.000
29	LK2-05	232,20	7.000.000	1.625.400.000	150.000.000	50.000.000	500.000
30	LK2-06	227,80	7.000.000	1.594.600.000	150.000.000	50.000.000	500.000
31	LK2-07	225,20	7.000.000	1.576.400.000	150.000.000	50.000.000	500.000
32	LK2-08	222,50	7.000.000	1.557.500.000	150.000.000	50.000.000	500.000
33	LK2-09	234,50	7.000.000	1.641.500.000	150.000.000	50.000.000	500.000

* Giá khởi điểm chưa bao gồm các khoản chi phí khác (thuế, phí, lệ phí,...) liên quan đến việc đăng ký quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Thanh Thủy (Hội đồng xử lý đấu giá QSD đất).

– Địa chỉ: Thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày 30/12/2021 đến 16h00 ngày 18/01/2022 (trong giờ hành chính) tại:

+ Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thanh Thủy.

+ Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

+ UBND xã Xuân Lộc.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 05/01 và 06/01/2022 (Trong giờ hành chính) tại vị trí tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản liên hệ trước một ngày với Công ty để được hướng dẫn đi xem ô đất trên thực địa hoặc khách hàng tự đi xem theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:

- **Điều kiện:** Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 55 Luật Đất đai 2013, đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

- **Cách thức:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

- **Nộp hồ sơ đấu giá và phiếu trả giá:** Từ ngày 30/12/2021 đến 16h00' ngày 18/01/2022, phong bì đựng hồ sơ đấu giá và phong bì đựng phiếu trả giá của khách hàng được niêm phong và “gửi bảo đảm” qua đường bưu chính đến Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Thanh Thủy (Thời gian tính theo thời gian Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Thanh Thủy nhận được).

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/01/2022 đến 17h00' ngày 20/01/2022 nộp tiền vào tài khoản số: **2717201003968** của Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ, mở tại **Agribank – CN Thanh Thủy.**

Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ.

** Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đến 17h00 ngày 20/01/2022 mới được coi là hợp lệ.*

7. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: Bắt đầu từ 08h00' ngày 21/01/2022 (thứ sáu) tại Hội trường UBND xã Xuân Lộc

8. Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

** Do tình hình dịch bệnh COVID-19 đang có diễn biến phức tạp, để đảm bảo quy định phòng chống dịch bệnh, Công ty đấu giá Hợp danh Phú Thọ đề nghị các khách hàng đến làm việc, tham khảo mua hồ phải tuân thủ 5K theo hướng dẫn của Bộ Y tế và theo quy định phòng chống dịch bệnh của UBND tỉnh Phú Thọ. Thời gian và địa điểm đấu giá có thể thay đổi do tình hình dịch bệnh COVID-19.*

** Công ty đề nghị các khách hàng đến tham gia đấu giá, công bố giá đều phải thực hiện Test Covid -19. Chỉ các khách hàng có kết quả xét nghiệm âm tính với virus SARS Covi -2 trong vòng 72h mới được vào khu vực tổ chức đấu giá. Những khách hàng không xuất trình được Giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm Covid không được vào khu vực tổ chức đấu giá.*

*** Chi tiết liên hệ:**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Phú Thọ (ĐT: 0210 3842 215).

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thanh Thủy (Địa chỉ: UBND huyện Thanh Thủy – Thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ - ĐT: A.Bắc: 0988576886 - A.Phương: 0968162578) và UBND xã Xuân Lộc

Nơi nhận:

- UBND huyện Thanh Thủy (b/c)
- Phương tiện TTDC (q/c);
- Website: dgt.s.moj.gov.vn (d/t);
- Website: taisancong.vn (d/t);
- UBND xã Xuân Lộc (n/y);
- Khách hàng đăng ký TGĐG;
- HSDG.

