

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ ĐÁNH GIÁ LẠI TÀI SẢN**

Tại thời điểm tháng 02 năm 2021

ĐVT: VNĐ

| Stt | Tên tài sản                           | Năm sử dụng | ĐVT | Số lượng | Giá trị sổ sách |               |                 | Giá trị đánh giá lại |             |                | Chênh lệch             |                 |               | Ghi chú |                 |  |
|-----|---------------------------------------|-------------|-----|----------|-----------------|---------------|-----------------|----------------------|-------------|----------------|------------------------|-----------------|---------------|---------|-----------------|--|
|     |                                       |             |     |          | Nguyên giá      | Đã khấu hao   | Giá trị còn lại | Tỷ lệ còn lại (%)    | Đơn giá     | Nguyên giá mới | Tỷ lệ đánh giá lại (%) | Giá trị còn lại | Nguyên giá    |         | Giá trị còn lại |  |
| 1   | 2                                     | 3           | 4   | 5        | 6               | 7             | 8               | 9                    | 10          | 12             | 13                     | 14              | 15            | 16      | 17              |  |
| I   | Nhà Xưởng Sửa Chữa Ô Tô Phú Mỹ        | 01/01/2018  |     |          | 8.669.191.347   | 1.782.000.438 | 6.887.190.909   | 79%                  |             |                |                        |                 |               |         |                 |  |
| 1   | Nhà văn phòng                         |             | m2  | 216,00   |                 |               |                 |                      | 3.895.864   | 895.783.801    | 87%                    | 777.309.169     |               |         |                 |  |
| 2   | Nhà xưởng                             |             | m2  | 1296,00  |                 |               |                 |                      | 3.806.364   | 5.251.229.323  | 89%                    | 4.691.859.243   |               |         |                 |  |
| 3   | Nhà WC                                |             | m2  | 72,00    |                 |               |                 |                      | 2.708.182   | 207.565.901    | 88%                    | 182.385.775     |               |         |                 |  |
| 4   | Nhà kho vật tư                        |             | m2  | 72,00    |                 |               |                 |                      | 2.403.500   | 184.213.854    | 84%                    | 154.165.857     |               |         |                 |  |
| 5   | Nhà sơn                               |             | m2  | 192,00   |                 |               |                 |                      | 3.188.182   | 651.613.390    | 89%                    | 577.906.302     |               |         |                 |  |
| 6   | Hệ thống cấp nước, hệ thống điện      |             | HM  | 1,00     |                 |               |                 |                      | 510.447.811 | 543.371.695    | 85%                    | 461.865.941     |               |         |                 |  |
| 7   | Hệ thống cấp thoát nước, hào kỹ thuật |             | HM  | 1,00     |                 |               |                 |                      | 344.714.963 | 366.949.078    | 85%                    | 311.906.716     |               |         |                 |  |
|     | <b>TỔNG CỘNG</b>                      |             |     |          | 8.669.191.347   | 1.782.000.438 | 6.887.190.909   |                      |             | 8.100.727.043  |                        | 7.157.399.003   | - 568.464.304 | +       | 270.208.094     |  |